An ISO Certified Company

QUALITY ISO 9001:2015 CERTIFICATION

# SUNRISE
Infra Properties Pvt. Ltd.
*Building The Future*

TS RERA
A02400002556

Nature's

# FORTUNE HILLS

@ Kadthal

Approved DTCP Layout

TLP No. 226/2022/H

**Offer Price**
**13499/-**
Per Sq.yard

## OUR PROJECTS

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Status Symbol @ Shadnagar | Signature City @ Sadashivpet | PARADISE TOWNSHIP @ Kothur | BALAJI TOWNSHIP @ Sangareddy | Siri Vanam @ Patancheru | PRIME CITY @ Shadnagar | PRIME TOWN @ Shadnagar |
| THE ORCHARD @ Kondurg, Shadnagar. | Golden Galaxy Phase-I @ Shadnagar | Farms @ Vityal | Township @ Vityal | Golden Highway @ Shadnagar | Homes @ Khamadanam, Shadnagar. | County @ Raikal, Shadnagar. |

# SUNRISE
Infra Properties Pvt. Ltd.

*Building The Future*

# FORTU
@

## AREA STAT

| | |
|---|---|
| LAYOUT AREA | |
| SITE RESERVE OPEN SPACE (F (10.00%) | |
| ROADS AREA (3 | |
| PLOTTED AREA | |
| MORTGAGE AR | |
| (15.73%)ON PLOTT ( FROM PLOT NO.'s AND 118 to 127) | |
| NO. OF PLOTS | |

**East Facing 200/-, Corner Plots 300/- & NE Facing 400/-Charges Extra**

Nature's

# NE HILLS

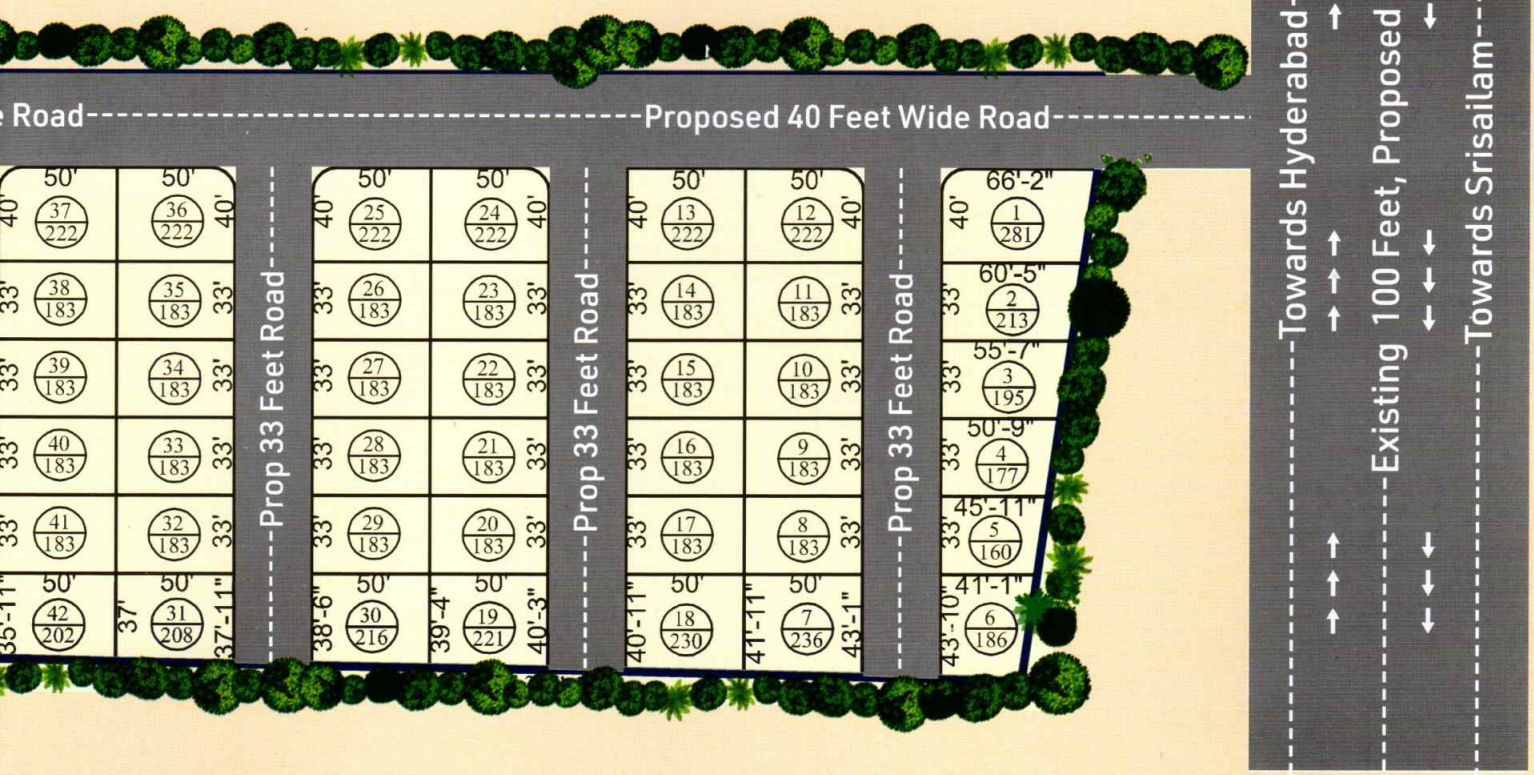
adthal

Approved DTCP Layout

**TLP No. 226/2022/H**

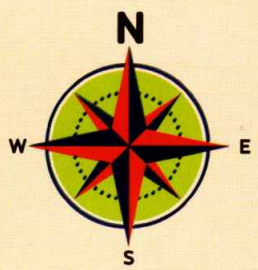
## SUNRISE INFRA PROPERTIES PVT. LTD.

DTCP Approved Layout Plan Showing in SY.Nos : 35/P, 38/P & 43/P, Situated at Ramanuthula Grampanchayat, Amangal Mandal, Rangareddy District.




## MENT:

| | | |
|---|---|---|
| OR K) | Ac.8.825 CENTS.<br>Ac. 0.883 CENTS. | 42713.00 SQ.YDS.<br>4273.72 SQ.YDS. |
| 8%) | Ac. 2.786 CENTS. | 13484.24 SQ.YDS. |
| .42%) | Ac. 5.156 CENTS. | 24955.04 SQ.YDS. |
| AREA o 69 | Ac. 0.811 CENTS. | 3925.24 SQ.YDS. |
| | 127 | |



## Route Map

Not to Scale

**East Facing 200/-, Corner Plots 300/- & NE Facing 400/-Charges Extra**

## Location Highlights

- 20 Mins drive from Electronics Hardware SEZ at Maheswaram
- 30 Mins drive from Outer Ring Road
- 35 Mins drive from Rajiv Ghandi International Airport
- 25 Mins drive from Rajiv Gandhi - Nano Technology Park / Fab City
- 25 Mins- drive from APIIC Industrial Park
- 35 Mins drive Hardware Park - HCL, Genpact, Kernex Micro Systems- Agakhan Foundation- Gems Park, Raheja IT SEZ
- 35 Mins drive from TATA's Aero Space SEZ - Adibatla IT Park- TCS & Cognizant, DELL SEZ, Indu Point IT SEZ, Brahmani IT SEZ
- **5 Mins drive from Hyderabad Pharma City**

## Projects Highlights

- Clear Title
- DTCP Approved Layout
- Vaastu Compliant
- Black Top Roads
- Children Play Area
- Avenue Plantation
- Underground Drainage
- Underground water supply to each Plot
- Electricity
- Water Sump
- Entrance Arch
- Compound Wall

**SUNRISE INFRA PROPERTIES PVT. LTD.**

Our Branches : KPHB | Madhapur | Ayyappa Society

This Leaflet is only a conceptual presentation and not an legal offering, As such it is not blinding on us in any manner.

# M/s. G.N. SATYANARAYANA

**B. HARI BABU, N. SUDHA RANI & PADMA POLIRATHI,**
**K. BRAHMAIAH & & K. VARUN YADAV**
**Advocates**

Flat No. 101, First Floor, Chayameena Enclave, A S Raju Nagar,
KPHB Highway, Kukatpally, Hyderabad – 500 072
Phone: 9246100703 / 9618117703 Email: gnsatyanarayana@gmail.com


Date: 18-05-2024

To,
M/s. Sunrise Infra Properties Pvt.Ltd
Plot No.14, K.P.H.B,
Kukatpally, Hyderabad-500050

Sub: Scrutiny of the documents of all that the land extent of Ac.8.825 cents or 42713 sq. Yards in survey No.35/P, 38/P,43/P situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District layoutted and DTCP has issued Technical draft layout plan through letter vide No. vide No. 226/2022/H Dated 27-06-2022 for in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** and out of that total plotted area is Ac.5.156 cents or 24955.04 sq.Yards situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District and furnishing this legal opinion on behalf of M/s. Sunrise Infra Properties Pvt.Ltd.-Reg.

## LIST OF DOCUMENTS

1. Photostat copy of Khasra Pahani for the year 1954-55
2. Photostat copy of Sesla Pahani for the year 1955-58
3. Photostat copy of Old ROR
4. Photostat copy of Pahani for the year 1965-66
5. Photostat copy of Pahani for the year 1971-72, 1974-75
6. Photostat copy of Pahani for the year 1979-80
7. Photostat copy of Pahani for the year 1986-87
8. Photostat copy of Pahani for the year 1989-90
9. Photostat copy of Pahani for the year 1993
10. Photostat copy of Pahani for the year 1995-96
11. Photostat copy of Pahani for the year 2000-01
12. Photostat copy of Pahani for the year 2001-02, 2005-06, 2009-10
13. Photostat copy of ROR
14. Photostat copy of Pahani for the year 2005-06
15. Photostat copy of Pahani for the year 2009-10
16. Photostat copy of RSR and Pahani Report for the year 2017-18
17. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040787, Khata No.60434 issued by Tahsildar Amangal in favour of Tirumaleswararao Tummapudi

G.N. SATYANARAYANA
B.Com., B.L.
ADVOCATE
Flat No.101 (1st Floor),
Chaya Meena Apartment,
Opp to Pillar No: KPH 15/A & 15/B,
Beside Nexa Show Room,
A.S. Raju Nagar,
gnsatyanarayana@gmail.com
Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246100703, 9618117703

18. Photostat copy of the surveyor Panchanama letter Dated 15-02-2022
19. Photostat copy of the nala order vide proceedings No.2200419192 Dated 23-04-2022 issued by Tahsildar Amangal
20. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040829, Khata No.60481 issued by Tahsildar Amangal in favour of A.Shyamprasad
21. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040445, Khata No.737 issued by Tahsildar Amangal in favour of Singam Maheswari
22. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040686 Khata No.366 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Kumar
23. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040684 Khata No.365 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Shankar
24. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2191/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
25. Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040224 Khata No.392 issued by Tahsildar Amangal in favour of Roop Singh
26. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1601/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
27. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1599/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
28. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 803/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
29. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2195/2021 dated 01-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
30. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1600/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
31. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 727/2022 dated 22-04-2022 Regd. at Tahsildar Amangal
32. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 73/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal
33. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 77/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal
34. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 75/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal
35. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 310/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
36. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 299/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
37. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2192/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
38. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 492/2021 dated 09-05-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
39. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2194/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
40. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 79/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal
41. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 301/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal

42. Photostat copy of the mutation orders in proceedings No.B/1704/2016 Dated 17-08-2016 issued by Tahsildar, Amangal
43. Photostat copy of the patta passbook vide patta No.375, passbook No.100012 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Ramulu
44. Photostat copy of the Technical draft layout letter vide No. 226/2022/H Dated 27-06-2022
45. Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 802/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal
46. Online Encumbrance Certificate during the period from 01-01-1983 to 20-05-2024

**TITLE FLOW:**

**Photostat copy of Khasra Pahani for the year 1954-55:**

As per Khasra Pahani of the year 1954-55, Seethi is the absolute owner and pattadar of Ac.18.26 gts in survey No.35/2, Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Ramulu is the absolute owner and pattadar of Ac.8.26 gts in survey No.35/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Sesla Pahani for the year 1955-58:**

As per Sesla Pahani of the year 1955-58, Ramu is the absolute owner and pattadar of Ac.8.26 gts in survey No.35, Seethu is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35 Devula is the absolute owner and pattadar of Ac.11.18 gts in survey No.38, Ac.3.08 gts in survey No.43/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of Old ROR:**

As per Old ROR, Devulu is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/A/AA, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1965-66:**

As per Pahani of the year 1965-66, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Ac. 5.00 gts in survey No.38/E, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/A, Ac.1.34 gts in survey No.38/AA, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA, Ac.1.33 gts in survey No.38/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1971-72, 1974-75:**

As per Pahani of the year 1971-72, 1974-75, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Ac. 5.00 gts in survey No.38/E, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/A, Ac.1.34 gts in survey No.38/AA, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA, Ac.1.33 gts in survey

G.N. SATYANARAYANA
B.Com., B.L.
ADVOCATE
Flat No.101 (1st Floor),
Chaya Meena Apartment,
Opp. to Pillar No: KPH 15/A & 15/B,
Beside Raxis Show Room,
A.S. Raju Nagar,
Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246000103, 9618117703

No.38/AA , Vasaiah is the absolute owner and pattadar of Ac.9.13 gts in survey No.43/AA /AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1979-80:**
As per Pahani of the year 1979-80, Devula is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Ac.5.00 gts in survey No.38/E, Ac.2.31 gts in survey No.38/EE, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/A, Ac.1.34 gts in survey No.38/A, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA, Ac.1.33 gts in survey No.38/AA, situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1986-87:**
As per Pahani of the year 1986-87, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/A, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1989-90:**
As per Pahani of the year 1989-90,Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.1.34 gts in survey No.38/A,Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.33 gts in survey No.38/AA, P.Ramulu is the absolute owner and pattadar of Ac.5.00 gts in survey No. 38/E, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.2.31 gts in survey No.38/EE, Humla is the absolute owner and pattadar of Ac.3.27 gts in survey No.43/A/AA, Bichya is the absolute owner and pattadar of Ac.2.00 gts in survey No.43/A/E, Ramulu is the absolute owner and pattdar of Ac.1.08 gts in survey No.43/AA/E situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1993:**
As per Pahani of the year 1993, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.10.00 gts in survey No.35/A, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/A, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 1995-96:**
As per Pahani of the year 1995-96, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.1.34 gts in survey No.38/A, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.33 gts in survey No.38/AA, Ramulu is the absolute owner and pattadar of Ac.5.00 gts in survey No. 38/E, Devulu is the absolute owner and pattadar of Ac.2.31 gts in survey No.38/EE, Hamla is the absolute owner of Ac.3.27 gts in survey No.43/A/A situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 2000-01:**

As per Pahani of the year 2000-01, Moghavath Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.1.34 gts in survey No.38/A, Meghavath Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.33 gts in survey No.38/AA, P. Ramulu is the absolute owner and pattadar of Ac.5.00 gts in survey No.38/E,Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Bichya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/E/3, P. Devula is the absolute owner and pattadar of Ac.2.31 gts in survey No.38/EE, Pathlarthu Humya is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.3.27 gts in survey No. 43/A/A, Mr.Manchukonda Vasaya is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.5.13 gts in survey No.43/AA/AA/1, Manchukonda Kamalamma is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.4.00 gts in survey No.43/AA/AA/2, , S.Devlu is the absolute owner and pattadar of Ac.0.10 gts in survey No.43/AA/E/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 2001-02, 2005-06, 2009-10:**

As per Pahani of the year 2001-02, 2005-06, 2009-10, Gorya is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.10.00 gts in survey No.35/A,Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA, Podili Srihari is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.6.14 gts in survey No.35/A/1, Bichya is the absolute owner and pattdar of land admeasuring Ac.1.33 gts in survey No.35/A/3, Ac.4.13 gts in survey No.35/A/4, Kapura is the absolute owner and pattadar of land admeasuring Ac.4.13 gts in survey No.35/A/A, situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of ROR:**

As per ROR, Podili Srihari is the absolute owner and pattadar of Ac.6.14 gts in survey No.35/A, Meghavath Bichya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.33 gts in survey No.35/A, Ac.1.33 gts in survey No.35/A, Meghavth Kapur is the absolute owner and pattadar of Ac.4.13 gts in survey No.35/A/A, Meghavath Gorya is the absolute owner of Ac.4.13 gts in survey No.35/AA/AA situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 2005-06:**

As per Pahani for the year 2005-06, Hamla is the absolute owner and pattadar of Ac.0.20 gts in survey No.43/A/AA/1, Roop Singh is the absolute owner and pattadar of Ac.3.07 gts in survey No.43/A/A/2, Vasaiah is the absolute owner and pattadar of Ac.5.13 gts in survey No.43/AA/AA/1, Kamalamma is the absolute owner and pattadar of Ac.4.00 gts in survey No.43/AA/AA/2, Devya is the absolute owner and pattadar of Ac.0.10 gts in survey No.43/AA/E/1, Ramulu is the absolute owner and pattadar of Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Bichya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/E/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of Pahani for the year 2009-10:**

As per Pahani for the year 2009-10, Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.1.34 gts in survey No.38/AA, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.33 gts in survey No.38/AA,P. Mohana is the absolute owner and pattdar of Ac.5.00 gts in survey No.38/E, Laxman is the absolute owner and pattadar of Ac.2.31 gts in survey No.38/EE, Hemla is the absolute owner and pattadar of Ac.0.20 gts in survey No.43/A/A/1, Roop Singh is the absolute owner and pattadar of Ac.3.07 gts in survey No.43/A/A/2, Kamalamma is the absolute owner and pattadar of Ac.4.00 gts in survey No.43/AA/AA/2, Mohana is the absolute owner and pattadar of Ac.1.38 gts in survey No.43/A/E/2, Bichya is the absolute owner and pattdaar of Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/E/2, situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of RSR and Pahani Report for the year 2017-18:**

As per RSR and Pahani Report for the year 2017-18, Panthu S/o.Kapura is the absolute owner and pattdar of Ac.0.06 gts in survey No.38/A/1, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/2/1, Ac.0.14 gts in survey No.38/A5, Bichya S/o. Kapura is the absolute owner and pattadar of Ac.0.09 gts in survey No.38/A/2, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/1, Ramu is the absolute owner and pattadar of Ac.0.15 gts in survey No.38/A/2, Roop Singh is the absolute owner and pattadar of Ac.0.15 gts in survey No.38/A/3, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/1, Desya is the absolute owner and pattadar of Ac.0.11 gts in survey No.38/A/4, Ac.0.04 gts in survey No.38/A/4/2, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/2/3, Gorya is the absolute owner and pattadar of Ac.0.20 gts in survey No.38/AA/1, Gopal is the absolute owner and pattadar of Ac.0.18 gts in survey No.38/AA/A, Sanker is the absolute owner and pattadar of Ac.0.04 gts in survey No.38/AA/AA/1,Ac.0.0050 gts in survey No.38/AA/AA/3/2, Kumar is the absolute owner and pattadar of Ac.0.03 gts in survey No.38/AA/AA/2, Laxman is the absolute owner and pattadar of Ac.0.10 gts in survey No.38/AA/AA/3/3, Ac.0.23 gts in survey No.38/EE/1, Ac.38/EE/2/2/2/4, Ramesh is the absolute owner and pattadar of Ac.0.17 gts in survey No.38/AA/E,Mohana is the absolute owner and pattadar of Ac.5.00 gts in survey No.38/E, Ramesh is the absolute owner and pattadar of A.0.14 gts in survey No.38/EE/2/2/2/2, Singam Maheswari is the absolute owner and pattadar of Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Bichya is the absolute owner and pattadar of Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/E/3, Chandrashekar is the absolute owner and pattadar of Ac.1.14 gts in survey No.43/EE/1, Vishnuvardhan is the absolute owner and pattadar of Ac.1.13 gts in survey No.43/EE/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040787, Khata No.60434 issued by Tahsildar Amangal in favour of Tirumaleswararao Tummapudi**

Dharani passbook vide No. T05020040787, Khata No.60434 issued by Tahsildar Amangal in favour of Tirumaleswararao Tummapudi and reflecting his name as the absolute owner of Ac.0.08 gts in survey No.35/A/A/3/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

Photostat copy of the Tounchmap of survey Nos.35, 38 & 432 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District issued by MRO Amangal was produced and verified

**Photostat copy of the surveyor Panchanama letter Dated 15-02-2022**

As per application of Tirumaleswar Rao and as per the directions of MRO Amangal vide file No.F/28/2022 the Mandal Surveyor has surveyed the land in survey No.35, 38 & 43 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the nala order vide proceedings No.2200419192 Dated 23-04-2022 issued by Tahsildar Amangal**

Nala order vide proceedings No.2200419192 Dated 23-04-2022 issued by Tahsildar Amangal for conversion of agriculture land admeasuring 7.37 gts in survey No.43/AA/E/2, 43/AA/AA/2/2/2, 43/AA/AA/2/2/1/2, 43/AA/AA/2/1/2/1/2, 43/A/A/2/2, 43/A/A/2/1/1/1/1, 38/EE/2/2/2/4/2, 38/EE/2/2/1/1/2/2M 35/A/A3/2, 35/A/3/2/2, 35/A/2/2, 35/A/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District in favour of A.Shyamprasad.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040829, Khata No.60481 issued by Tahsildar Amangal in favour of A.Shyamprasad**

Dharani passbook vide No. T05020040829, Khata No.60481 issued by Tahsildar Amangal in favour of A.Shyamprasad and reflecting his name as the absolute owner of Ac.0.01 gts in survey No.35/A/A3/2, Ac.2.00 gts in survey No.35/A/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, Ac.0.02 gts in survey No.35/A/2/2, Ac.0.01 gts in survey No.38/EE/2/2/2/4/2, Ac.0.07 gts in survey No.38/EE/2/2/1/1/2/2, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Ac.0.23 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/2, Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2/2, Ac.0.01 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2/1/2, Ac.0.27 gts in survey No.43/AA/A/2/2/1/2 Total extent of Ac.7.37 gts , Ac.2.19 gts in survey No.35/A/1/1/1/1/1/1/1, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Ac.0.23 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/2 Total extent of Ac.5.00 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040445, Khata No.737 issued by Tahsildar Amangal in favour of Singam Maheswari**

Dharani passbook vide No. T05020040445, Khata No.737 issued by Tahsildar Amangal in favour of Singam Maheswari and reflecting her name as the absolute owner of Ac.6.14 gts in survey No.35/A/1, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Ac.4.14 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040686 Khata No.366 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Kumar**

Dharani passbook vide No. T05020040686, Khata No.366 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Kumar and reflecting his name as the absolute owner of Ac.0.02 gts in survey No.38/AA/AA/3/3/1/1/2, Ac.0.21 gts in survey No.38/E/2, Ac.0.23 gts in survey No.38/EE/1, Ac.0.15 gts in survey No.38/EE/2/2/2/2/4, Ac.1.39 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2 Total extent of Ac.3.20 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040684 Khata No.365 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Shankar**

Dharani passbook vide No. T05020040684, Khata No.365 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Shankar and reflecting his name as the absolute owner of Ac.0.08 gts in survey No.38/A/3/1, Ac.0.08 gts in survey No.38/A/5/2, Ac.0.22 gts in survey No.38/E/1/1/1/1/1, Ac.0.13 gts in survey No.38/EE/2/2/1/1/2, Ac.0.06 gts in survey No.38/EE/2/2/2/3/2, Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2/2, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/AA/2/2 Total extent of Ac.4.35 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2191/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Meghavath Roop Singh has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 2191/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.11 gts in survey No.43/A/A/2/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani passbook vide No.T05020040224 Khata No.392 issued by Tahsildar Amangal in favour of Roop Singh**

Dharani passbook vide No. T05020040224, Khata No.392 issued by Tahsildar Amangal in favour of Roop Singh and reflecting his name as the absolute owner of Ac.0.15 gts in survey No.38/A/3/1/2, Ac.0.35 gts in survey No.34/A/2, Ac.0.05 gts in survey No.35/A/A/1/1, Ac.0.27 gts in survey No.35/A/A/3/1,

Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/1, Ac.0.11 gts in survey No.43/A/A/2/1/1/1, Ac.1.31 gts in survey No.46/A2 Total extent of Ac.4.15 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1601/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Meghavath Somla has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 1601/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.01 gts in survey No.35/A/3/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1599/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Meghavath Bichya has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 1599/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.02 gts in survey No.35/A/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 803/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Podali Shankar @ Podali Srihari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 803/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.23 gts in survey No.43/AA/AA/2/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2195/2021 dated 01-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Podali Kumar has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 2195/2021 dated 01-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.11 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/2/4 Total extent of Ac.0.22 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 1600/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Megavath Desya has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 1600/2021 dated 01-09-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.01 gts in survey No.35/A/A3 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 727/2022 dated 22-04-2022 Regd. at Tahsildar Amangal**

Tirumaleswara Rao Thummapudi has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 727/2022 dated 22-04-2022 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Shyam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.08 gts in survey No.35/A/A/3/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 73/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal**

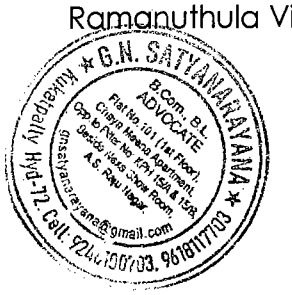
Meghavath Roop Singh has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 73/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Tirumaleswara Rao Thummapudi** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.08 gts in survey No.35/A/A/3 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 77/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal**

Meghavath Roop Singh has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 77/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Podali Shankar** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 75/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 75/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Meghavath Panthu** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.01 gts in survey No.35/A/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District



**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 310/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 310/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Meghavath Somla** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.11 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 299/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 299/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Meghavath Raj Kumar** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.34 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2192/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Podali Kumar has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 2192/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Kondaiah Ravuru** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 492/2021 dated 09-05-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Manchukonda Kamalamma has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 492/2021 dated 09-05-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Podili Shankar** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/AA/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 2194/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Podali Shankar has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 2194/2021 dated 02-12-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2/2, Ac.0.07 gts in survey No.38/EE2/2/1/1/2, Ac.0.27 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 79/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 79/2020 dated 18-11-2020 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Meghavath Desya** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.10 gts in survey No.35/A/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 301/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 301/2021 dated 13-02-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Meghavath Desya** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.30 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the mutation orders in proceedings No.B/1704/2016 Dated 17-08-2016 issued by Tahsildar, Amangal**

Mutation orders in proceedings No.B/1704/2016 Dated 17-08-2016 issued by Tahsildar, Amangal and mutated the name of Smt.Singam Maheswari in place of Smt.Podili Mohan W/o.Late Podili Ramulu for the land extent of Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the patta passbook vide patta No.375, passbook No.100012 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Ramulu**

Patta passbook vide patta No.375, passbook No.100012 issued by Tahsildar Amangal in favour of Podili Ramulu and his name is reflecting as pattadar of land extent of Ac.5.00 gts in survey No.38/E, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Photostat copy of the Technical draft layout letter vide No. 226/2022/H Dated 27-06-2022**

DTCP has issued Technical draft layout plan through letter vide No. vide No. 226/2022/H Dated 27-06-2022for layoutting the land extent of Ac.8.825 cents or 42713 sq. Yards in survey No.35/P, 38/P,43/P situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** and the total layout area is Ac.8.825 cents or 42713 sq.Yards and total plotted area is Ac.5.156 cents or 24955.04 sq.Yards, mortagaged area Ac.0.811 cents or 3925.24 sq.Yards which is 15.73% i.e., mortgaged plots 64 to 69 and 118 to 127 and total No.of plots are

127 and building permission shall not be granted for plot Nos.19,21 to 24, 37 to 48, 64, 75, 88 , 100, 101, 109 and 100 until unless electrical lines are to be shifted along the proposed road.

**Photostat copy of the Dharani Sale deed vide Doc No. 802/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal**

Singam Maheswari has executed Dharani Sale deed vide Doc No. 802/2021 dated 24-04-2021 Regd. at Tahsildar Amangal in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Ac.2.19 gts in survey No.35/A/1/1/1/1/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Online Encumbrance Certificate during the period from 01-01-1983 to 20-05-2024**

The Online Encumbrance Certificate produced from 01-01-1983 to 20-05-2024 shows that the transactions that have taken place during the period.

After verification of the produced documents I am of the opinion that

**Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2/2, Ac.0.07 gts in survey No.38/EE2/2/1/1/2, Ac.0.27 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/1, Ac.0.11 gts in survey No.43/A/A/2/1/1/1 , Ac.0.01 gts in survey No.35/A/3/2 , Ac.0.02 gts in survey No.35/A/2 , Ac.0.23 gts in survey No.43/AA/AA/2/2 , Ac.0.11 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/2/4 Total extent of Ac.0.22 gts, Ac.0.08 gts in survey No.35/A/A/3/2 , Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/2, Ac.2.19 gts in survey No.35/A/1/1/1/1/1/1/1/1, Ac.0.01 gts in survey No.35/A/A3 total extent of Ac.8.19 gts situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District.

**Kondaiah Ravuru** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.1.00 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Meghavath Panthu** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.01 gts in survey No.35/A/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Meghavath Desya** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.10 gts in survey No.35/A/1, Ac.0.30 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Meghavath Raj Kumar** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.34 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

**Meghavath Somla** for conveying title and possession of all that the piece and parcel of agriculture land admeasuring Ac.0.11 gts in survey No.35/A/1/1/1/1 situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District

As per Dharani the land extent of Ac.2.05 gts in survey No.35/A/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3,Ac.0.01 gts in survey No.35/A/A3/3, Ac.0.08 gts in survey No.35/A/A/3/3, Ac.0.01 gts in survey No.35/A/3/2/3, Ac.0.02 gts in survey No.35/A/2/3, Ac.0.11 gts in survey No.38/EE/2/2/2/4/3, Ac.0.07 gts in survey No.38/EE/2/2/1/1/2/3, Ac.1.38 gts in survey No.43/AA/E/4, Ac.0.23 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/3, Ac.0.27 gts in survey No.43/AA/AA/2/2/1/3, Ac.0.11 gts in survey No.43/AA/AA/2/1/2/1/3, Ac.1.20 gts in survey No.43/A/A/2/3, Ac.0.11 gts in survey No.43/A/A2/1/1/1/3 reflecting as Nala land and patta land which was belongs to **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** and as per Dharani Podili Shanker is the absolute owner of Ac.0.0050 gts in survey No.38/AA/AA/3/4 as agriculture land

Ac.0.10 gts in survey No.43/A/E is reflecting as road

DTCP has issued Technical draft layout plan through letter vide No. vide No. 226/2022/H Dated 27-06-2022for layoutting the land extent of Ac.8.825 cents or 42713 sq. Yards in survey No.35/P, 38/P,43/P situated at Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District in favour of **Golden Crest Rep.by Anumalasetty Syam Prasad** and the total layout area is Ac.8.825 cents or 42713 sq. Yards and total plotted area is Ac.5.156 cents or 24955.04 sq.Yards, mortgaged area Ac.0.811 cents or 3925.24 sq. Yards which is 15.73% i.e., mortgaged plots **64 to 69 and 118 to 127** and **total No.of plots are 127 for residential purpose** and building permission shall not be granted for plot Nos.**19,21 to 24, 37 to 48, 64, 75, 88 , 100, 101, 109 and 100** until unless electrical lines are to be shifted along the proposed road.

**G N SATYANARAYANA**
Advocate

G. N. SATYANARAYANA B.Com., B.L.
ADVOCATE
Flat No.101(1st Floor), Chaya Meena Apartment,
Opp. to Pillar No. A759,
Beside Nexa Show Room, A.S. Raju Nagar,
Kukatpally, Hyderabad-500 072.
Cell: 9246100703, 9618117703
Email: gnsatyanarayana@gmail.com

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 43/అ/అ/2/1/1/1/1 |
| **Khata Number** * | 60481 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 43/అ/అ/2/1/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/3<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040829 | | అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (Pattadar)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (Applicant) | Converted to Nonagriculture land With transaction No. : 2200419192<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal |
| 2 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057775<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2191/2021 |
| 3 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ రమేష్(మెగవత్ రమేష్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145248<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1800<br>Market Value - 67470.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 305/2021 |
| 4 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2900<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>మేఘావత్ దొలి(MEGHAVATH DHOLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145659<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 303/2021 |
| 5 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.0800<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ లక్ష్మణ్(మెగవత్ లక్ష్మణ్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145682<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 300/2021 |
| 6 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.2700<br>Passbook No : T05020040224 | 25/11/2020 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000058044<br>Original survey No - 43/అ/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 3.0700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 224910.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal [illegible]/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

# Search EC Details

**District** * Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal** * Amangal|అమంగల్

**Village** * Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** * 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1

**Khata Number** * 366

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101055568<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) -<br>Transacted Extent (Ac. Gts) -<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 2195/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2800<br>Passbook No : T05020040686 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101055568<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) -<br>Transacted Extent (Ac. Gts) -<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 2195/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>కొండయ్య రావూరు(KONDAIAH RAVURU) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057686<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.0000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 2192/2021 |
| 4 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100233536<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Market Value - 296130.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 493/2021 |
| 5 | Pattadar Name :మంచుకొండ కమలమ్మ<br>Khata No : 288<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.0200<br>Passbook No : T05020040164 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 492/2021 |

***Disclaimer - Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

G.N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally ★ Hyd-72 Cell: 9618111196 BCom, BL ADVOCATE

## Search EC Details

**District** * Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal** * Amangal|అమంగల్

**Village** * Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** * 38/ఈ/2/2/2/4

**Khata Number** * 366

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 38/ఈ/2/2/2/4 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/2/4/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101055568<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/2/4<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2195/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/2/4/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0400<br>Passbook No : T05020040686 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101055568<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/2/4<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2195/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/2/4<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1500<br>Passbook No : T05020040686 | 20/02/2021 | మెగవత్ లక్ష్మణ్(మెగవత్ లక్ష్మణ్) (SE)<br>పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145528<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/2/4<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1500<br>Market Value - 56235.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 292/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

# Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/అ/3 |
| **Khata Number** * | 392 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/అ/3 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి<br>Khata No : 60434<br>Survey No : 35/అ/అ/3/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0800<br>Passbook No : T05020040787 | 24/11/2020 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి(TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057654<br>Original survey No - 35/అ/అ/3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - 159920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 73/2020 |
| 2 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 35/అ/అ/3/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Passbook No : T05020040224 | 24/11/2020 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి(TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057654<br>Original survey No - 35/అ/అ/3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - 159920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 73/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/అ/3/2 |
| **Khata Number** * | 60481 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/అ/3/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/అ/3/3<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0800<br>Passbook No : T05020040829 | | అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (Pattadar)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (Applicant) | Converted to Nonagriculture land With transaction No. : 2200424580<br>Original survey No - 35/అ/అ/3/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal |
| 2 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/అ/3/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0800<br>Passbook No : T05020040829 | 23/04/2022 | తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి(TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2200411551<br>Original survey No - 35/అ/అ/3/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 727/2022 |
| 3 | Pattadar Name :తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి<br>Khata No : 60434<br>Survey No : 35/అ/అ/3/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0800<br>Passbook No : T05020040787 | 24/11/2020 | మెగవత్ రూపసింగ్(మెగవత్ రూపసింగ్) (SE)<br>తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి(TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057654<br>Original survey No - 35/అ/అ/3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - 159920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 73/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

G.N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally ★ Hyd-72. Cell: 9246100103 gnsatyanarayana@gmail.com
B.Com., B.L. ADVOCATE
Flat No. 101 (1st Floor), Opp. to Pride Arena Apartment, Opp. to Image Hospital, Beside Axis Bank, Near Tech Room, A.S. Rao Nagar

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/అ3 |
| **Khata Number** * | 43 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/అ3 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/అ3/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0100<br>Passbook No : T05020040829 | 04/09/2021 | మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100790905<br>Original survey No - 35/అ/అ3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1600/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మేగవత్ దేశ్య<br>Khata No : 43<br>Survey No : 35/అ/అ3/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3400<br>Passbook No : T05020040023 | 04/09/2021 | మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100790905<br>Original survey No - 35/అ/అ3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1600/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/1/1/1/1/1 |
| **Khata Number** * | 737 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/1/1/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.3000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145033<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Market Value - 599760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 301/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మేగవత్ దేశ్య<br>Khata No : 43<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3000<br>Passbook No : T05020040023 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145033<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Market Value - 599760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 301/2021 |
| 3 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 3.2000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేఘావత్ రాజ్ కుమార్(MEGHAVATH RAJ KUMAR) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145210<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3400<br>Market Value - 679760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 299/2021 |
| 4 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.1400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057993<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 79/2020 |
| 5 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.2400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగావథ్ సొంలీ(MEGHAVATH SOMLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057836<br>Original survey No - 35/అ/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 1199520.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 78/2020 |
| 6 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 6.0400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మెగవత్ పంతు(మెగవత్ పంతు) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057929<br>Orignal survey No - 35/అ/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 75/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/1/1/1/1/1/1 |
| **Khata Number** * | 737 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/1/1/1/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :మేగవత్ సోమ్లా<br>Khata No : 60386<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040747 | 22/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145797<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - 219920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 310/2021 |
| 2 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.1900<br>Passbook No : T05020040445 | 22/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145797<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - 219920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 310/2021 |
| 3 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.3000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145033<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Market Value - 599760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 301/2021 |
| 4 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 3.2000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేఘావత్ రాజ్ కుమార్(MEGHAVATH RAJ KUMAR) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145210<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3400<br>Market Value - 679760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 299/2021 |
| 5 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.1400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057993<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 79/2020 |
| 6 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.2400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగావథ్ సొంలీ(MEGHAVATH SOMLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057836<br>Original survey No - 35/అ/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 1199520.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 78/2020 |
| 7 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 6.0400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మెగవత్ పంతు(మెగవత్ పంతు) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057929<br>Original survey No - 35/అ/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 75/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

# Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/అ/3/1 |
| **Khata Number** * | 392 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/అ/3/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 35/అ/అ/3/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Passbook No : T05020040224 | 10/10/2023 | మెగవత్ రూపుసింగ్(Pattadar) | Bank Loan charge created through Transaction No :BM2100353982<br>Survey No : 35/అ/అ/3/1<br>Orginal Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Bank : ANDHRAPRADESH GRAMEENA VIKAS BANK, Amangal(APGV0007143) | |
| 2 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 35/అ/అ/3/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Passbook No : T05020040224 | 24/11/2020 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి(TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057654<br>Original survey No - 35/అ/అ/3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0800<br>Market Value - 159920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 73/2020 |

***Disclaimer - Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

G.N. SATYANARAYANA
ADVOCATE
B.Com., B.L.
Flat No. 101 (1st Floor), Chaya Jyotsna Apartment, Opp. to Prem Kumar Reddy Function Hall, Kukatpally Hyd-72 Cell: 9246100703
gnsatyanarayana@gmail.com

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 43/ఆ/ఇ/2 |
| **Khata Number** * | 737 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 43/ఆ/ఇ/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/ఆ/ఇ/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3800<br>Passbook No : T05020040829 | 26/04/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100378736<br>Original survey No - 43/ఆ/ఇ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal<br>802/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/1/1/1/1/1/1/1/1 |
| **Khata Number** * | 737 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/1/1/1/1/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.1900<br>Passbook No : T05020040829 | 26/04/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100378736<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 2.1900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 2.1900<br>Market Value - 1979200.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 802/2021 |
| 2 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.1900<br>Passbook No : T05020040445 | 22/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145797<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1100<br>Market Value - 219920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 310/2021 |
| 3 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.3000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145033<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Market Value - 599760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 301/2021 |
| 4 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 3.2000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేఘావత్ రాజ్ కుమార్(MEGHAVATH RAJ KUMAR) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145210<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3400<br>Market Value - 679760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 299/2021 |
| 5 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.1400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057993<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 79/2020 |
| 6 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.2400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగావథ్ సొంలీ(MEGHAVATH SOMLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057836<br>Original survey No - 35/అ/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 1199520.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 78/2020 |
| 7 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 6.0400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మెగవత్ పంతు(మెగవత్ పంతు) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057929<br>Original survey No - 35/అ/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 75/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఈ/2/2/1/1/2/3

**Khata No.** 60481

V1Q4E ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఈ/2/2/1/1/2/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.0700 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G. N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72 Cell: 9246108536 B.Com., LL. ADVOCATE

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
337500

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఈ/2/2/2/4/3

**Khata No.** 60481

FURMS ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఈ/2/2/2/4/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.1100 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

Top

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 337500 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

| **District*** | **Mandal*** | **Village*** |
|---|---|---|
| Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | Amangal\|అమంగల్ | Ramanuthula\|రామనూతల |

| **Survey No./ Sub-Division No.** | **Khata No.** |
|---|---|
| 35/అ/2/3 | 60481 |

154ZP ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| **District** | **Mandal** | **Village** |
|---|---|---|
| Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | Amangal \| అమంగల్ | Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** | **Total Extent (Ac. Gts)** | **Land Status** |
| 35/అ/2/3 | 0.0200 | Signed as NALA |
| **Land Type** | **Classification of Land** | **Nature of Land** |
| NALA Land | Metta/ Dry | Patta |

G.N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246108603 ★ B.Com., B.L. ADVOCATE

Top

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 1680000 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی | Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/3/2/3

**Khata No.** 60481

UQQ8Q ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/3/2/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.0100 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.N.S. NARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72 Cell: 9246100703 ★ COLLAGE96 ★ B.Com., B.L. ADVOCATE Flat No.101 (1st Floor) Chaya Manna Apartment Opp to Pillar No.3 Near ISM & TSR Gayatrinagar/Phase2/Kukatpally Hyd-72 Cell: 9246100703 G.N.S. NARAYANA B.Com., B.L. ADVOCATE Flat No.101 (1st Floor) Chaya Manna Apartment Opp to Pillar No.3 Near ISM & TSR Gayatrinagar/Phase2/Kukatpally Hyd-72 Cell: 9246100703

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
1680000

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/అ/3/3

**Khata No.** 60481

693YR ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/అ/3/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.0800 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
1680000

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/అ3/3

**Khata No.** 60481

49LFT ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 35/అ/అ3/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.0100 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246.010.010 B.Com., B.L. ADVOCATE

Top

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 1680000 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

| **District*** | **Mandal*** | **Village*** |
|---|---|---|
| Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | Amangal\|అమంగల్ | Ramanuthula\|రామనూతల |

| **Survey No./ Sub-Division No.** | **Khata No.** |
|---|---|
| 35/అ/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 | 60481 |

WBBCC ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| **District** | **Mandal** | **Village** |
|---|---|---|
| Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | Amangal \| అమంగల్ | Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** | **Total Extent (Ac. Gts)** | **Land Status** |
| 35/ అ/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 | 2.0500 | Signed as NALA |
| **Land Type** | **Classification of Land** | **Nature of Land** |
| NALA Land | Metta/ Dry | Patta |
| **Transaction Status** | | **eKYC Status** |
| --() | | Aadhaar available & e- |

Top

KYC
completed

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 1680000 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/అ/అ/2/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/అ/అ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.2000<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057739<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2194/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/అ/అ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.2000<br>Passbook No : T05020040684 | 25/11/2020 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000058044<br>Original survey No - 43/అ/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 3.0700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 224910.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 77/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

G.N. SATYANARAYANA
B.Com., B.L.
ADVOCATE
Kukatpally Hyd-72

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Pattadar Name :మగవత రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.2700<br>Passbook No : T05020040224 | 25/11/2020 | మగవత రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED<br>With transaction No. : 2000058044<br>Original survey No - 43/అ/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 3.0700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 224910.00 | Tansildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 77/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/అ/అ/2/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ రమేష్(మెగవత్ రమేష్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145248<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1800<br>Market Value - 67470.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 305/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మెగవత్ రమేష్<br>Khata No : 234<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1800<br>Passbook No : T05020040130 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ రమేష్(మెగవత్ రమేష్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145248<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1800<br>Market Value - 67470.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 305/2021 |
| 3 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2900<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మేఘావత్ దొలి(MEGHAVATH DHOLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145659<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 303/2021 |
| 4 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.0800<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ లక్ష్మణ్(మెగవత్ లక్ష్మణ్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145682<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 300/2021 |

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 38/ఈ/2/2/1/1/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/1/1/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0700<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057739<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/1/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1300<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0700<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2194/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/1/1/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0600<br>Passbook No : T05020040684 | 09/12/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057739<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/1/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1300<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0700<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2194/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 38/ఈ/2/2/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1300<br>Passbook No : T05020040684 | 20/02/2021 | మేగవత్ లక్ష్మి (SMT MEGAVATH LAKSHMI) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145570<br>Original survey No - 38/ఈ/2/2/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1300<br>Market Value - 48735.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 297/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

G.N. SATYANARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246.100703, 9618117703 ★ B.Com., B.L. ADVOCATE

# Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 43/ఆ/ఆ/2/1/2 |
| **Khata Number** * | 366 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2/1/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy.

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :కొండయ్య రావూరు<br>Khata No : 60523<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.0000<br>Passbook No : T05020040881 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>కొండయ్య రావూరు(KONDAIAH RAVURU) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057686<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.0000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 2192/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 09/12/2021 | పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (SE)<br>కొండయ్య రావూరు(KONDAIAH RAVURU) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057686<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.0000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 2192/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పొదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పొదిలి కుమార్(పొదిలి కుమార్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100233536<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Market Value - 296130.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 493/2021 |
| 4 | Pattadar Name :మంచుకొండ కమలమ్మ<br>Khata No : 288<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.0200<br>Passbook No : T05020040164 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name - Amangal 492/2021 |

***Disclaimer - Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

G.M. SATYANARAYANA * Kukatpally Hyd-72. Cell: 9247503703, 9810117703 * B.Com, B.L ADVOCATE Flat No. 101 | 1st Floor, Opp. Sai Mandir Apartment, Beside Hexa Style Room, A.S. Rao Nagar. gmsatyanarayana@gmail.com

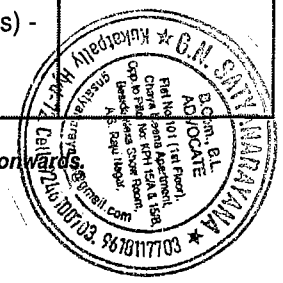
**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2/2/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2700<br>Passbook No : T05020040829 | 09/12/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057739<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.2700<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2194/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2800<br>Passbook No : T05020040684 | 09/12/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057739<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.1500<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.2700<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2194/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.1500<br>Passbook No : T05020040684 | 26/04/2021 | పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100378840<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.2300<br>Market Value - 86220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 803/2021 |
| 4 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3800<br>Passbook No : T05020040684 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 492/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***



**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2300<br>Passbook No : T05020040829 | 26/04/2021 | పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100378840<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.2300<br>Market Value - 86220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 803/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పొదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.1500<br>Passbook No : T05020040684 | 26/04/2021 | పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100378840<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.2300<br>Market Value - 86220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 803/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పొదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3800<br>Passbook No : T05020040684 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పొదిలి శంకర్(పొదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 492/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

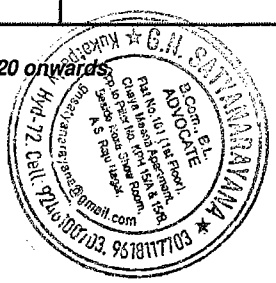
**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2/1/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :కొండయ్య రావూరు<br>Khata No : 60523<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.0000<br>Passbook No : T05020040881 | 09/12/2021 | పాదిలి కుమార్(పాదిలి కుమార్) (SE)<br>కొండయ్య రావూరు(KONDAIAH RAVURU) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057686<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.0000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2192/2021 |
| 2 | Pattadar Name :పాదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 09/12/2021 | పాదిలి కుమార్(పాదిలి కుమార్) (SE)<br>కొండయ్య రావూరు(KONDAIAH RAVURU) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2101057686<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.0000<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 2192/2021 |
| 3 | Pattadar Name :పాదిలి కుమార్<br>Khata No : 366<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3900<br>Passbook No : T05020040686 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పాదిలి కుమార్(పాదిలి కుమార్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100233536<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3900<br>Market Value - 296130.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 493/2021 |
| 4 | Pattadar Name :మంచుకొండ కమలమ్మ<br>Khata No : 288<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.0200<br>Passbook No : T05020040164 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 492/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***



**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/ఆ/ఆ/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :పాదిలి శంకర్<br>Khata No : 365<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3800<br>Passbook No : T05020040684 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED<br>With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 492/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మంచుకొండ కమలమ్మ<br>Khata No : 288<br>Survey No : 43/ఆ/ఆ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 2.0200<br>Passbook No : T05020040164 | 16/03/2021 | మంచుకొండ కమలమ్మ(మంచుకొండ కమలమ్మ) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED<br>With transaction No. : 2100232141<br>Original survey No - 43/ఆ/ఆ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.0000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.3800<br>Market Value - 292380.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 492/2021 |

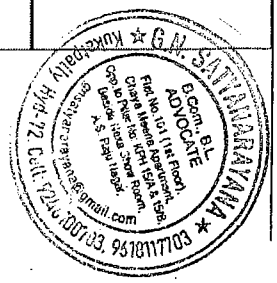
***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 43/అ/అ/2/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1100<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ రమేష్(మెగవత్ రమేష్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145248<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1800<br>Market Value - 67470.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 305/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మెగవత్ రమేష్<br>Khata No : 234<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.1800<br>Passbook No : T05020040130 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ రమేష్(మెగవత్ రమేష్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145248<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1800<br>Market Value - 67470.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 305/2021 |
| 3 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2900<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మేఘావత్ దొలి(MEGHAVATH DHOLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145659<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 303/2021 |
| 4 | Pattadar Name :మెగవత్ రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.0800<br>Passbook No : T05020040224 | 20/02/2021 | మెగవత్ రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>మెగవత్ లక్ష్మణ్(మెగవత్ లక్ష్మణ్) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145682<br>Original survey No - 43/అ/అ/2/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.2700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1900<br>Market Value - 71220.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 300/2021 |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | రూపుసింగ్<br>Khata No : 392<br>Survey No : 43/అ/అ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.2700<br>Passbook No : T05020040224 | | రూపుసింగ్(మెగవత్ రూపుసింగ్) (SE)<br>పాదిలి శంకర్(పాదిలి శంకర్) (BU) | Transacted through SALE DEED<br>With transaction No. : 2000058044<br>Original survey No - 43/అ/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 3.0700<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 224910.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 77/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 35/అ/1/1/1/1 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 3.2000<br>Passbook No : T05020040445 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేఘావత్ రాజ్ కుమార్(MEGHAVATH RAJ KUMAR) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145210<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3400<br>Market Value - 679760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 299/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మేఘావత్ రాజ్ కుమార్<br>Khata No : 60456<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3400<br>Passbook No : T05020040808 | 20/02/2021 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేఘావత్ రాజ్ కుమార్(MEGHAVATH RAJ KUMAR) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145210<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 4.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3400<br>Market Value - 679760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 299/2021 |
| 3 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.1400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగవత్ దేశ్య(మేగవత్ దేశ్య) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057993<br>Original survey No - 35/అ/1/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 79/2020 |
| 4 | Pattadar Name :సింగం మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 4.2400<br>Passbook No : T05020040445 | 25/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మేగావథ్ సొంలీ(MEGHAVATH SOMLI) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2000057836<br>Original survey No - 35/అ/1/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 1.2000<br>Market Value - 1199520.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 78/2020 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | మహేశ్వరి<br>Khata No : 737<br>Survey No : 35/అ/1/1<br>Extent (Ac. Gts) : 6.0400<br>Passbook No : T05020040445 | 28/11/2020 | సింగం మహేశ్వరి(సింగం మహేశ్వరి) (SE)<br>మెగవత్ పంతు(మెగవత్ పంతు) (BU) | Transacted through SALE DEED<br>With transaction No. : 2000057929<br>Original survey No - 35/అ/1<br>Original Extent (Ac. Gts) - 6.1400<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.1000<br>Market Value - 199920.00 | Tansildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 75/2020 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

## Search EC Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **District** * | Rangareddy\|రంగా రెడ్డి | **Mandal** * | Amangal\|అమంగల్ |
| **Village** * | Ramanuthula\|రామనూతల | **Survey No./ Sub-Division No.** * | 35/అ/3/2 |
| **Khata Number** * | 60386 | | |

Search EC Details Reset

## Statement of Encumbrance on Property (EC)

Statement of Encumbrance on Agricultural Land with Survey number 35/అ/3/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S.No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/Year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/3/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0100<br>Passbook No : T05020040829 | 04/09/2021 | మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100793118<br>Original survey No - 35/అ/3/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1601/2021 |
| 2 | Pattadar Name :మేగవత్ సోమ్లా<br>Khata No : 60386<br>Survey No : 35/అ/3/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 0.2900<br>Passbook No : T05020040747 | 04/09/2021 | మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100793118<br>Original survey No - 35/అ/3/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0100<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1601/2021 |
| 3 | Pattadar Name :మేగవత్ సోమ్లా<br>Khata No : 60386<br>Survey No : 35/అ/3/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.3000<br>Passbook No : T05020040747 | 20/02/2021 | మేగవత్ లక్ష్మి (SMT MEGAVATH LAKSHMI) (SE)<br>మేగవత్ సోమ్లా (SRI MEGAVATH SOMLA) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100145762<br>Original survey No - 35/అ/3<br>Original Extent (Ac. Gts) - 0.3900<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.3000<br>Market Value - 599760.00 | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 304/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

**Government of Telangana**

**Statement of Encumbrance on Property (EC)**

Statement of Encumbrance on Agricultural land with Survey number 35/అ/2 in village of Ramanuthula Mandal of Amangal District Rangareddy .

| S. No. | Description of property (Survey number, Extent, PPB number) | Transaction date | Name of parties Executants (Ex)/ Claimant (CL) | Nature of Deed/ Transaction ID/ Original Survey No/ Original Extent/ Transacted extent/ Market Value | Tahsildar office/ Document Number/year |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pattadar Name :మేఘావతు బిచ్య<br>Khata No : 96<br>Survey No : 35/అ/2/1<br>Extent (Ac. Gts) : 1.3100<br>Passbook No : T05020040051 | 04/09/2021 | మేఘావతు బిచ్య(మేఘావతు బిచ్య) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100790691<br>Original survey No - 35/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3300<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0200<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1599/2021 |
| 2 | Pattadar Name :అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్<br>Khata No : 60481<br>Survey No : 35/అ/2/2<br>Extent (Ac. Gts) : 0.0200<br>Passbook No : T05020040829 | 04/09/2021 | మేఘావతు బిచ్య(మేఘావతు బిచ్య) (SE)<br>అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్(GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD) (BU) | Transacted through SALE DEED With transaction No. : 2100790691<br>Original survey No - 35/అ/2<br>Original Extent (Ac. Gts) - 1.3300<br>Transacted Extent (Ac. Gts) - 0.0200<br>Market Value - | Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office Name – Amangal 1599/2021 |

***Disclaimer – Above Encumbrance details are based on the transaction done in Dharani Portal from 29th Oct 2020 onwards.***

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/2/3

**Khata No.** 60481

Q64VX ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/2/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.2300 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
337500

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఇ/4

**Khata No.** 60481

7TUT6 ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఇ/4 | **Total Extent (Ac. Gts)** 1.3800 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.M. SATYANARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72 ★ B.Com., B.L. ADVOCATE

Top

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 337500 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

Integrated Land Records Management System
Government of Telangana

## Land Details Search

**Search By***

◉ Survey No./ Sub-Division No. ○ Pattadar Passbook Number

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఆ/ఆ/3/4

**Khata No.** 365

6CF9M ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Khata Number** 365 | **Survey No./ Sub-Division No.** 38/ఆ/ఆ/3/4 | **Pattadar Name** పొదిలి శంకర్ / పొదిలి శంకర్ |
| **Father / Husband's Name** రాములు / రాములు | **Caste Category** BC-A | **Gender** Unknown |
| **Total Extent (Ac. Gts)** 0.0050 | **Nature of Land** Houses | **Classification of Land** Metta/ Dry |

G.N. SATYANARAYANA B.Com., B.L. ADVOCATE

Top

| Market value of Survey no.(in INR) | Land Status | Land Type |
| --- | --- | --- |
| 337500 | Digital Signed | Agriculture Lands |

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

**PPB Number**
T05020******

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/1/1/1/3

**Khata No.** 60481

AHYFC ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/1/1/1/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.1100 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.N. SATYAMARAYANA ★ Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246100703, 9618117703 ★ B.Com., B.L. ADVOCATE Flat No.101 (1st Floor), Chaya Veena Apartment, Opp.to Pillar No. KPA 152A & 153, Gaddi House Shop Room, A.S. Raju Nagar, gnsatyanarayana6@gmail.com

Top

| Transaction Status | eKYC Status |
| --- | --- |
| --() | Aadhaar available & e-KYC completed |

| Market value of Survey no.(in INR) | PPB Number |
| --- | --- |
| 337500 | T05020****** |

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/3

**Khata No.** 60481

Y1TM8 ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 1.2000 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/3

**Khata No.** 60481

Y1TM8 ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/అ/అ/2/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 1.2000 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.N. SRINIVASARAYANA B.Com., B.L. ADVOCATE Flat No.101 (1st Floor), Chaya Meena Apartment, Opp. to Pillar No. KPH 15/A & 15/3, Beside Nexa Show Room, A.S. Raju Nagar, Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246160703, 9618077703

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1/3

**Khata No.** 60481

UN2XE ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/1/2/1/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.1100 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

G.N. SATYANARAYANA ★ D.Com., B.L. ADVOCATE Flat No. 101 (1st Floor), Chaya Meena Apartment, Opp. to Pillar No. KPH 15/A & 15/B, Beside Nexa Show Room, A.S. Raju Nagar, Kukatpally Hyd-72. Cell: 9246100703, 9618117703 gnsatyanarayana@gmail.com

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
337500

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

# ధరణి | دھرنی |
# Dharani

**Integrated Land Records Management System**
**Government of Telangana**

## Land Details Search

**Search By***

◉ **Survey No./ Sub-Division No.** ○ **Pattadar Passbook Number**

**District*** Rangareddy|రంగా రెడ్డి

**Mandal*** Amangal|అమంగల్

**Village*** Ramanuthula|రామనూతల

**Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/2/1/3

**Khata No.** 60481

3NDP1 ENTER CAPTCHA Fetch Reset

## Land Details

| | | |
|---|---|---|
| **District** Rangareddy \| రంగా రెడ్డి | **Mandal** Amangal \| అమంగల్ | **Village** Ramanuthula \| రామనూతల |
| **Survey No./ Sub-Division No.** 43/ఆ/ఆ/2/2/1/3 | **Total Extent (Ac. Gts)** 0.2700 | **Land Status** Signed as NALA |
| **Land Type** NALA Land | **Classification of Land** Metta/ Dry | **Nature of Land** Patta |

Top

**Transaction Status**
--()

**eKYC Status**
Aadhaar available & e-KYC completed

**Market value of Survey no.(in INR)**
337500

**PPB Number**
T05020******

**This Passbook is under privacy right exercised by the Owner of land.**

***Disclaimer - The information provided online is updated, and no physical visit is required.***
***Click here (https://cersai.org.in/CERSAI/asstsrch.prg) for CERSAI for Asset Based Search.***

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Top

PHONE : 040-23314622
FAX : 040-23313176
E-MAIL : dtcp@telangana.gov.in

# GOVERNMENT OF TELANGANA

From
The Director of Town and
Country Planning,
4th& 5thFloor, 640, A.C. Guards,
Government of Telangana,
HYDERABAD – 500 004.

To
The Panchayat Secretary,
Ramanthula Gram Panchayat,
Amangal Mandal,
Rangareddy District.

**Lr.Roc.No.12027/575/2022/H/e-Panchayat, Dt.27-06-2022**

Sir,

Sub:- Layout – Ramanthula Grampanchayat, Amangal (M), Rangareddy District – Layout in Sy.No. 35/P, 38/P & 43/P to an extent of Ac.8.825 Cents at Ramanthula Gram Panchayat applied by M/s. Golden Crest, represented by Sri. Anumalasetty Shyam Prasad S/o.A. Murali & Other – Draft Technical Layout Pattern - Approved - Reg.

Ref:- 1. Your application no.12027/575 in e-Panchayat.
2. Circular Memo.No.1637/2018/P, Dt.18-05-2018 and 19-05-2018 of DT&CP, Hyderabad

-:OO:-

The proposal forwarded by you for approval of layout in Sy.No. 35/P, 38/P & 43/P to an extent of Ac.8.825 Cents at Ramanthula Gram Panchayat applied by M/s. Golden Crest, represented by Sri. Anumalasetty Shyam Prasad S/o.A. Murali & Other has been examined under the provisions of Section 113 of Telangana Panchayat Raj Act 2018 (Act 5 of 2018), Telangana Gram Panchayat Land Development (Layout and Building) Rules 2002, issued vide G.O.Ms.No.67 PR & RD Department, dt:26-02-2002 and Circular issued by DT&CP vide reference 2nd cited, approved Draft Technical Layout Pattern in **Draft - TLP.No.226/2022/ H** with the following provisions.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Layout area | : | Ac. 8.825 Cents | 42713.00 Sq. Yds. |
| 2. | open space (10.00 %) | : | Ac. 0.883 Cents | 4273.72 Sq. Yds. |
| 3. | Road area (31.58 %) | : | Ac.2.786 Cents | 13484.24 Sq. Yds. |
| 4. | Plotted area (58.42 %) | : | Ac. 5.156 Cents | 24955.04 Sq. Yds. |
| 5. | Mortgage area (15.73 %) (Plot Nos.64 to 69 and 118 to 127) | : | Ac. 0.811 Cents | 3925.24 Sq. Yds. |
| 6. | No. of plots | : | 127 | |

The Draft Technical Layout Pattern is accorded subject to the conditions imposed in the Annexure attached.

I enclose herewith three copies of Draft Technical Layout Pattern along with Annexure with a request to advise the applicant to comply the conditions as per **Annexure**.

The building permission shall not be granted for plot nos. 19, 21 to 24, 37 to 48, 64, 75, 88, 100, 101, 109 and 110 until and unless the electrical lines are to be shifted along the proposed roads.

The Gram Panchayat shall intimate the layout owner / developer to demarcate the layout on ground and then execute the mortgage of the plots in favour of Gram Panchayat along with details of fee & other charges to be paid.

After receipt of the fee & other charges, mortgage deed, ECs (before and after mortgage) and Photographs of the display boards erected in mortgage area, shall release the Draft Technical Layout Pattern for undertaking developmental works of the layout.

After completion of developmental works by the layout owner / developer and complying the conditions imposed (as per Annexure), he shall submit proposals through Gram Panchayat for obtaining final layout.

The draft layout shall be executed within a period of two years from the date of approval by the Gram Panchayat. If the draft layout is not executed within the said period, shall become invalid.

Encl: **Draft-TLP.No.226/2022/H**
In triplicate with Annexure

Yours faithfully,
Sd/- K.Vidyadhar
Director of Town and
Country Planning

Copy to:

1. The District Town and Country Planning Officer, Rangareddy District for information.
2. The District Panchayat Officer, Rangareddy District for information.
3. The Sub-Registrar, Amangal for information.
4. The Layout Owner / Developer Golden Crest, represented by Sri. Anumalasetty Shyam Prasad S/o.A. Murali & Other

//t.c.f.b.o//

27/6/2022
Deputy Director

27/06/2022

## ANNEXURE
**(Draft-TLP No.226/2022/H)**

1. The layout owner / developer is / are advised to demarcate block of plots and open spaces on the ground as per the draft layout plan enclosed. If there is any difference in the land area, you have to approach DT&CP / RDDTP / DTCPO for further clarification. If layout area is tallying with the approved draft layout plan, then you have to proceed with fencing the Mortgaged plots.
2. The owner or developer shall mortgage fifteen percent of the saleable land as shown in the draft layout to the Gram Panchayat as surety for carrying out the developments and complying with other conditions within the prescribed period. In the failure of which, the Gram Panchayat shall be empowered to sell away the mortgaged plots and utilize the amount so realized for completing the development works. In such an eventuality, the owner or developer shall be black-listed and shall not be allowed to undertake any development works in the entire State.
3. The layout owner / developer is / are requested to fence the area to be mortgaged with barbed wire and to display a board indicating the particulars of 15.73 % of salable area i.e., Plot Nos.64 to 69 and 118 to 127 to an extent of Ac.0.811 cents or 3925.24 Sq.Yards in Sy.Nos. 35/P,38/P & 43/P of Ramanthula Gram Panchayat to be mortgaged within a period of one month in favour of Ramanthula Gram Panchayat represented by its Panchayat Secretary and the area is not for sale. A photograph of this has to be submitted to DT&CP / RDDTP / DTCPO and Gram Panchayat.
4. The layout owner / developer is / are requested to obtain and produce the certificate of Encumbrance on property one day prior to mortgage and one day after the mortgage from the Sub-Registrar, indicating that the area under mortgage is not sold to any other persons and vests with the developers only and same has to be submitted to DT&CP / RDDTP / DTCPO and Gram Panchayat.
5. The draft layout shall be executed within a period of two years from the date of approval by the Gram Panchayat. If the draft layout is not executed within the said period, shall be invalid.
6. The layout owner / developer shall not be permitted to sell the plots and area which is mortgaged in favour of Gram Panchayat.
7. Any owner or developer who sells, for building purposes, any piece of land which is a part of land demarcated and set apart for public purposes in an approved layout; shall be penalized with imprisonment up-to a period of three years.
8. All roads shall be opened for accessibility to the neighbouring sites and the layout owner / developer shall not construct any compound wall / fencing around the site.
9. That the draft layout now issued does not exempt the lands under reference from purview of Urban Land Ceiling Act, 1976 / Agricultural Land Ceiling Act, 1973.
10. This permission of developing the land shall not be used as proof of the title of the land.
11. The layout owner / developer shall be solely responsible for the development of layout and in no way Gram Panchayat will take up development works.
12. The Deed of mortgage by conditions sale executed by the layout owner / developer in favour of Gram Panchayat is purely a measure to ensure compliance of the conditions of development of infrastructure by the layout owner / developer and the Gram Panchayat is no way accountable to the plot purchaser in the event of default by the layout owner / developer.
13. The layout owner / developer shall display a board at a prominent place in the above site showing the layout pattern with draft layout number and with full details of the layout specifications and conditions to facilitate the public in the matter.
14. The Gram Panchayat shall not approve and release any building permission or allow any unauthorized developments in the area under mortgage to Gram Panchayat in particular, and in other plots of the layout in general until and unless the layout owner / developer completes the developmental works and then gets released the mortgaged land from Gram Panchayat and release of final layout.
15. If there is any mis-representation of the information furnished for obtaining the layout permission, the draft layout will be cancelled without any notice.
16. If there is any court case pending with Law, the layout owner / developer shall be responsible for settlement of the same.
17. If any disputes / litigations arise in future regarding the ownership of the land, schedule of the boundaries, etc., the layout owner / developer shall be responsible for the settlement of the same and DT&CP / RDDTP / DTCPO and Gram Panchayat or its employees shall not be a party to any such dispute / litigations.

18. The DT&CP / RDDTP / DTCPO and Gram Panchayat reserves the right to cancel the Draft Layout Plan permission if it is found that permission is obtained by misrepresentation or by mistake of facts or incorrect boundary measurements, and the layout owner / developer shall be solely responsible for the same.

19. The layout owner / developer is / are the whole responsible if any discrepancy / litigation in ownership documents and Gram Panchayat is not responsible and approval of layout plans shall be deemed to cancelled and withdrawn without notice and action will be taken as per law.

20. The layout owner / developer should hand over the open space area to an extent of Ac.0.883 cents (10.00 %), roads area to an extent of Ac.2.786 cents (31.58 %) to the Gram Panchayat at free of cost by way of Registered Gift Deed before release of Final Layout from Gram Panchayat, after collecting the necessary charges and fees as per the rules in force.

21. The layout owner / developer of the site shall undertake the following works under the supervision of Gram Panchayat.

    i) Levelling with suitable gradient and formation of all roads with sub-surface, curbstones, metalling of the carriage-way, side drains as per specifications in Annexure-B of GOMs.No.67 PR&RD, Dt.26-02-2002.

    ii) Construction of drains and channelization of Nalas for allowing storm water run-of. These may be channelized in such a way as to conserve or harvest the water in nearest water body or public open space, etc.

    iii) Undertake greenery in the layout including avenue plantation in public open spaces and construct rain water harvesting pits etc.

    iv) Fencing of open spaces.

    v) Street lighting and Electricity facilities.

    vi) Provision of sewerage disposal system and protected water supply system.

22. The layout owner / developer shall be wholly and solely responsible for the quality of workmanship of the layout development works and for ensuring safety during construction / development works, etc.

23. Shops, business premises and industrial units, shall not be allowed anywhere in the area covered by the approved layout except in the sites specially reserved for such proposals in the drat layout plan.

24. The corners of the sites at the junction of the streets should be splayed off as shown in the Draft Layout Plan.

25. Only detached dwelling house designed for the occupation of a single family shall be built in a site and no site shall be altered or sub-divided or otherwise utilized for the occupation of more than one family. Any future development is allowed with prior approval of Competent Authority.

26. All house sullage shall be disposed off in such a manner is to prevent it from running into or stagnating on adjacent streets. It may be used for the watering of gardens if no nuisance or instantiations will be created thereby such effluent should be allowed to flow freely into drains of channels after it has been previously treated sanitary in any matter required by the concerned Health Officer.

27. The applicant shall register the proposed project under Telangana Real Estate (Regulation and Development) rules 2017, as applicable with the provisions of G.O. Ms. No. 202 MA dt: 31.07.2017

Sd/- K.Vidyadhar

Director of Town and Country Planning, Hyderabad

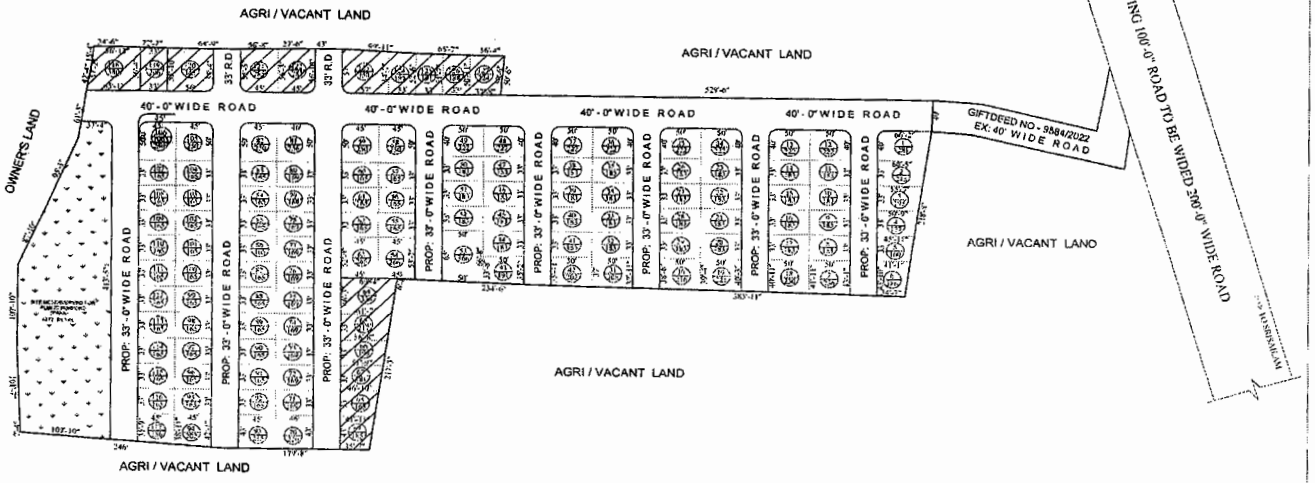
//t.c.f.b.o//

27/6/2022
Deputy Director
27/10/2022

# C.No.12027/575/ 2022/E.P.

REF.NO.: 575 OF P.S., Ramanuthula G.P.

T.L.P.NO. 226 / 2022/H



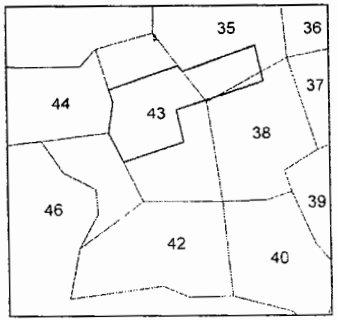

N

**CAUTION:-**
THIS LAYOUT IS LEGALLY VALID ONLY ON ITS RELEASE/ APPROVAL BY THE CONCERNED GRAMPANCHAYAT UNDER SECTION 113(b) TELANGANA PANCHAYAT RAJ ACT 2018 (Act no 5 / 2018 ) AS COMMENCED WIDE G.O.Ms.No.22 PR & RD DL18-04-2018 AND UNDER RULE 11 (3)OF G.O.67 PR & RD, DT 26-02-2002 ON FULLFILMENT OF ALL LAYOUT CONDITIONS. ANY TRANSACTIONS PRIOR TO THE ABOVE IS ILLEGAL

RAMANUTHULA GRAM PANCHAYAT

EXTRACT OF RAMANUTHULA VILLAGE MAP

SITE U/R :




## REFERENCE:

- LAYOUT BOUNDARY
- EXISTING ROADS
- PROPOSED ROADS
- MORTGAGE AREA

## AREA STATEMENT:

| | | |
|---|---|---|
| LAYOUT AREA | Ac.8.825 CENTS. | 42713.00 SQ YDS. |
| SITE RESERVED FOR OPEN SPACE (PARK) (10.00%) | Ac. 0.883 CENTS. | 4273.72 SQ.YDS. |
| ROADS AREA (31.58%) | Ac. 2.786 CENTS. | 13484.24 SQ.YDS. |
| PLOTTED AREA (58.42%) | Ac. 5.156 CENTS. | 24955.04 SQ.YDS. |
| MORTGAGE AREA (15.73%)ON PLOTTED AREA ( FROM PLOT NO 's 64 to 69 AND 118 to 127) | Ac. 0.811 CENTS. | 3925.24 SQ.YDS |
| NO. OF PLOTS | 127 | |

**NOTE:-**

THE BUILDING PERMISSION SHALL NOT BE GRANTED FOR THE PLOT NO.'S 19, 21 TO 24, 37 TO 48,64,75,86,100,101,109 AND 110 UNLESS THE ELECTRICAL LINES ARE SHIFTED ALONG THE PROPOSED ROADS.

## RAMANUTHULA GRAMPANCHAYAT

DRAFT TECHNICAL LAYOUT PATTERN FOR RESIDENTIAL PLOTS IN SY.NOS. 35/P, 38/P & 43/P SITUATED AT RAMANUTHULA GRAMPANCHAYAT, AMANGAL MANDAL, RANGAREDDY DISRTICT.

SCALE :- 100 FEET TO AN INCH

| A.D.M. | T.P.A | DEPUTY DIRECTOR | JOINT DIRECTOR | DIRECTOR OF TOWN & COUNTRY PLANNING |
|---|---|---|---|---|
| 23/6/2022 | 23/06/2022 | 25/6/2022 | 25/06/2022 | B.Arch., M.U.R.P., A.I.T.P. GOVT. OF TELANGANA, HYDERABAD |

G.R.P.K-46/2007-08)-15000-(6-9-98

గ్రామ లెక్క నెం-3 అడంగల్/పహాణీ

హోలము వారీ అనుభవము

సన్ 2000-01

హక్కుల రికార్డు

| వరుస నెంబరు | సర్వే మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు హోలము నెంబరు వెల్ల వేయవలెను | విస్తీర్ణము | | | భూమి స్వభావము చేలా/ఇనాం/ప్రభుత్వము | శిస్తు (రూ) | భూమి వివరణ మెట్ట/తరి సారవంతం మెట్ట/ఒక పంట మాగాణి/రెండు పంటల మాగాణి | జల్దారుయొక్క మనుషుల పేరులో వ్రాయవలెను (పాత్రలో రాయకూడదు) | సేటి పారుదల విస్తీర్ణము (అయకట్టు) | పట్టా నెంబరు | 2000-01 భాతాదారు/పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు ఖరీదుచేసినట్లు వ్రాయవలసిన విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావము |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | పూర్తి విస్తీర్ణము | సాగుకు పనికిరాని భూమి (రోడ్లు, బీడు) | సాగుకు పనికి రాని భూమి | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 210 | 42/ఆ | 5=00 | 0=38 | 4=02 | మామూలు | 5=00 | మెట్టు | బాకీ | 0=20 | 286 | జొలుపతుకారాము భుంజాలగి | జొ॥ కాశీలు | 5=00 | పట్టా |
| 211 | 42/బి | 2=10 | 0=12 | 1=38 | " | 2=00 | " | — | — | 287 | జొలుపతుమల్లా భుంపింగు | జొ॥ మల్లగి | 2=10 | " |
| 212 | 42/ఇ | 1=30 | 0=10 | 1=20 | " | 1=95 | " | — | — | 118 | జొలుపతుపందాల్ భుంపాలాల | జొ॥ పందాల్ | 1=30 | " |
| 213 | 42/68/1 | 1=34 | 0=20 | 1=14 | " | 1=00 | " | బాకీ | 0=20 | 120 | జొలుపతులచ్చాల భుంబాబాగి | జొ॥ లచ్చాల | 1=34 | " |
| 214 | 42/68/2 | 0=32 | — | 0=32 | " | 0=65 | " | — | — | 417 | జొలుపతుమంగ్య భుంజాలగి | జొ॥ పుంగి | 0=32 | పట్టా పట్టా |
| 215 | 42/ఈ | 0=14 | — | 0=14 | " | 0=35 | " | బాకీ | 0=14 | 117 | జొలుపతులచ్చాలా భుంజాలగి | జొ॥ లచ్చాల | 0=14 | పట్టా |
| 216 | 43/ఆ1ఆ | 3=27 | 0=20 | 3=07 | " | 3=90 | " | — | — | 16 | పొల్తపతుపుల్లా భుంపుల్పింగ | [illegible] | 3-22 | [illegible] |
| [illegible] | 43/బి/బి1 | 5=13 | 0=03 | 5=10 | " | 4=50 | " | బాకీ | 0-20 | 91 | మురుపుకొండ కాపు యాగు భుం-చంద్రయ్య | [illegible] | 5=13 | పట్టా |
| [illegible] | 43/బి/బి2 | 4=80 | — | 4=80 | " | 3=50 | " | బాకీ | 0-20 | 288 | మురుపుకొండ కేములగి భుం వాసుదేవుగి | కేములగొల్ల | 4-00 | పట్టా |

G.R.P.K-46/2(1997-98)-1,59,000,000-16-9-98

గ్రామ లెక్క నెం.3 అడంగల్/పహాణి

పొలము వారి అనుభవము

నం॥ 2000—లి

| సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు | | |

G.R.P.K-46/2(1097-98)-1.5900 000-16-9-98

గ్రామ లెక్క నెం-3 అడంగల్/పహాణీ వాలము వారీ అనుభవము

సం॥ 2000-01

| సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు | | | | | | | | | | | భూకుల రికార్డు (1)ll 2000 తరువాతిది | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| వరుస నెంబరు | సర్వే మరియు సబ్‌డివిజను నెంబరు మరియు హోల్డింగు నెంబరు లేక వెల్లడి పేరు ఏమైనా వున్నట్లో | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: సాగుకు ఉపయోగపడని భూమి (బోడి - భరాయి) | సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము పట్టా/జిరాయితీ/ప్రభుత్వము | శిస్తు (రూ.) | భూమి పెరిగిన మెట్ట/నీటి పారుదల మెట్ట/ఒక పంట మాగాణి/రెండు పంటల మాగాణి | జిల్లాధారయు మరియు స్వంత పనికి వచ్చునో వచ్చేరం నివేరం బాధి వుంటుందో (వారిలో లేదా కొత్తగా) | నీటి పారుదల వెయ్యవలసిన శిస్తు విస్తీర్ణము (ఐయకట్టు) | భూమి నెంబరు | ఖాతాదారు/పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు భరించవలసిన శిస్తు విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 185 | 37 ఇ | 0-20 | — | 0-20 | పట్టా | 0-64 | వెంట్లు | — | — | 149 | సంయుక్త జలియాబ్జిక్ భ్యసిద్ధరాతాధ్యా | బ్రహ్మంబుద్ధా | 0-20 | పట్టా |
| 186 | 38 ఆ | 1-34 | 0-04 | 1-30 | పట్టా | 2-03 | తెంట్లు | — | — | 88 | పెద్దయతు కొప్పురం గాలు తాండ్ | పెద్దయతు కొప్పురం గాలు తాండ్ | 1-14 0-20 | పట్టా నిరాసక్తులు |
| 187 | 38 ఉ | 1-33 | 0-04 | 1-29 | " | 2-03 | " | — | — | 89 | పెద్దయతు నారాణ్ భ్రం భోజ్ | పెద్దయతు నారాణ్ గాలు తాండ్ | 1-13 0-20 | పట్టా నిరాసక్తులు |
| 188 | 38 ఇ | 5-00 | 0-07 | 4-33 | " | 5-00 | " | బాబు 1-20 | | 375 | పొదిలి రామలు భ్రం మైసయ్య | P. రామలు | 5-00 | పట్టా |
| 189 | 38 ఊ | 2-31 | 0-04 | 2-27 | " | 3-65 | " | — | ? | 15 | పొల్లే యతు రాములు భ్రం భిక్ష | వీ. రాములు | 2-31 | పట్టా |
| 190 | 39 ఆ | 1-00 | 0-04 | 0-56 | " | 1-00 | " | బాబు | 1-00 | 118 | జాలు యతు నరసిం భ్రం వెంకులు | జా॥ నరసిం | 1-00 | పట్టా |
| 191 | 39 ఆ | 0-36 | 0-01 | 0-35 | " | 1-00 | " | — | — | 139 | జాలు యతు హో భ్ | మైదుజాల్ రెడ్డి | 0-36 | రాజ్ |
| 192 | 39 ఇ | 1-00 | 0-04 | 0-36 | " | 1-00 | " | — | — | 116 | జాలు యతు సింగ్ భ్రం సింగు | జా॥ సింగు | 1-00 | పట్టా |
| 193 | 39 ఊ | 1-00 | 0-01 | 0-39 | " | 1-00 | " | — | — | 43 | జాలు యతు జాలప్ప భ్రం హాలు | జా॥ జాలగ్ గాలు తాండు | 0-30 0-10 | పట్టా నిరాసక్తులు |

# 1వ నమూనా

(3. 9 వియమాలను చూడండి)

పాక్కుల రికార్డు నమూనా

జిల్లా పేరు : మహబూబ్‌నగర్ డివిజన్ పేరు : మహబూబ్‌నగర్ మండలము పేరు..... రెవెన్యూ గ్రామం పేరు.....

NEW ROR

రాంనింతల

| వరుస సంఖ్య | సర్వే నెం. / సబ్ డివిజన్ నెం. | మొత్తం విస్తీర్ణం | వర్గీకరణ | భూమి శిస్తు | పట్టా నెం. లేదా ఖాతా నెం. | పట్టాదారు పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | యజమానులు ఆక్రమణ దార్ల వివరాలు | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | యజమానులు | | | ఆక్రమణ దార్లు | | | |
| | | | | | | | యజమాని పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | 3వ గడిలో రెవిన్యూ దాఖలాల ప్రకారం కలిగి వున్న విస్తీర్ణం | ఏ విధంగా సంక్రమించింది, అనుభవం కింద, ఉత్తర్వుల ద్వారా, అనంతర వివరాలు, కోర్టు కేసులు ఇతరత్రా | 8వ గడిలోని యజమానికి చెందిన కొందరు పేరు తండ్రి/ భర్త పేరు | 8వ గడిలోని యజమానికి చెందిన కొందరు కలిపివున్న భూమి విస్తీర్ణం | రకం కొందరు | 8వ గడిలోని యజమానికి చెల్లించు వాటా |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 35 అ | 6=14 | మెట్ట | 6=00 | | పొదిలి శ్రీమతి భర్త రాఘవులు | పొదిలి శ్రీమతి | 6=14 | కొనుగోలు | | | | |
| | | 1=33 | " | | | మేఘ్లావత్ భిచ్యా భర్త గోరియా | మేఘ్లావత్ భిచ్యా | 1=33 | " " | | | | |
| | | 1=33 | " | | | మేఘ్లావత్ భిచ్యా భర్త కేస్రీ | మేఘ్లావత్ కేస్రీ | 1=33 | " " | | | | |
| | 35 ఆ/అ | 4=13 | మెట్ట | 3=82 | | మేఘ్లావత్ కేస్రీ భర్త బోలియా | మేఘ్లావత్ కేస్రీ | 4=13 | తీసుకొనుట | | | | |
| | 35 ఆ/ఆ | 4=13 | మెట్ట | 3=82 | | మేఘ్లావత్ గోరియా | మేఘ్లావత్ గోరియా | 4=13 | " " | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్

నాయబ్ తహసీల్దార్
జమనగల్లు మండలము

| కుమణ దారు (ఎ) పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | ఓట్ల్ లో ఓటరు దారు పేర్లు యొక్క నిర్దేశం | ఓటరు దారు నివాసము/స్వాధీనములు | రాకట్టుదారు పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | రాకట్టు పెట్టుకొన్న వ్యక్తి పేరు, తండ్రి / భర్త పేరు | విశేషం | రాకట్టు పెట్టి తీసుకొన్న వైపరం లేది ఇతర వివరాలు మొదట రాకట్టు తరువాయి రాకట్టు | స్వాధీనం చేసుకొన్న లేక స్వాధీనం చేయబడినది | రిజిస్టరుగారి దుడారి బాయలు నిర్ణయ పంచి వివరాలు | ఏర్పాటు చేసి పబ్లిసిటీ సెంబర్లు | మార్కెట్ వివరాలు రిజిస్టరు ప్రకారం ఎకరా రేటు | గత 13 సంవత్సరాలు వరుసగా రిజిస్టరు అయిన దుడారి భూమి వివరాలు పక్షం వివరాలు వెం. | రిజిస్టర్ అధికారి సంతకం లేది సీలు వేయించాలి | సరిపోయే అధికారి సంతకం లేది సీలు వేయించాలి |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| (1) రాఘవరావు | 6=14 | పట్టా భూమి | | | | | | | | 8000/- | | | |
| [illegible] | 1=33 | " " | | | | | | | | 8000/- | | | |
| [illegible] | 1=33 | " " | | | | | | | | 8000/- | | | |
| [illegible] | 4=13 | పట్టా భూమి | | | | | | | | 8000/- | | | |
| [illegible] | 4=13 | " " | | | | | | | | 8000/- | | | |

S.V. PRESS, Amangal.

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 33 | | 10-12 | 5-2-3 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | 10-12 | | |
| 44 | 34 | | 20-14 | 8-9-1 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | 0-10 | 20-4 | |
| 35 | 2 | | 18-26 | 8-9-1 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | | | |
| 45 | 35 | అ | 10-0 | 4-11-4 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | 0-20 | 9-10 | |
| 46 | 35 | అ | 8-26 | 3-13-9 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | 0-16 | 9-10 | |
| 47 | 36 | | 16-9 | 8-2-3 | పుంతరేవు | పొలం | చెరువు కట్ట | | 16-9 | |

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్
ఆముదాలవలస మండలము

W—H 297—12-4-55—45,00,000.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | | 16 | 17 | 18 | 19 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 35 / 0 / 1 | 10-0 | 0-30 | 9-10 | 5-4-8 | | | | | | | | | 1956-1956 | K or A R or T | | 2 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A R or T | | 2 | | 1 |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A R or T | | 2 | | |
| 46 | 35 / 0 / 1 | 9-26 | 0-16 | 8-10 | 4-5-7 | | | | | | | | | 1955-1956 | K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A R or T | | 1<br>3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A R or T | | 3 | | |

18-26 1-6 17-2 9-10-3

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్
అమరాబాద్ మండలము

చెన్నాల
రాంపురం తీల

| 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | [illegible]<br>[illegible]<br>[illegible]<br>[illegible]<br>[illegible] | -<br>-<br>0-3<br>0-4<br>0-3 | 5-0<br>4-0<br>-<br>-<br>- | 5-0<br>4-0<br>0-3<br>0-4<br>0-3<br>9-10 | | [illegible] | 9-0 | | | | | |
| | | | [illegible] | 9-10 | - | 9-10 | | | | | | | | |
| | | | [illegible]<br>[illegible]<br>[illegible] | | 4-20<br>4-0<br>0-30 | 4-20<br>4-0<br>0-30<br>9-10 | | [illegible] 9-10 | | | | | | |
| | | | [illegible]<br>[illegible] | 8-0<br>0-10 | -<br>- | 8-0<br>0-10<br>8-10 | | | | | | | | |
| | | | [illegible] | 8-10 | - | 8-10 | | | | | | | | |
| | | | [illegible]<br>[illegible]<br>[illegible] | -<br>-<br>- | 4-0<br>3-20<br>0-30 | 4-0<br>3-20<br>0-30<br>8-10 | | [illegible] 8-10 | | | | | | |

000053 1వ నమూనా (3వ నియమమును చూడుడు)

| సర్వే నం. సబ్ డివిజన్ నం. మరియు పేరు. | మొత్తం విస్తీర్ణం | | | దుక్కి విస్తీర్ణం | పట్టాదారు | వ్యవసాయదార్లు, ఆక్రమణదార్లు పరమైనది. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | తరి | | మిసిలి | | పట్టాదార్ల పేరు | వ్యవసాయదార్లు | | కౌలుదార్లు | | |
| | ఏకపంటలు | రెండుపంటలు | | | | వ్యవసాయదార్ల పేర్లు. | 4వ గడిలో చూపిన వ్యవసాయదారు ఆధీనమందు గల విస్తీర్ణము | 4వ గడిలో పేర్కొన్న వ్యవసాయదారు క్రింద ఉన్న కౌలుదారు పేరు. | 4వ గడిలోని వ్యవసాయదారు క్రింద ఉన్న కౌలుదారు ఆధీనమందు గల విస్తీర్ణము. | 4వ గడిలో వ్యవసాయదారుడు చెల్లించవలసిన కౌలు |
| 2 (i) | 2 (ii) | | 2(iii) | 2ఎ | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 35/B | - | - | 10-0 | 9-28 | [illegible] | [illegible] | 10-0 | | | |
| 35/B/B | - | | 4-13 | 3-82 | [illegible] | [illegible] | 4-13 | | | |
| 35/B/B | - | | 4-13 | 3-82 | [illegible] | [illegible] | 4-13 | | | |

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్

(అనుసరించవలసిన)

జిల్లా మహబూబ్‌నగర్ తాలూకా కల్వకుర్తి గ్రామము పేరు 000054

| ఆక్రమదారు పేరు | వర్గం ఆక్రమణ దారు ఆదీన మందు గం విస్తీర్ణము | ఆయన హితము ఆక్రమణ స్వభావము | కవలదారుదారు కవల దాఖస్తు పేరు | కవల దారు | విస్తీర్ణము | మొత్తము, పేది, కవల. ఇతర వివరములు మొదటి కవల శేక. రకమిలా కవల | ఆదీనము కలదా? లేదా? | విశేషాంశములు |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| కే పాండయ్య దొర్లు | 10-0 | పట్టా రాదు | | | | | | |
| కే ధర్మం | 4-13 | పట్టా రాదు | | | | | | |
| గోరి రాజు | 4-13 | పట్టా రాదు | | | | | | |

Recording Authority
Kalwakurthy.

17

1974-75

Tg Form No. 3.—21,00,000—24-10-73.

ఫారం నెం. 3 మూల కుటుంబ గ్రామము తాలూకా జిల్లా

ఖండం నెం. 18

| ఖండం వరుస | ఖండంలోని రికార్డు — వర్తే వంటరు పేరు హిస్సా నెం. పేరు పట్టా లేక ఖాం దాఖ | విస్తీర్ణము: మొత్తము | పాటు బరాబరు | రరియ్యా | సేత్వారు ప్రకారము పాతకపు వివరములు: సేత్వారులో మూసిన రకం (రకం) | పాతకము, ఆధారము. | అ, ఆ దోస్తీ లేక బకాయి. | పాతకము విస్తీర్ణము | ఖాతా నెంబర్ | ఖాతాదారు పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము | స్వాధీనము వివరము | ఇతర పాక్కుబడ్డవారు మరియు బార్డరర్ | సెప్టెంబరు 1 నెంబర్ | పంచరుసుము మరియు మొత్తము | ప్రాధమికముగా పాగు చేయువారి పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము. | ఆధారము చేయుటకు ఉపయోగించిన | కాలం: కాలం మూసి వేసినది లేదా విస్తీర్ణము | కాలం: కాలం తీసుకొనుట కొరకు |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 58 | 29/01 పర్తం | 94-13 | 94-13 | | | | | | | మహాదేవుడు తండ్రి | A1/1053/70 | | | | శివర్గ చాలవాలు | | | |
| | మల్లా కంఠారెడ్డి నిమ్మగూడ | | | | | | | | | | 25-3-70 | | | | | | | |
| 59 | 30/01 పర్తం | 6-4 | 6-4 | | | | | | | మహాదేవుడు తండ్రి | A1/5805/70 | | | | | | | |
| | " " | | | | | | | | | | 25-3-70 | | | | | | | |
| 60 | 31/01 ఈ ల్తో | 11-34 | 0-15 | 11-19 | 11-82 | | | | 70 | యిస్సా వతుతల్లి | A1/1805/70 | | | | శర్మ | | | |
| | చెలిమ కుంట్ల గుట్ట | | | | | | | | | తండ్రి నిమ్మ | 18-4-70 | | | | | | | |
| 61 | 32/01 పీ ల్తో | 16-0 | 0-10 | 15-30 | 11-82 | | | | 57 | మహాలక్ష్మి తండ్రి నిమ్మ | | | | | కృష్ణ | 3 | | |
| | " " | | | | | | | | | సాయిబెగం మహిళ | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | అతావుల్లా మొండ్రిడ్డ్ పాడు | | | | | | | | |
| 62 | 33/01 పీ ల్తో | 10-17 | - | 10-17 | 10-17 | | | | 57 | " " | " | | | | మంచిరి | 3 | | |
| | పైంతోట్ల రిక్కిళ్ళు | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 63 | 34/అ/ఇ ల్తో | 10-7 | 0-5 | 10-2 | 8-45 | | | | 93 | కొమ్ము రంగ నిమ్మ | | | | | కొమ్ము రం | 1 | | |
| 64 | 34/అ/ఎ ల్తో | 10-7 | 0-5 | 10-2 | 8-45 | | | | 94 | గాగా రంగ నిమ్మ | | | | | గాగా | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | 35/అ/ఉ ల్తో | 10-0 | 0-3 | 9-10 | 9-28 | | | | 98 | పడిగిరి లు తండ్రి | A1/658/65 | | | | పిల్లి | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | లచ్చ పేట | 29-4-65 | | | | | | | |

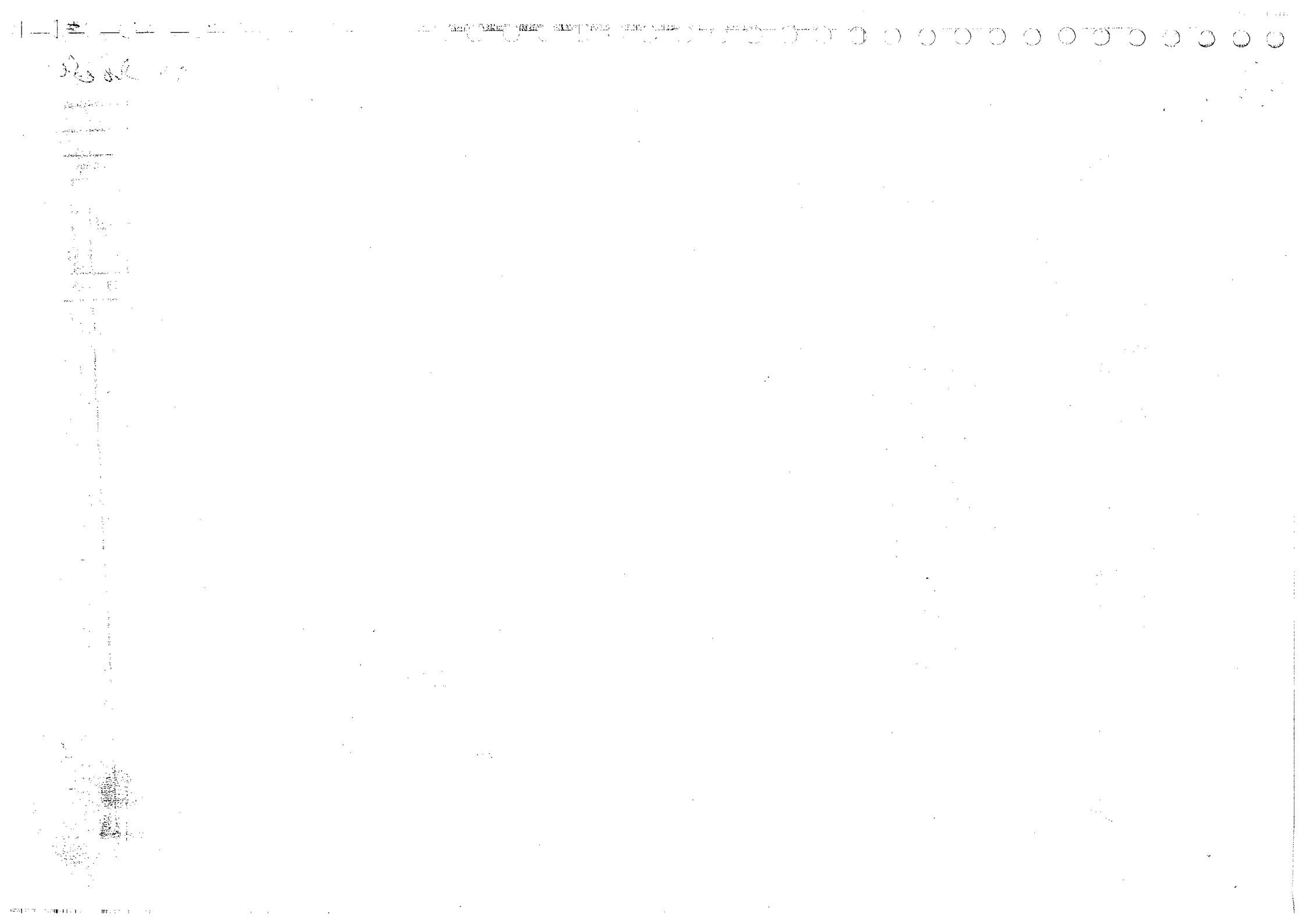
"TRUE COPY"

నాయబీ తహసీల్దార్
అమనగల్లు మండలము

నం. 3 మాదిరి పట్టిక — గ్రామము — తాలూకా — సన్ 1974-75 — Tj Form No. 2.—21,00,000—24-10-72. వంది 19

| అందోబస్తు రిజిష్టరు | | | | | | కొత్తగా రిజిష్టరు | | | | | | | | సేద్యపు వివరములు | | | కౌలు | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| తారీఖు వరుస. | పట్టేదారు పేరు, తండ్రి పేరు, ఇంటి పేరు, ఊరు మొదలగునవి | విస్తీర్ణము | | | సేద్యారు యొక్క ప్రవర్తన పాలుపు వివరములు | | | తారీఖు | అమ్మినవారి పేరు, తండ్రి పేరు మరియు చిరునామా వివరములు | స్వస్వరూపము వివరము | ఇతర పాక్షికమైనటువంటి బాధ్యతలు | పాత్ర ఖాతా నెంబరు | పంపకపురాయి మరియు సంఖ్య | వాస్తవముగా పాగు చేయువారి పేరు, తండ్రి పేరు మరియు చిరునామా. | అదివరకు సేద్యములో నున్నవారి పేరు | కౌలు | |
| | | మొత్తము | పాగు భూమి | తరిసాలు | సేద్యారు యొక్క పూర్తి పేరు (పూర్తి) | పాపము, ఆరోపము. | అలి, లాలి దేవుడి లేక బకాయిదారు. | పాపము పర్యవసానము | | | | | | | | | కౌలు పట్టేదారు యొక్క పూర్తి పేరు | పట్టా నెంబరు మరియు పూర్తి వివరము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 66 | 35/అ/1 పల్లం<br>ఎ కోట్ల రవిశంకర్ పట్టా | 4-13 | 0-8 | 4-5 | 3-82 | | | | 93 | కొత్త రిజిస్టరులో ఎక్కింది 1659/65 తేదీ 29-4-65 | | | | | కొత్త రిజిస్టరు | 1 | | |
| 67 | 35/అ/2 పల్లం<br>" " | 4-13 | 0-8 | 4-5 | 3-82 | | | | 94 | గతి రిజిస్టరులో ఎక్కింది " | | | | | గతానుగతి | 1 | | |
| 68 | 36/0/1 పల్లం<br>" " | 16-9 | - | 16-9 | 16-4 | | | | 106 | మంచిపోయినది 1132/72 తేదీ<br>చింతపల్లి 0-4-0<br>కొండాపురం 0-4-0<br>వంగరేణి 0-4-0<br>వంగరేణి 0-4-0 | | | | | మంచిపోయి | 1 | | |
| అతి ఆ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 69 | 37/0/1 పల్లం<br>" " | 16-36 | 4-30 | 12-6 | 12-64 | | | | 57 | విలాయితు అమ్మిన కిటికీ రాయి నిసాయితీగా | | | | | కొత్త | 3 | | |
| 70 | 38/అ/1 పల్లం<br>పెర్కాపు వెంకన్న రేఖ | 1-34 | 0-4 | 1-30 | 2-3 | | | | 93 | కొత్త రిజిస్టరులో ఎక్కింది 1660/65 తేదీ 29-1-65 | | | | | కొత్త రిజిస్టరు | 1 | | |
| 71 | 38/అ/2 పల్లం<br>" " | 1-33 | 0-3 | 1-30 | 2-3 | | | | 94 | గతి రిజిస్టరులో ఎక్కింది " | | | | | గతానుగతి | | | |
| 72 | 38/ఇ/1 పల్లం<br>" " | 5-0 | 0-7 | 4-33 | 5-0 | | | | 98 | సవరణ రిజిస్టరులో ఎక్కింది 1661/65 తేదీ 29-1-65 | | | | | రిక్తిల | 1 | | |

"TRUE COPY"
నాయబ్ తహసీల్దార్

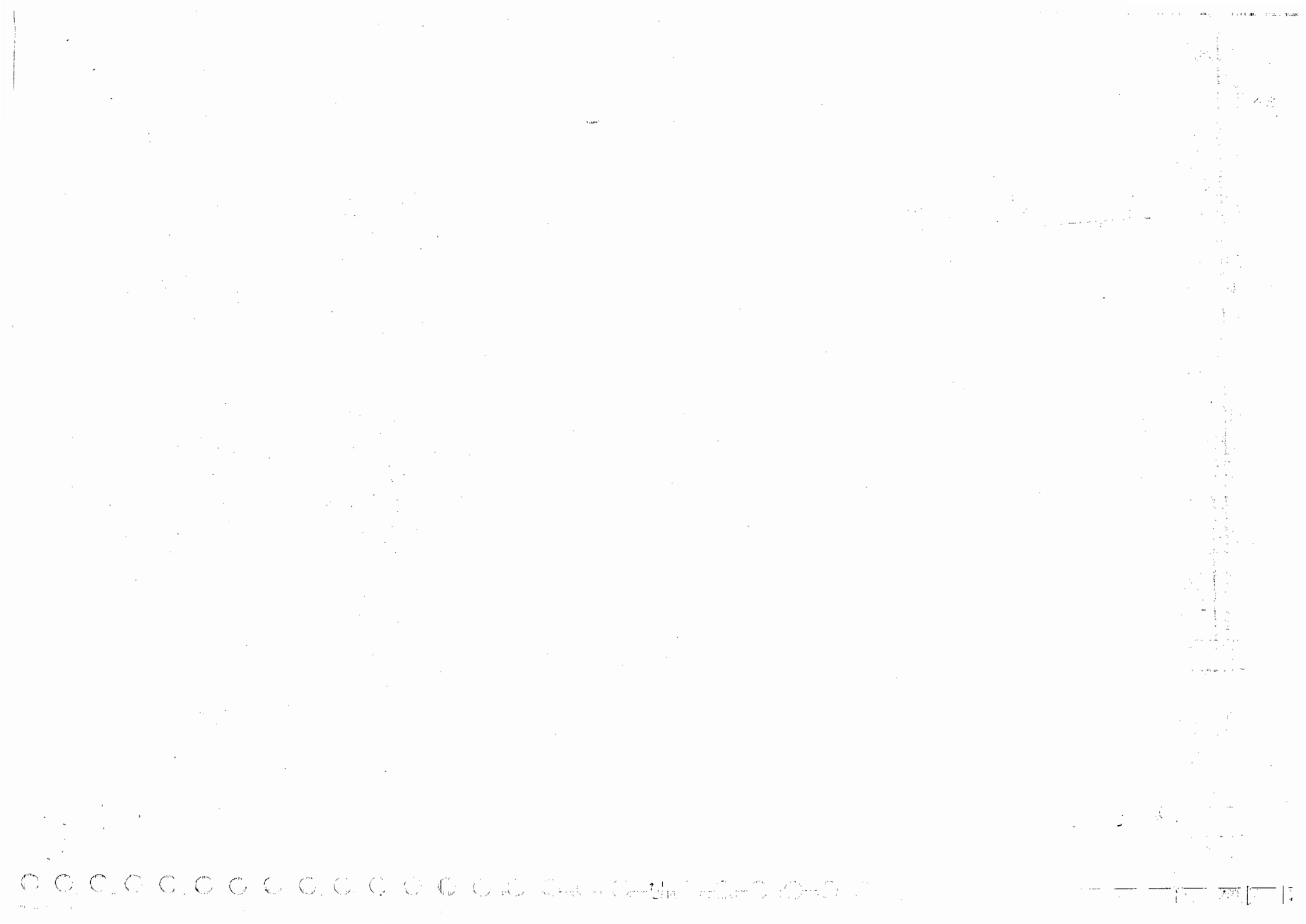


1979-80

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 78 | 341/01/పీల్డ్ | 10-7 | 0-5 | 102 | 8-45 | | | | | గారంపల్లి | కొత్తపల్లి | | | | గారంపల్లి | 1 |
| | పుత్తేడు దేవుడు సుత్తి వాయు | | | | | | | | | | | | | | | |
| 79 | 35/ఆ/01/పీల్డ్ | 10-0 | 30 | 10 | 9-28 | | | | | కోటకొండపల్లి | 11 | | | | చిన్నాలు | 1 |
| | 11 11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 80 | 35/ఆ/01/పీల్డ్ | 4-13 | 0-8 | 4-5 | 3-82 | | | | | కొత్తపల్లి | 4 | | | | కొత్తపల్లి | 1 |
| | 4 11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 81 | 35/ఆ/01/పీల్డ్ | 4-13 | 0-8 | 4-5 | 3-82 | | | | | గారంపల్లి | 11 | | | | గారంపల్లి | 1 |
| | 11 4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | 36/01/పీల్డ్ | 16-9 | | 16-9 | 16-4 | | | | | చుంచకొండ<br>చింతలపల్లి<br>చేపలపల్లి<br>కొత్తపల్లి | 4 | | | | చుంచకొండ<br>చింతలపల్లి | 1<br>1 |
| | 11 11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 83 | 37/01/పీల్డ్ | 16-36 | 4-30 | 12-6 | 12-64 | | | | | కొత్తపల్లి చుంచకొండ | 11 | | | | కొత్తపల్లి | 1 |
| | 4 11 | | | | | | | | | | | | | | | |

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్



నెం. 2 అడంగలు

నెం. 3 పహణీ పత్రిక

1986-87

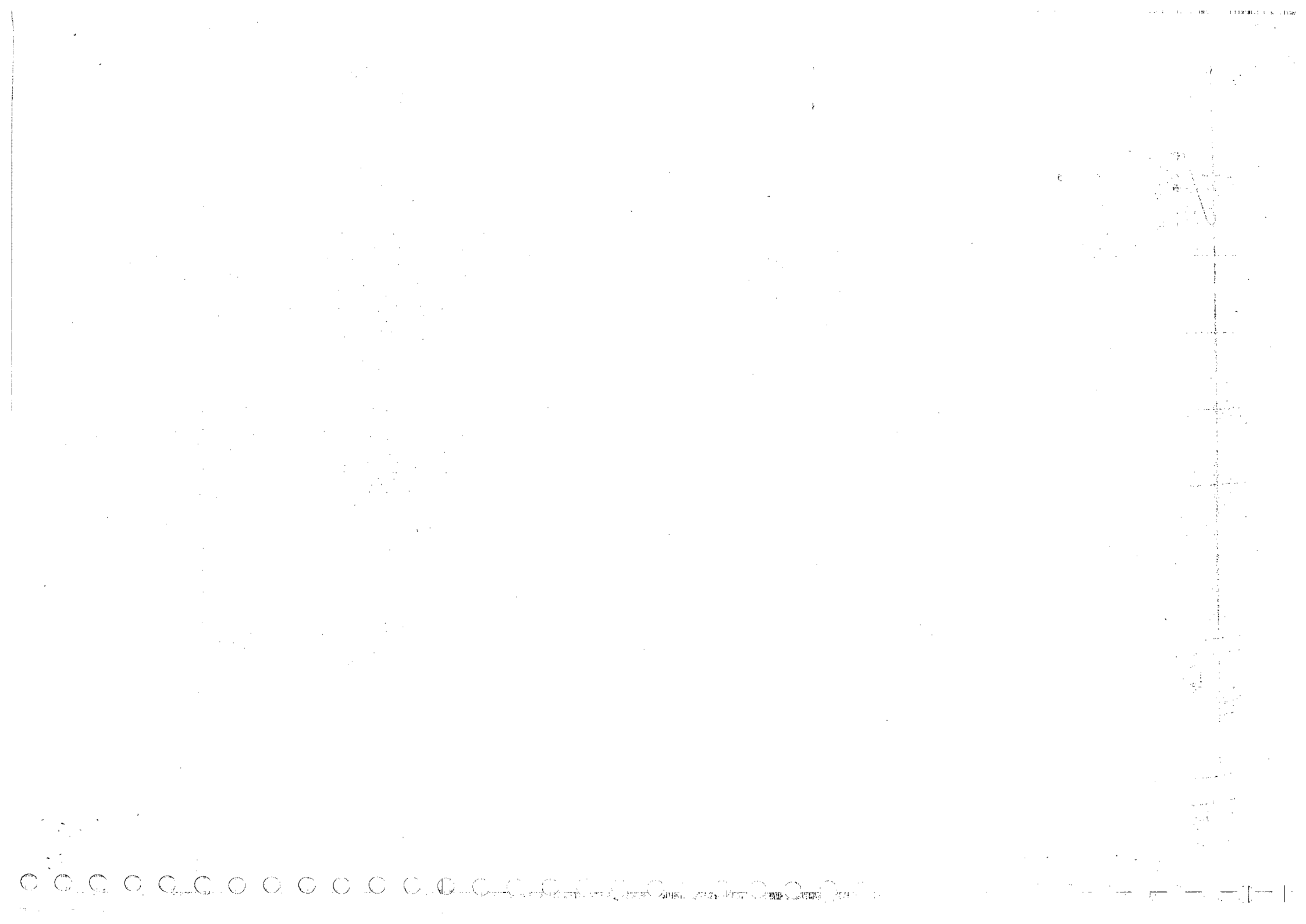
గ్రామము ..... మండలము ..... జిల్లా ..... సవరి ..... సం ..... ఫసలీ

| సర్వే నంబర్ | సబ్‌డివిజన్/సబ్ డివిజన్ నెంబరు | విస్తీర్ణం: మొత్తం (ఎకరాలలో) | పారుదలని విస్తీర్ణం (మాగాణి లేదా తరి) | మెరక విస్తీర్ణం | భూమి స్వభావం (మాగాణి, తరి, మెరక, చెరువు) | శిస్తు | పట్టీకరణం చెయ్యబడిన భూమి/మాగాణి ఒకవేళ ఉంటే/మాగాణి రెండవ పంటలకు | పిలిపారుదల వసతి | పిలిపారుదల చేయబడిన విస్తీర్ణం | కూలి నెంబరు | పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవంలో ఉన్న భూమి విస్తీర్ణం | అనుభవ స్వభావం | కౌలుదారు/అనుభోగపు కాకట్టుదారు పేరు | విస్తీర్ణం | మార్పుల రికార్డు సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| | 38/బి | 3-26 | 0-20 | 3-06 | మెట్ట | 3-43 | | | | | మొడియాల లచ్చి<br>ఎం గాంధీ 1-30<br>మొడియాల లచ్చి<br>వేం కేశవ్ 1-30 | లచ్చవ్వ ఎం గాంధీ<br>లచ్చి | | | | | |
| | 36/బి | 6.14 | 0.10 | 6.04 | " | 5.85 | | | | | పాటిల (శ్రీమతి<br>రంజీ) రామ్లు | X | | | | | |
| | 35/బి<br>బి | 4-12 | 0-08 | 4-05 | " | 3-82 | | | | | కేవ్వాడ | రవ్వర | | | | | |
| | 35/బి<br>బి | 4.13 | 0.08 | 4-05 | " | 3-82 | | | | | సూరవ్వ | సూరవ్వ | | | | | |
| | 36 | 16.09 | - | 16.09 | " | 16.04 | | | | | మొలా, భుజంగ్<br>మొల్ల, హరిదా<br>ఎం భీర్ | మొలా, భుజంగ్<br>హరిదా, మొల్ల | | | | | |

"TRUE COPY"

నాయబ్ తహసీల్దార్

మునగల్లు మండలము



గ్రామం రెవ్యూ నెం. 5 అవంగర్/పహాణి

గ్రామం: రామసముద్రం 1593 మండలం: రామసముద్రం

సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంట్ ఆపరేషన్స్ | పాతవి రికార్డు

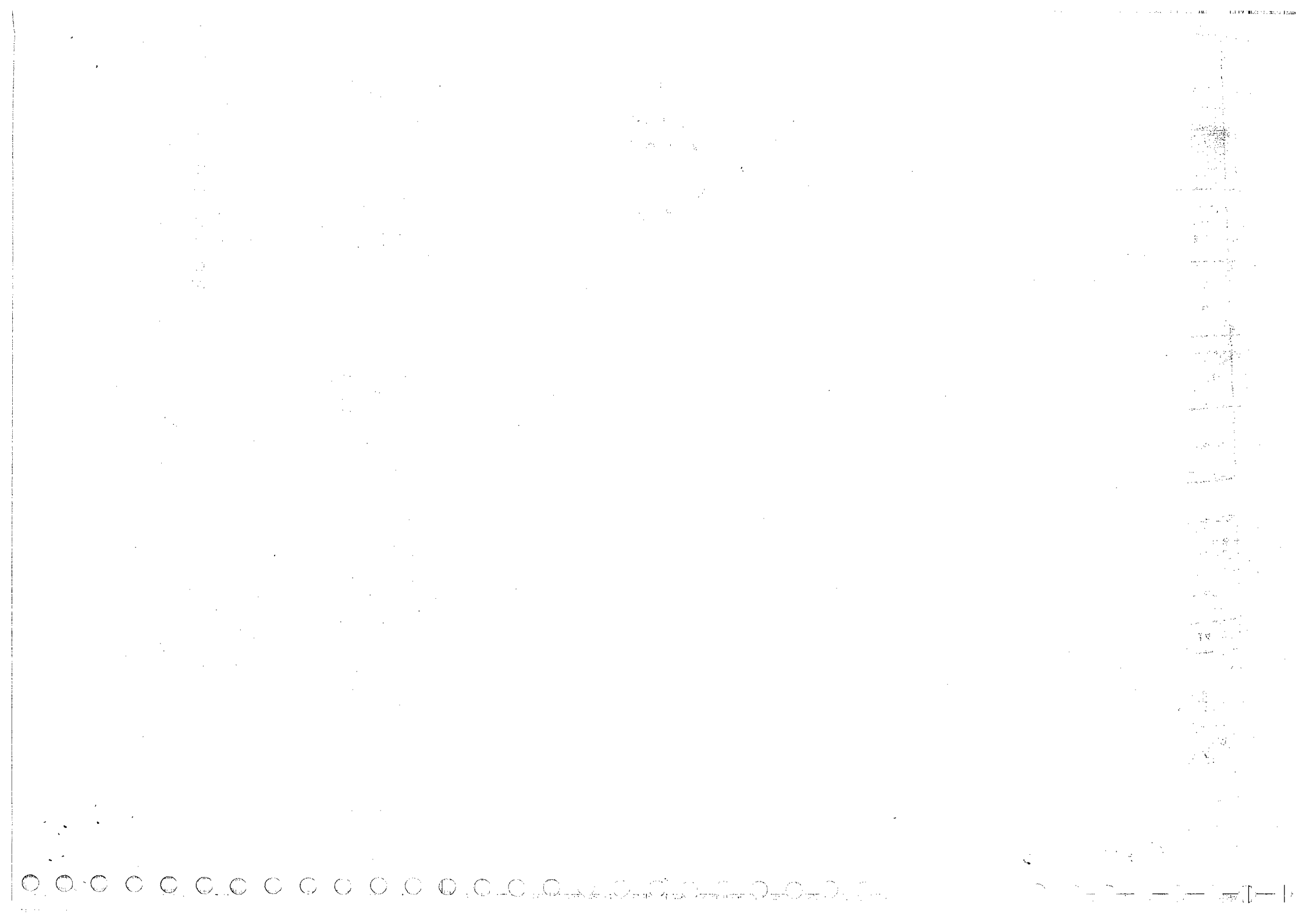
| సర్వే నంబరు | సబ్ డివిజన్ నంబరు (సబ్ డివిజన్ లేని సందర్భంలో సర్వే నంబరు మళ్ళీ వ్రాయాలి) | విస్తీర్ణం: పొడి | | | భూమి స్వభావము: మట్టి/రాళ్ళు (వర్గీకరణ) | తడి (ఆర్.) | భూమి విలువ: మెట్ట/మాగాణి/తోట (ఆర్థిక వర్గీకరణ) | నిషేధిత భూమి మరియు ఇనాం భూమి యొక్క విస్తీర్ణం (ఏదైనా ఉంటే) ఎకరాల్లో | పట్టా పేరులు | రైతుల/అనుభవదారుల పేర్లు | సర్వే నంబరు వారీ విస్తీర్ణం (ఎకరాల్లో) | ఇతర వ్యాఖ్యలు |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | పొడి | మాగాణి (ఎకరాల్లో) | మొత్తం | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 79 | 35/అ | 10-00 | 0-30 | 9-10 | పట్టి | 9-28 | ఖుషీ | — | — | — | సుంకమ్మ దేవర్లు | శ్రీ సరి. | 6-14 |
| | | | | | | | | | | | మేథుమత్ బిక్కా క్ష.రోడ్ | రెడ్డి | 1-33 |
| | | | | | | | | | | | " బిక్కా క్ష. కేదార్ | బిచ్చ | 1-33 |
| 80 | 35/అ/2 | 4-13 | 0-08 | 4-05 | " | 3-82 | " | — | — | — | కేదార్ క్ష.బొత్య | కేదార్ | 4-13 |
| 81 | 35/అ/3 | 4-13 | 0-08 | 4-05 | " | 3-82 | " | — | — | — | బొత్య | బొత్య | 4-13 |
| 82 | 36 | 16-09 | — | 16-09 | " | 16-04 | " | — | — | — | ముంజా | ముంజా | 4-02 |
| | | | | | | | | | | | యమన్న | యమన్న | 4-02 |
| | | | | | | | | | | | మొత్య | మొత్య | 4-02 |

"TRUE COPY"
సహాయక సెటిల్‌మెంట్ అధికారి
రామసముద్రం మండలము

గ్రామ లెక్క నెం.3 అడంగల్/పహాణి 2001-02 రంగంపేట

| వరుస నెంబరు | సర్వే మరియు సబ్‌డివిజను నెంబరు మరియు హద్దులు లేక పెల్ల పేరు ఏమైనా వున్నచో | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | సాగుకు ఉపయోగపడని భూమి (రోడ్లు బాదులు) | సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము పల్లం/మెరక/బంజరు/పర్తురుపము | శిస్తు (రూ.) | భూమి వివరణ మెట్ట/నీటి పారుదల మెట్ట/ఒక పంట మాగాణి/రెండు పంటల మాగాణి | బురుదరము మరియు వసతి వివరం (పాకీదారు కోసం) | నీటి పారుదల విస్తీర్ణము (ఆయకట్టు) | భూ నెంబరు | పట్టాదారు/పట్టాచారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు స్థిరీకరించబడిన విస్తీర్ణము | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| 172 | 33/0 | 10-12<br>10=12 | - | 10-12<br>10=12 | పట్టా | 10-12<br>10=12 | మెట్ట | బాడు<br>బోరు | 1=20 | 105 | వెంకటపతి మాదుగు కాంతమ్మ | 1. వి॥ కుందుర్తి<br>2. వి॥ ఛండేశ్వర్<br>3 వి॥ కాకర్ల<br>4. వి॥ మెంటాల్ | 2=23<br>2=23<br>2=23<br>2=23 | సాగుదారు |
| 173 | 34/ఆ<br>34/ఆ | 10=07<br>10=07 | 0=05 | 10=02 | పట్టా | 8-45<br>8=45 | మెట్ట | - | - | 88 | మేఘవతు కృష్ణారెడ్డి తం॥ రామక్క | కృష్ణారెడ్డి | 10=07 | పట్టా |
| 174 | 34/ఆ<br>34/ఆ<br>34/ఇ | 10=07<br>10=07<br>10=00 | 0=05 | 10=02 | " | 8=45<br>9=28 | " | - | - | 89 | మేఘవతు సోమక్క తం॥ వీరారెడ్డి | సోమక్క | 10=07 | " |
| 175 | 35/ఆ1 | 6=14 | 0=24 | 5=30 | " | 6=00 | " | - | - | 374 | పొలిటి వీరారెడ్డి తం॥ రామలింగు | వీరారెడ్డి | 6=14 | " |
| 176 | 35/ఆ2 | 1=33 | 0=03 | 1=30 | " | 1-50 | " | - | - | 96 | మేఘవతు లింగన్న తం॥ నరసక్క | లింగన్న | 1=33 | " |
| 177 | 35/ఆ3<br>35/ఇ | 1=33<br>4-13 | 0=03 | 1=30 | " | 1-50<br>3-82 | " | - | - | 97 | మేఘవతు లింగన్న తం॥ కేసురి | లింగన్న | 1-33<br>" | " |
| 178 | 35/ఆ4<br>35/ఇ | 4=13<br>4-13 | 0=08 | 4=05 | " | 3-82 | " | - | - | 88 | మేఘవతు కేసురి తం॥ రామక్క | కేసురి | 4=13 | " |
| 179 | 35/ఆ5 | 4=13 | 0=08 | 4=05 | " | 3-82 | " | - | - | 89 | మేఘవతు నాయుడు తం॥ గుమ్మడమ్మ | నాయుడు | 11-13 | |

TRUE COPY



G.R.P.K./383-2004-05-75,00,000--4-3-2005

గ్రామ లెక్క నెం. 3

# అడంగల్ / పహాణీ

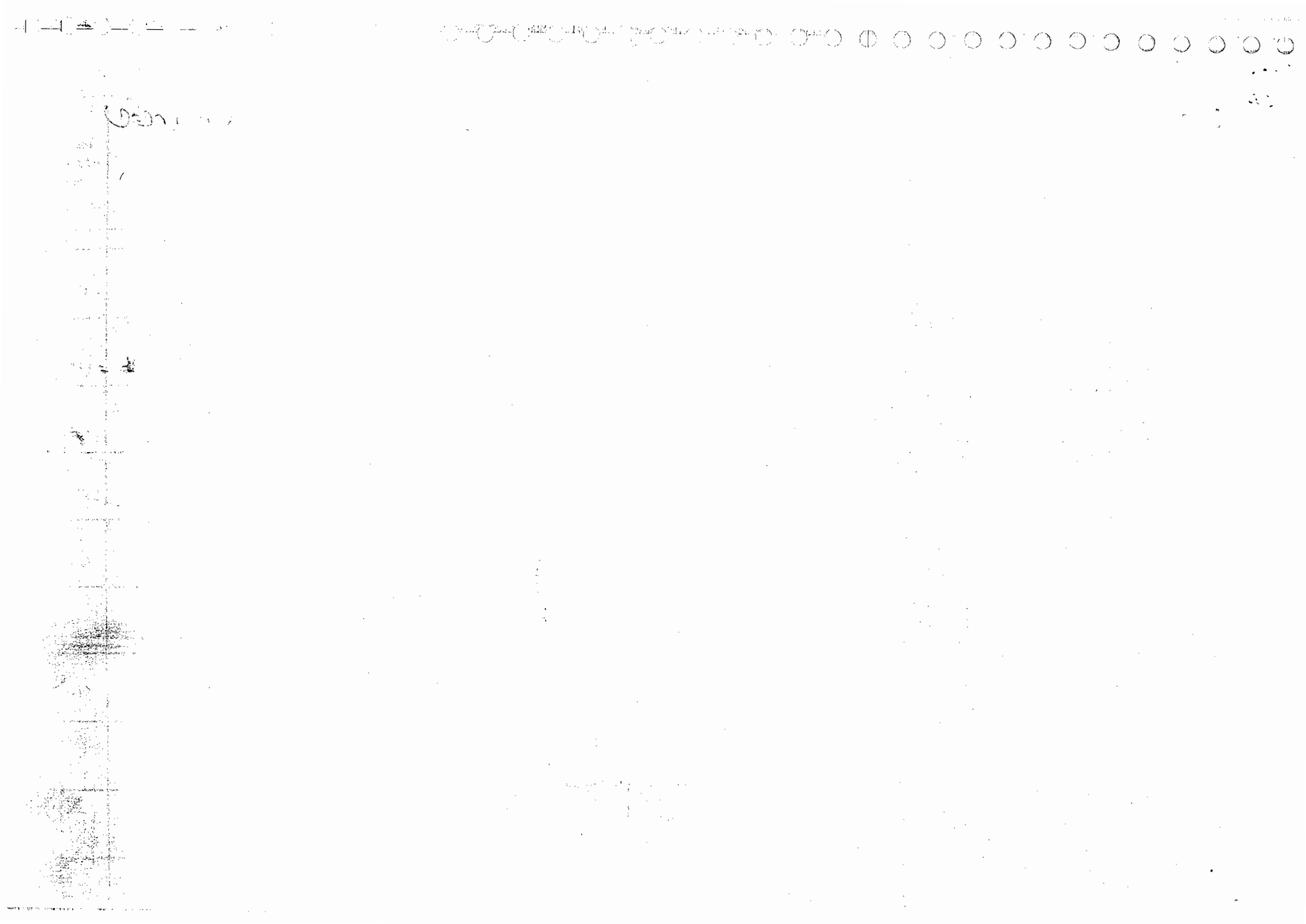
2005-06 హక్కుల రికార్డు

| సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బుండోబస్తు | | | | | | | | | హక్కుల రికార్డు | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| వరుస నెంబరు | సర్వే నంబరు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు తీసివేయబడిన భాగాన్ని సూచించే సూచిక | విస్తీర్ణము: శాశ్వత విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: పాతకు తడిపొడిగల చూపి ( పొడి భాగం ) | విస్తీర్ణము: పాతకు చెందిన మిగులు చూపి | చూపి వ్యత్యాసము వచ్చి/రావలసిన/ ప్రయోజ్యము | శిస్తు ( రూ ) | చూపి వివరం: నెల్లి/ నీటిపారుదల నెల్లి / మెట్ట పంట మాగాణి / రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంత పనుల వివరం: బావి/బోరు/ పంపు సెట్లు ( వివరించండి ) | నీటి పారుదల వేయుదరు విస్తీర్ణము ( ఆయకట్టు ) | ఖాతా నెంబరు | ఖాతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు ఆదినంత మన్ విస్తీర్ణము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 182 | 35/అ11 | 6-14 | 0-24 | 5-30 | యట్టా | 6-00 | మెట్ట | — | — | 374. | పోదిలి గ్రామోరి కం. రాములు | P. గ్రామోరి | 6-14 |
| 183 | 35/అ12 | 1-33 | 0-03 | 1-30 | " | 1-50 | " | | | 96 | మేఘావతు బిచ్చా కం. సొర్సా | M. బిచ్చా కం. సొర్సా | 1-33 |
| 184 | 35/అ13 | 1-33 | 0-03 | 1-30 | " | 1-50 | " | | | 97 | మేఘావతు బిచ్చా కం. కెమ్మర | M. బిచ్చా కం. కెమ్మర | 1-33 |
| 185 | 35/అ14 | 4-13 | 0-08 | 4-05 | యట్టా | 3-82 | మెట్ట | | | 88 | మేఘావతు కెమ్మర కం. జొల్సా | మేఘావతు కెమ్మర | 4-13 |
| 186 | 35/అ15 | 4-13 | 0-08 | 4-05 | యట్టా | 3-82 | మెట్ట | | | 89 | మేఘావతు సొర్సా కం. జొల్సా | మేఘావతు సొర్సా | 4-13 |

TRUE COPY

నాయబ్ తహసీల్దార్

ఇమనగల్లు మండలము



గ్రామ లెక్క నెం. 3

| సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు | | | | | | | | | హక్కుల రికార్డు | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| సర్వ నెంబరు | సర్వే మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు పొలము లేక చెల్కా/పేరు ఏమైన ఉన్నచో | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | సాగుకు, ఉపయోగపడని భూమి (రాళ్ళు రప్పలు) | సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము వర్గీకరణ/ ప్రత్యుత్పత్తి | శిస్తు (రూ.) | భూమి వివరణ : మెట్ట / నీటి సౌకరం మెట్ట/ఒక పంట మాగాణి / రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంత వనరు ఉన్నచో వివరం : బావి ఉన్నచో (మోటార్ లేదా కాలర్) | నీటి సౌకరం చేయదగు విస్తీర్ణము (ఆయకట్టు) | ఖాతా నెంబరు | 2007-10 ఖాతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు ఆధీనంలో ఉన్న విస్తీర్ణము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 171. | 33/2 | 1-20 | — | 1-20 | చెల్క | 1-50 | మెట్ట | — | — | 429 | మేకల సోమన్న కొడుకు చిన్న | M. గొల్లన్న | 1-20 |
| 172. | 34/6 | 10-07 | 0-05 | 10-02 | చెల్క | 8-45 | మెట్ట | — | — | 88 | మేకల ఇరుకోళ్ళు కొడుకులు | ఎర్రన్న | 10-07 |
| 173. | 34/4 | 10-07 | 0-05 | 10-02 | " | 8-45 | " | — | — | 89 | " గొల్లన్న కొడుకులు | గొల్లన్న | 10-07 |
| 174. | 35/4/1 | 6-14 | 0-24 | 5-30 | చెల్క | 6-00 | మెట్ట | బావి | — | 374 | చింతిరి శివన్న మరి నాగమ్మలు | C. శివన్న | 6-14 |
| 175. | 35/4/2 | 1-33 | 0-03 | 1-30 | " | 1-50 | " | — | — | 96 | మేకపోతుల చిన్న కొడుకులు | M. చిన్న | 1-33 |
| 176. | 35/4/3 | 1-33 | 0-03 | 1-30 | " | 1-50 | " | — | — | 97 | " చిన్న కొడుకులు | M. చిన్న | 1-33 |
| 177. | 35/4/1 | 4-13 | 0-03 | 4-05 | " | 3-82 | " | — | — | 89 | " ఎర్రన్న కొడుకులు | M. ఎర్రన్న | 4-13 |
| 178. | 35/4/2 | 4-13 | 0-08 | 4-05 | " | 3-82 | " | — | — | 89 | " గొల్లన్న కొడుకులు | M. గొల్లన్న | 4-13 |

TRUE COPY
నాయబ్ తహసీల్దార్
అనుగొండ్లు మండలము

945527, 9866647777

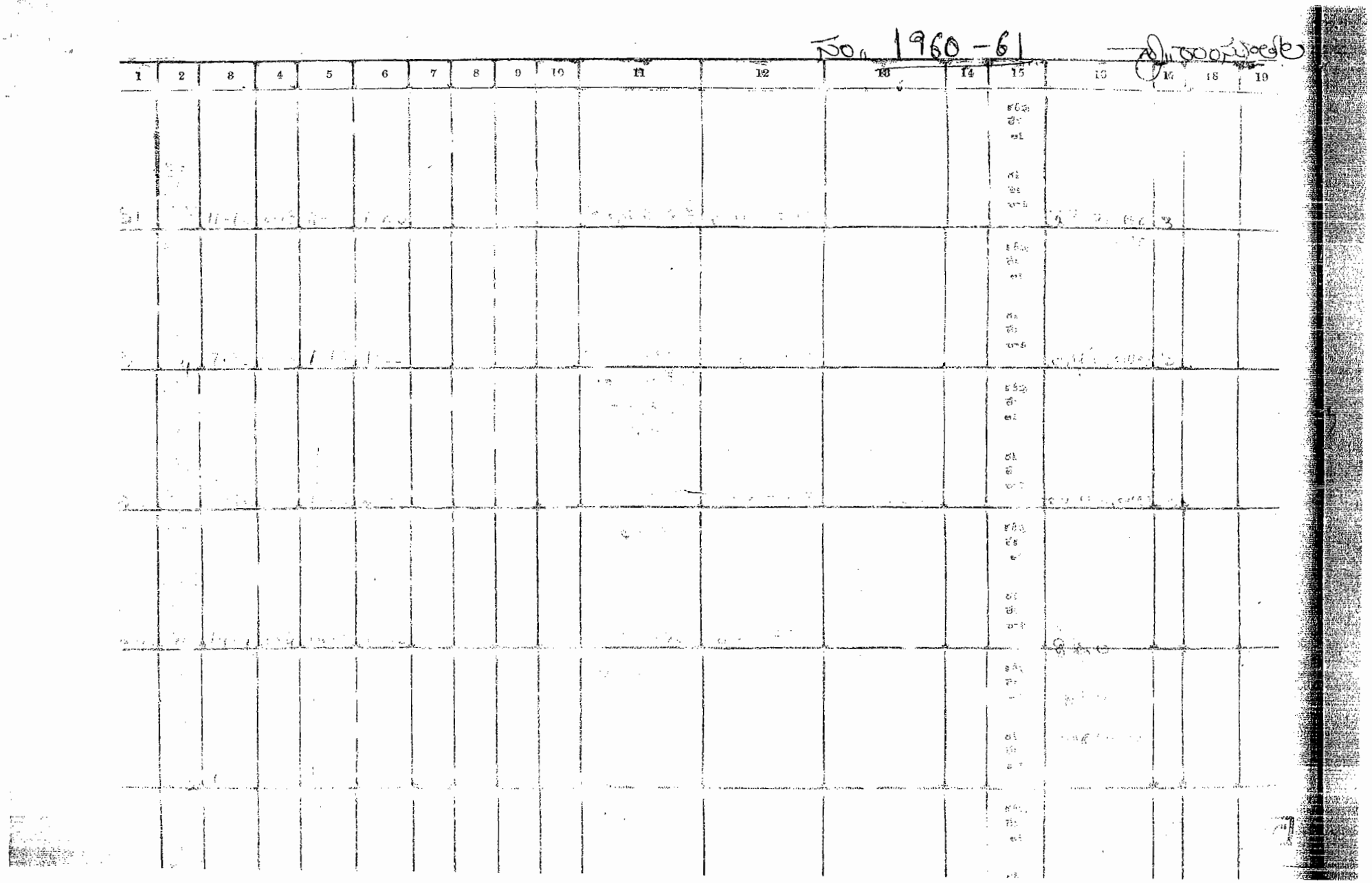
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | 38 / c / 0 | 11-18 | 0-18 | 11-0 | 7-3-7 | | | | | | | | | 1955-1956 K or A R or T | | 1 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 K or A R or T | | 1 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 K or A R or T | | 1 | | |
| 50 | 39 / 0 | 7-33 | 0-20 | 7-13 | 4-5-3 | | | | | | | | 4 | 1955-1956 K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 K or A R or T | | 3 | | |
| | | 19-11 | 0-38 | 18-13 | 11-8-10 | | | | | | | | | | | | | |

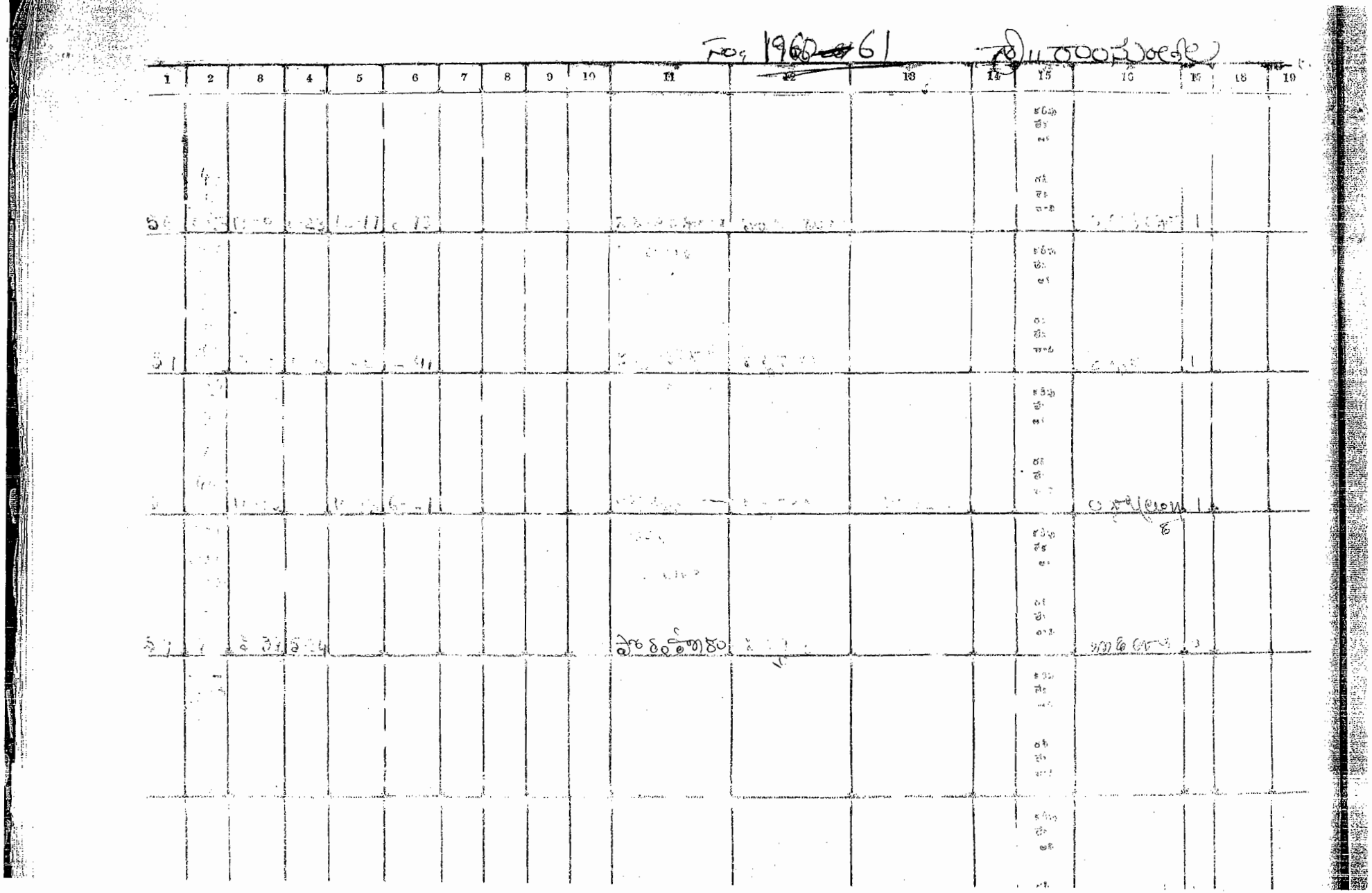
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | | 16 | 17 | 18 | 19 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | 42 / 0 / 0 | 12-0 | 2-0 | 10-0 | 6-4-3 | | | | | | | | | 1955-1956 | K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A R or T | | 3 | | |
| 54 | 43 / 0 / 1 | 13-0 | 0-23 | 12-17 | 6-12-0 | | | | | | | | | 1955-1956 | K or A R or T | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A R or T | | 2 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A R or T | | 2 | | |

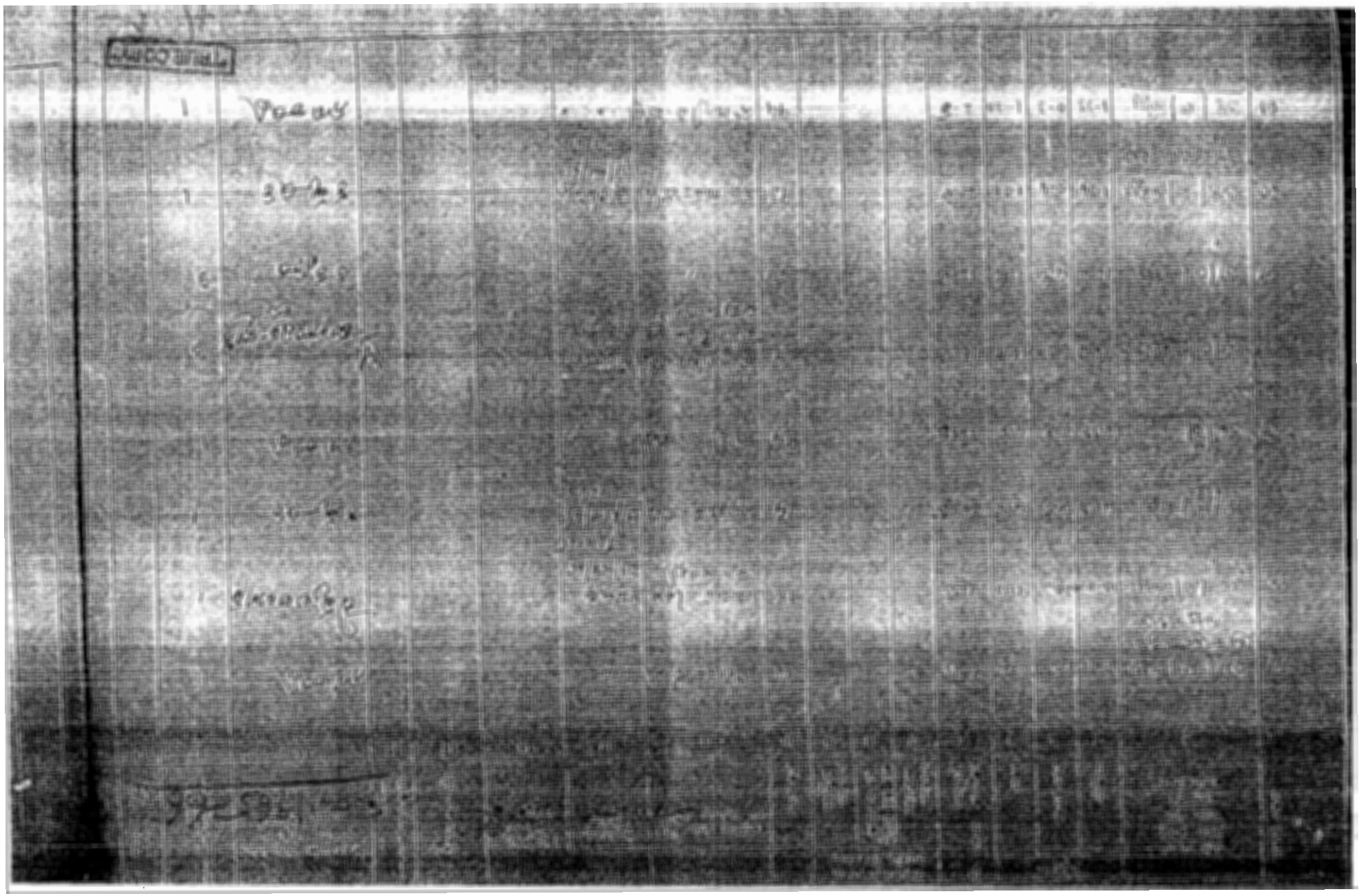
2 5-0 2-23 12-17 13-0-3

"TRUE COPY"

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | 43/0/1 | 3-8 | 0-8 | 3-0 | 2-6-6 | | | | | | | 1955-1956 | K or A | R or T | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A | R or T | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A | R or T | | | | |
| 56 | 44/0/0 | 10-33 | - | 10-33 | 6-4-3 | | | | | | | 1955-1956 | K or A | R or T | | 1 | | |
| | | | | | | | | | | | | 1956-1957 | K or A | R or T | | 1 | | |
| | | | | | | | | | | | | 1957-1958 | K or A | R or T | | | | |
| | | 14-1 | 0-8 | 13-33 | 8-11-9 | | | | | | | | | | | | | |







ఫారం. 2 అడంగలు

జిల్లా 3 పహాణీ పత్రిక

గ్రామము: చిలుకూరుపాలెం మండలము: మోదుగపల్లి పర్గా ... ఫసలీ సంవత్సరము 1989-90 సం:

| | సర్వే, బండోబస్తు | | | | | | | | | హక్కుల రికార్డు | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| పట్టా నంబర్ | సర్వే నెంబరు/సబ్ డివిజన్ నెంబరు | విస్తీర్ణం: మొత్తం (ఎకరాలలో) | విస్తీర్ణం: సాగుకు పనికిరాని (భాగం) | విస్తీర్ణం: నికర విస్తీర్ణం | భూమి స్వభావం (మాగాణి, మెట్ట, తోట) | తీసివేయవలసిన వివరాలు | నీటిపారుదల వనరు | నీటిపారుదల చేయబడిన విస్తీర్ణం | ఖాతా నెంబరు | పట్టాదారు పేరు | అక్రమణదారు పేరు | అక్రమణలో వున్న భూమి విస్తీర్ణం | అక్రమణ స్వభావం | కౌలుదారు/అనుభోగపు కాకట్టుదారు పేరు | విస్తీర్ణం | కౌలు అయినట్లయితే చెల్లించవలసిన కౌ... మొత్తము / రవణా అయినట్లయితే శవణాపై వచ్చేవ... మొత్తము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 97 | 38/60 | 2.31 | 0.04 | 2.27 | పట్టా | 2-65 | మెట్ట | | | | దేవేంద్రం s/o భీమయ్య | | | | | | |
| 98 | 39 | 7.33 | 0.20 | 7.13 | పట్టా | 7-50 | మెట్ట | | | | కొటపతి పుల్లమ్మ w/o మూలా 1.30<br>నంద్యా 1.00. సింగారి<br>మూకన్న బంగారి s/o హేంముడు 1.00<br>0.36.<br>వెంకట్రా w/o వసురాం 1.00.<br>పుల్లమ్మ s/o గంగన్న 1.05. | పుల్లమ్మ s/o మూలా.<br>నంద్యా. బాబు.<br>సింగ్ బాల్య.<br>పుల్లమ్మ. మూల్య. | | | | | |
| 99 | 40 | 11-12 | 0.22 | 10.33 | పట్టా | 10-16 | మెట్ట. | | | | నంద్యా 3.30<br>సింగి 3.31<br>బాల్య 3.31 | నంద్యా<br>సింగా.<br>బాల్య. | | | | | |
| 100. | | | | | పట్టా | | మెట్ట | | | | వెంకట్రాం s/o పుల్లా.<br>పుల్లా.<br>బాలన్న గంగన్న. | బాల్య<br>సింగ. | | | | | |
| 101 | 41 | 14-04 | 0-04 | 14-00 | పట్టా | 12.26 | మెట్ట. | | | | 1) మునగా 1.21.<br>2) తులసి 1.21<br>3. చుంచా 1.21.<br>4. మెట్ట 1.20.<br>5. తుంగ్ 1.21<br>6. పుల్లమ్మ 1.20<br>7) మూకన్న 1.20.<br>8) బాలన్న 1.20.<br>9) వెంకట్రా s/o వసురాం 1.20. | వీరయ్యా.<br>తులసి.<br>చుంచా.<br>మెట్ట.<br>తుంగ్.<br>(illegible)<br>బాలన్న.<br>బాలన్న.<br>వెంకట్రా. | | | | | |
| 102 | 42 | 12-00 | 2-00 | 10-00 | పట్టా | 10-98 | మెట్ట. | | | | నంద్యా 1.30.<br>రామా 5.00.<br>బాల్య 2-10.<br>లచ్చి s/o బాలకృ 3-00. | నంద్యా.<br>రామ.<br>బాల్య<br>లచ్చి s/o బాలకృ. | | | | | |
| 103 | 43/60 | 3-27 | 0.20 | 3-20 | పట్టా | 3-90 | మెట్ట | | | | మూలమ్మ w/o నల్లంగి. | మునమ్మ<br>సాగు 1.20 | 1.20 | చుట్టూ. | | | |
| 104 | 43 | 9-13 | 0-3 | 9-10 | పట్టా | 8-00 | మెట్ట. | | | | మాచన్న s/o బాలన్న. | s/o కొమయ్య | | | | | |

పొలమువారి అనుభవము

సం॥1995-96

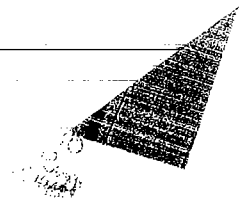
పాత్రల రికార్డు

| క్రమ సంఖ్య | భూమి సర్వే నంబరు/ఉపవిభాగ సంఖ్య/ఖాతా సంఖ్య | విస్తీర్ణము | | | భూమి రకము/వర్గీకరణ | శిస్తు (రూ॥) | భూమి సాగుకు యోగ్యమైన స్థితి | భూమి సాగులో ఉన్న స్థితి | సేద్యపు విధానము (ఖరీఫ్/రబీ) | కాలము | ఖాతాదారు/పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు అనుభవించిన విస్తీర్ణము | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | నికర విస్తీర్ణము | సాగుకు యోగ్యమైన భూమి (పన్ను రహిత భూమి) | సాగులో ఉన్న భూమి | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 179 | 38 | 1=76 1=34 | 0=04 | 1=30 | మెట్ట | 2=03 | చెరువు | చేలు | చేలు | 88 | కొండాపురపు కోటయ్య s/o వెంకయ్య | తాను కౌలుకు | 1=34 | తమ |
| 180 | 38 | 1=33 | 0=04 | 1=29 | మెట్ట | 2=03 | చెరువు | చేలు | చేలు | 89 | కొండాపురపు నాగన్న s/o వెంకయ్య | తాను కౌలుకు | 1=33 | " |
| 181 | 38 | 5=00 | 0=07 | 4=33 | మెట్ట | 5=00 | చెరువు | చేలు | చేలు | 375 | కొత్తపల్లి వీరాస్వామయ్య s/o వెంకయ్య | కొ॥ వీరాస్వామయ్య | 5=00 | " |
| 182 | 38 | 2=31 | 0=04 | 2=27 | మెట్ట | 3=65 | చెరువు | చేలు | చేలు | 15 | చిలకపాటి వెంకయ్య s/o వెంకయ్య | తాను కౌలుకు | 2=31 | " |
| 183 | 39 | 1=00 | 0=04 | 0=36 | మెట్ట | 1=00 | చెరువు | చేలు | చేలు | 118 | కొండాపురపు వీరయ్య s/o వెంకయ్య | కొ॥ వీరయ్య | 1=00 | " |
| 184 | 39 | 0=36 | 0=01 | 0=35 | మెట్ట | 1=00 | చెరువు | చేలు | చేలు | 139 | కొండాపురపు వెంకయ్య s/o వెంకయ్య | కొ॥ వెంకయ్య | 0=36 | " |
| 185 | 39 | 1=00 | 0=04 | 0=36 | మెట్ట | 1=00 | చెరువు | చేలు | చేలు | 116 | కొండాపురపు వెంకయ్య s/o వెంకయ్య | కొ॥ వెంకయ్య | 1=00 | " |
| 186 | 39 | 1=00 | 0=01 | 0=39 | మెట్ట | 1=00 | చెరువు | చేలు | చేలు | 73 | కొండాపురపు వెంకయ్య s/o వెంకయ్య | కొ॥ వెంకయ్య | 1=00 | " |

# ... 1989-90

| క్రమ సంఖ్య | సర్వే నంబర్ | విస్తీర్ణం | | | భూమి రకం (మాగాణి/మెట్ట) | నీటి వనరు (బావి/చెరువు/కాలువ) | పట్టాదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు | అనుభవదారు పేరు | కౌలుదారు/అనుభోగదారు పేరు | | కౌలు అమలులోనున్న వ్యవసాయ సంవత్సరం |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | మొత్తం | నీటిపారుదల | మాగాణి | | | | | కౌలు రకం | పట్టా నంబర్ | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 105 | 43/1A | 2.00 | 0.04 | 1.36 | పట్టా | 2.99 | మెట్ట | తమ్మిడిశెట్టి వెంకటేశ్వర్లు తం. కనుమూరి వెంకటరత్నం | | | | | |
| 106 | 43/2 | 1.58 | 0.04 | 1.04 | పట్టా | 1.22 | మెట్ట | మిరియాల వెంకయ్య | | | | | |
| 107 | 44 | 10.33 | — | 10.33 | పట్టా | 10.98 | మెట్ట | తూ. పెండ్యాల వెంకయ్య, తం. పాపయ్య | | | | | |
| | | | | | | | రస్తాలు ఎగిర | | | | | | |
| 108 | 45/1 | 0.28 | 0.28 | | | | దురం పోగు | నడిపల్లి | | | | | |
| 109 | 45/2 | 0.38 | — | 0.33 | పట్టా | 0.43 | మెట్ట | యంబగంధపల్లి వెంకటేశ్వర్లు, తం. వెంకటేశ్వర్లు | 0.33 | పాడు భూమి | | | |
| 110 | 45/3 | 0.35 | — | 0.35 | పట్టా | 0.43 | మెట్ట | పాటిబండ్ల ఓంకారి. | | | | | |
| 111 | 45/4 | 0.38 | — | 0.38 | పట్టా | 0.43 | మెట్ట | యంబగంధపల్లి వెంకటేశ్వర్లు, తం. వెంకటేశ్వర్లు | 0.38 | పాడు భూమి | | | |

"TRUE COPY"



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 92 | 37/3 | | 9-34 | 2-30 | 7-04 | 6-32 | | | | | | | | | | | | | |
| 93 | 38/బి | | 1-34 | 0-04 | 1-30 | 2-03 | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | 38/డి | | 1-33 | 0-03 | 1-30 | 2-03 | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | 38/ఎ | | 5-03 | 0-07 | 4-33 | 5-03 | | | | | | | | | | | | | |

# RSR and Pahani Comparison Report

The ROW where the # on the survey number collumn indicates RSR DATA

print date :22/09/2017 – 18

జిల్లా: రంగా రెడ్డి మండలము: అమంగల్ (2) (15_1)

గ్రామము పేరు : రామనూతల

విస్తీర్ణం యూనిట్లు : Acres/guntas

| వరుస సంఖ్య (1) | సర్వే నెం. (2) | భూమి స్వభావము (3) | భూమి వివరణ (4) | జలాధారము (5) | RSR/Pahani Pattdar Extent (6) | Sum of Extent of All subdivisions (7) | Difference in Extent (8)=(6)-(7) | ఖాతా నెంబరు (9) | పట్టాదారు పేరు (10) | తండ్రి/భర్త పేరు (11) | అనుభవదారు విస్తీర్ణం (12) | అనుభవదారు పేరు (13) | అనుభవదారు తండ్రి/ భర్త పేరు (14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 454 | 43/ఆ/ఇ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.3800 | | | 737 | సింగం మహేశ్వరి | నర్సింహులు | 1.3800 | సింగం మహేశ్వరి | నర్సింహులు |
| 455 | 43/ఆ/ఇ/3 | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.0000 | | | 96 | మేఘావతు బిచ్య | గోర్యా | 1.0000 | మేఘావతు బిచ్య | గోర్యా |
| 456 | 43/ఈ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.1400 | | | 745 | మంచుకొండ చంద్రశేఖర్ | వాసయ్య | 1.1400 | మంచుకొండ చంద్రశేఖర్ | వాసయ్య |
| 457 | 43/ఈ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.1300 | | | 746 | మంచుకొండ విష్ణువర్ధన్ | వాసయ్య | 1.1300 | మంచుకొండ విష్ణువర్ధన్ | వాసయ్య |
| 458 | 44# | పట్టా | మెట్ట | వర్షాదారం | 10.3300 | 10.3300 | 0.0000 | 44 | రామనుంతల | | | | |
| 459 | 44/అ | పట్టా | మెట్ట | -- | 3.3500 | | | 401 | ఇస్లావతు ధోళి | పకీర | 3.3500 | ఇస్లావతు ధోళి | పకీర |
| 460 | 44/ఆ | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.2000 | | | 417 | జాటావతు మంగ్య | బాల్య | 1.2000 | జాటావతు మంగ్య | బాల్య |
| 461 | 44/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 2.1800 | | | 493 | ఇస్లావత్ బోడియ | పకీర | 2.1800 | ఇస్లావత్ బోడియ | పకీర |
| 462 | 44/ఇ | పట్టా | మెట్ట | -- | 3.0000 | | | 290 | ఆకుల హన్మంతు | జోగయ్య | 3.0000 | ఆకుల హన్మంతు | జోగయ్య |
| 463 | 45# | పొరంబోకు | మెట్ట | వర్షాదారం | 5.3400 | 5.3400 | 0.0000 | 45 | రామనుంతల | | | | |
| 464 | 45/1 | ప్రభుత్వం | ప్రభుత్వ భూమి | -- | 0.2600 | | | 20000104 | పోరంబోకు | పోరంబోకు | 0.2600 | పొరంపోగు | ప్రభుత్వము |
| 465 | 45/1/1 | ప్రభుత్వం | మెట్ట | వర్షాదారం | 0.0200 | | | 20000104 | పోరంబోకు | పోరంబోకు | 0.0200 | పోరంబోకు | పోరంబోకు |
| 466 | 45/10/1 | లావుని పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2100 | | | 110 | సురిగిమల్ల నర్సింహా | పెద్ద వీరయ్య | 0.2100 | సురిగిమల్ల నర్సింహా | పెద్ద వీరయ్య |
| 467 | 45/2/అ | లావుని పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0900 | | | 106 | పాల్లవత్ బద్రు | స్వామి | 0.0900 | పాల్లవత్ బద్రు | స్వామి |
| 468 | 45/2/ఆ | లావుని పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0800 | | | 402 | పాల్లవత్ బాష | స్వామి | 0.0800 | పాల్లవత్ బాష | స్వామి |
| 469 | 45/2/ఇ | లావుని పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0800 | | | 410 | పాల్లవత్ లచ్మన్ | స్వామ్య | 0.0800 | పాల్లవత్ లచ్మన్ | స్వామ్య |

S.R.P.K./383-2004-05-75,00,000-4-3-2005

గ్రామ లెక్క నెం. 3 — అడంగల్ / పహాణి — పాలము వారి అనుభవము

## నర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు

| వరుస నెంబరు | నర్వే మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు పిలము లేక బెల్ట్ పేరు సూచిస్తూ | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి (పోట్ బరాబు) | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి రాని భూమి | భూమి స్వభావము పట్టా/ప్రభుత్వం/ ఇనామ్ | శిస్తు (రూ) | భూమి విభజన: మెట్ట/ నీటివసతి మెట్ట / ఒక పంట మాగాణి / రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంత మరియు సామూహిక సూచిస్తూ (బావి లేదా కాల్వ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 218 | 42/ఆ | 5.00 | 0.38 | 4.02 | మేట్టా | 5.00 | మెట్ట | బావి |
| 219 | 42/ఆ | 2.10 | 0.12 | 1.38 | " | 2.00 | " | బోరు |
| 220 | 42/ఇ | 1.30 | 0.10 | 1.20 | " | 1.98 | " | — |
| 221 | 42/ఈ1 | 1.34 | 0.20 | 1.14 | " | 1.00 | " | — |
| 222 | 42/ఈ2 | 0.32 | — | 0.32 | " | 0.65 | " | — |
| 223 | 42/ఉ | 0.14 | — | 0.14 | " | 0.35 | " | బావి ఉమ్మడి బోరు |
| | | | | | | | | |
| | 43/అ1/అ1 | 0.20 | 0.20 | | మేట్టా | 0.98 | మెట్ట | |
| | 43/అ1/అ2 | 3.07 | | 3.07 | | 3.00 | " | |

## నోటిఫికేషన్ పాత్రల రికార్డు — సం॥ 2005-06

| సిబి సారుల చెల్లుదల విస్తీర్ణము (అయితే) | ఖాతా నెంబరు | 2005-06 ఖాతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు అధీనంలో నున్న విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావము |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 0.20 | 286 | జూటుమలు రాము S/o బాల్సా | జూ॥ రాము | 5.00 | మేట్టా |
| 0.20 | 287 | జూటుమలు మల్సా S/o సింగు | జూ॥ మల్సా | 2.10 | " |
| — | 118 | జూటుమలు సందాసా S/o హేబలా | జూ॥ సందాసా | 1.30 | " |
| — | 120 | జూటుమలు లక్ష్మే S/o భాజ్సా | జూ॥ లక్ష్మే | 1.34 | " |
| — | 417 | జూటుమలు మంగ్సా S/o బాల్సా | జూ॥ మంగ్సా | 0.32 | " |
| 0.14 | 117 | జూటుమలు లక్ష్మెనా S/o బాల్సా | జూ॥ లక్ష్మెనా | 0.14 | " |
| | | | | | |
| | 16 | పాల్వాడ్లు రామ్సా S/o సన్నుండ్ | పా॥ రామ్సా | | |
| | | మేస్రాములు రూపేసింగ్ S/o కేవుర్ | M. రూపేసింగ్ S/o కేవుర్ | | |

G.R.P.K/383-2004-05-75,00,000-4-3-2005

గ్రామ లెక్క నెం. 3

# అడంగల్ / పహాణి

పొలము హరి అనుభవము

సర్వే 2 లో 86 హక్కుల రికార్డు

| సర్వే నెంబరు | సబ్ డివిజన్ సర్వే నంబరు మరియు పాలము లేక డెల్కా పేరు ఎస్టేట్ పేరు | విస్తీర్ణము: భూమి విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి రాని భూమి (రోడ్లు, బరాబు) | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము పట్టా/జిరాయితీ/ప్రభుత్వము | శిస్తు (రూ) | భూమి వివరం: మెట్ట/ నీటిపారుదల మెట్ట/ మెక పంట మాగాణి/ రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంత వనరు వివరం: బావి/బోరు/ చెరువు (పాతది/ కొత్తది) | పట్టా పొందిన చేయదగు విస్తీర్ణము (ఆయకట్టు) | ఖాతా నెంబరు | ఖాతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు ఆధీనంలో నున్న విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావం మరియు వివరం. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 226 | 43/అ1/అ1 | 5-13 | 0-03 | 5-10 | పట్టా | 4-80 | మెట్ట | బావి | 0-20 | 95 | మంచుకొండ వాసయ్య S/o చంద్రయ్య | కేమలమ్మ. | 5-13 | పట్టా దారు భార్య |
| 227 | 43/అ1/2 | 4-00 | - | 4-00 | " | 3-50 | మెట్ట | " | 0-20 | 280 | మంచుకొండ కేమలమ్మ W/o వాసయ్య | M. కెమలమ్మ. | 4-00 | పట్టా |
| 228 | 43/అ1/3 | 0-10 | - | 0-10 | " | - | - | - | - | 15 | చొంగరవ దెవ్వ | బోడు | 0-10 | - |
| 229 | 43/అ1/4 | 1-38 | 0-05 | 1-33 | " | 2-50 | మెట్ట | | - | 375 | పాదిల రాములు S/o మైసయ్య | పాదిల మోహన W/o రాములు | 1-38 | పట్టా దారు భార్య |
| 230 | 43/అ1/5 | 1-00 | 0-03 | 0-37 | " | 1-50 | " | | | 96 | మేషవలు బిచ్చ S/o సోరియ | M. బిచ్చ | 1-00 | పట్టా |
| | అడ్డు అ | | | | | | | | | | | | | |
| 231 | 44/అ | 3-35 | - | 3-35 | పట్టా | 4-98 | మెట్ట | బావి బోరు | 1-20 | 314 | బిస్లావత్ ధోళ W/o సకిరా | M. ధోళ | 3-35 | పట్టా |
| 232 | 44/అ1 | 3-38 | - | 3-38 | " | 3-00 | " | - | - | 249 | లక్కుల లచ్చగాడ్ S/o జెడ్డయ్య | లక్కుల లచ్చయ్య | 3-38 | " |
| 233 | 44/2 | 3-00 | - | 3-14 | " | 3-00 | " | | | 290 | లక్కుల మానక్కెండు S/o జెడ్డయ్య | లక్కుల. మానక్కెండు. | 3-00 | |

గ్రామ లెక్క నెం. 3

# అడంగల్ / పహాణీ

పొలము వారి అనుభవ

| సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు | | | | | | | | | | హక్కుల రికార్డు — నవీ 2009 — 10 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| పరస నెంబరు | సర్వే నెంబరు మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు లేక పొలము పేరు ఏమైన ఉన్నట్లో | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: సాగుకు, ఉపయోగపడని భూమి (రోడ్డు బాయి) | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి వర్గీకరణ/పట్టా/ఇనాం/ప్రభుత్వము | శిస్తు (రూ॥) | భూమి వివరణ: మెట్ట / తరి పారుదల మెట్ట / ఒక పంట మాగాణి / రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు నీటి వనరు ఉన్నట్లో వివరం: బావి లేదా కొత్తది (బోరు కొత్తది) | నీటి పారుదల చేయదగు విస్తీర్ణము (ఆయకట్టు) | ఖాతా నెంబరు | ఖాతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు ఆధీనంలో నున్న విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావము |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 186 | 38/6 | 1-34 | 0-04 | 1-30 | మెట్ట | 2-03 | మెట్ట | — | — | 88 | మొగుడం కృష్ణారెడ్డి తండ్రి లింగారెడ్డి | మొగుడం కృష్ణారెడ్డి | 1-14 0-22 | అంగీ |
| 187 | 38/8 | 1-33 | 0-04 | 1-29 | " | 2-03 | " | | | 89 | " గాదరి కిష్టయ్య | " గాదరి కిష్టయ్య తండ్రి లింగయ్య | 1-13. 0-20. | " |
| 188 | 38/2 | 5-00 | 0-07 | 4-33 | " | 5-00 | " | బావి బోరు | 1-20 | — | ఈండ్రి మొగుడం Late P. రాజులు | P. మొగుడం | 5-00. | పైనసేత్ |
| 189 | 38/88 | 2-31 | 0-04 | 2-27 | " | 2-65 | " | — | — | — | మొగుడం లచ్చిరెడ్డి తం పిచ్చిరెడ్డి | M. లచ్చిరెడ్డి | 2-31 | బీడు |
| 190 | 39/6/1 | 0-15 | 0-02 | 0-13 | మెట్ట | 0-50 | మెట్ట | బావి | 0-10 | 118 | పాటూరు కుంటయ్య తం వెంకయ్య | పాటూరు కుంటయ్య | 0-15 | బీడు |
| 191 | 39/6/2 | 0-20 | 0-02 | 0-18 | " | 0-50 | " | — | — | — | లుంగిరికి రాఘవేందర్ తం లచ్చిరెడ్డి | T. గుంచుసుందర్ | 0-20 | " |
| 192 | 39/8/1 | 0-11 | 0-01 | 0-10 | " | 0-50 | " | | | | P. సదయ్య యాదవ్ తం యాదవ్ | P. సదయ్య యాదవ్ | 0-11 | " |
| 193 | 39/8/2 | 0-10 | — | 0-10 | " | 0-15 | " | | | | చుంకెంవాళ్ళ లచ్చిరెడ్డి తం రాంరెడ్డి | చుంకెంవాళ్ళ లచ్చిరెడ్డి | 0-10 | " |
| 194 | 39/8/3 | 1-23 | — | 1-23 | " | 1-50 | " | | | | లుంగిరికి లింగాచారి తం లచ్చిరెడ్డి | లుంగిరికి గుంచుసుందర్ | 1-23 | " |

గ్రామ లెక్క నెం. 3

# అడంగల్ / పహాణీ

పొలము వారి అనుభవము

సర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు

వరుస నెంబరు | సర్వే మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు పొలము లేక చెల్కా/పేరు ఏమైన ఉన్నచో | విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | సాగుకు, ఉపయోగపడని భూమి (రోడ్డు బాయి) | సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము మట్టి/రాళ్ళు/ప్రభుత్వము | శిస్తు (రూ॥) | భూమి వివరణ : మెట్ట / నీటి పారుదల మెట్ట/ఒక పంట మాగాణి / రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంతపు పరుల బావి ఉన్నచో వివరం : బావి ఉన్నచో (సొంతదా బేరా కొత్తదా) | నీటి పారుదల వేయరగు విస్తీర్ణము (అయకట్టు)

1-ఫసలీ రైతుల హక్కుల రికార్డు సం॥ 2019-10

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | భూమి నెంబరు 11 | భూతాదారు / పట్టాదారు పేరు 12 | అనుభవదారు పేరు 13 | అనుభవదారు ఆధీనంలో నున్న విస్తీర్ణము 14 | అనుభవ స్వభావము 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 224 | 43/6/1/1 | 0-20 | 0-20 | — | మట్ట | 0-90 | మెట్ట | | | 16 | పోచ్చా వర్ మేడ్డు<br>ఓ చరణ్ సింగ్ | పోచ్చా మేడ్డు | 0-20 | యిడ్డి |
| 225 | 43/6/1/2 | 3-07 | — | 3-07 | " | 3-00 | " | | | | మోహన్ సింగ్<br>ఓ కళ్యాణ్ | మోహన్ సింగ్ | 3-07 | " |
| 226 | 43/8/2 | 5-13 | 0-03 | 5-10 | " | 4-50 | " | బావి | 0-20 | 95 | ముంజునాంబు కాశయ్య<br>ఓ చూడియ్య | కమలమ్మ | 5-13 | " |
| 227 | 43/8/3 | 4-00 | — | 4-00 | " | 3-50 | " | " | 0-20 | 280 | " కమలమ్మ<br>ఎం కాశయ్య | కమలమ్మ | 4-00 | " |
| 228 | 43/8/4 | 0-10 | — | 0-10 | " | 0-20 | " | | | 15 | బాట | బాట | 0-10 | " |
| 229 | 43/2 | 1-38 | 0-05 | 1-33 | " | 2-50 | " | | | | పోండిలి మోహన | P మోహన | 1-38 | " |
| 230 | 43/2 | 1-00 | 0-03 | 0-37 | " | 1-50 | " | | | 96 | మోహన్ భిచ్చా<br>ళ్ళ గాడియా | మోహన్ భిచ్చా | 1-00 | " |
| 231 | 44/6 | 3-35 | — | 3-35 | " | 4-98 | మెట్ట | బావి | 1-20 | 394 | వైస్యా వర్ దారళ్ళి<br>ళ్ళ షంకర్ | దారళ్ళి | 3-35 | " |
| 232 | 44/8 | 3-38 | — | 3-38 | " | 3-00 | " | — | — | 284 | ఆకుల అంజయ్య | అంజయ్య | 3-38 | " |
| | | | | | | | | | | | | | | |

9/22/2017

# RSR and Pahani Comparison Report

The ROW where the # on the survey number collumn indicates RSR DATA

print date :22/09/2017 -18

జిల్లా: రంగా రెడ్డి మండలము: ఆమంగల్ (2) (15_1)

గ్రామము పేరు : రామనూతల

విస్తీర్ణం యూనిట్లు : Acres/guntas

| వరుస సంఖ్య (1) | సర్వే నెం. (2) | భూమి స్వభావము (3) | భూమి వివరణ (4) | జలాధారము (5) | RSR/Pahani Pattdar Extent (6) | Sum of Extent of All subdivisions (7) | Difference in Extent (8)=(6)-(7) | ఖాతా నెంబరు (9) | పట్టాదారు పేరు (10) | తండ్రి/భర్త పేరు (11) | అనుభవదారు విస్తీర్ణం (12) | అనుభవదారు పేరు (13) | అనుభవదారు తండ్రి/ భర్త పేరు (14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 355 | 37/ఇ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0700 | | | 636 | షహనాజు బేగం | సైయ్యద్ జుమాలుద్దీన్ | 0.0700 | షహనాజు బేగం | సైయ్యద్ జుమాలుద్దీన్ |
| 356 | 38# | పట్టా | మెట్ట | పర్షాదారం | 11.1800 | 11.1800 | 0.0000 | 38 | రామనుంతల | | | | |
| 357 | 38/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0600 | | | 540 | మెగవత్ పంతు | కపూర | 0.0600 | మెగవత్ పంతు | కపూర |
| 358 | 38/ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0900 | | | 14 | భగవత్ బిచ్య | కపూర | 0.0900 | భగవత్ బిచ్య | కపూర |
| 359 | 38/ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1500 | | | 430 | మేఘావతు రాము | కపూర | 0.0400 | మేఘావతు రాము | కపూర |
| 360 | | | | | | | | | | | 0.1100 | మేఘావతు రాము | కపూర |
| 361 | 38/ఆ/3 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.1500 | | | 392 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర | 0.0400 | ఇండ్లు | ఇండ్లు |
| 362 | | | | | | | | | | | 0.1100 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర |
| 363 | 38/ఆ/4 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.1100 | | | 43 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర | 0.1100 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర |
| 364 | 38/ఆ/4/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0400 | | | 43 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర | 0.0400 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర |
| 365 | 38/ఆ/5 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.1400 | | | 540 | మెగవత్ పంతు | కపూర | 0.0400 | ఇండ్లు | ఇండ్లు |
| 366 | | | | | | | | | | | 0.1000 | మెగవత్ పంతు | కపూర |
| 367 | 38/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2000 | | | 89 | మేఘావతు గోర్యా | జోత్య | 0.2000 | గేటుతాండ ఇండ్లు | గేటుతాండ ఇండ్లు |
| 368 | 38/ఆ/ఆ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1800 | | | 429 | మేఘావత్ గోపాల్ | బిచ్య | 0.1800 | మేఘావత్ గోపాల్ | బిచ్య |
| 369 | 38/ఆ/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0400 | | | 365 | పొదిలి శంకర్ | రాములు | 0.0400 | పొదిలి శంకర్ | రాములు |
| 370 | 38/ఆ/ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0300 | | | 366 | పొదిలి కుమార్ | రాములు | 0.0300 | పొదిలి కుమార్ | రాములు |
| 371 | 38/ఆ/ ఆ/3/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0050 | | | 365 | పొదిలి శంకర్ | రాములు | 0.0050 | పొదిలి శంకరి | రాములు |
| 372 | 38/ఆ/ ఆ/3/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0050 | | | 366 | పొదిలి కుమార్ | రాములు | 0.0050 | పొదిలి కుమార్ | రాములు |
| 373 | 38/ఆ/ ఆ/3/3 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1000 | | | 437 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య | 0.1000 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య |
| 374 | 38/ఆ/ఇ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1700 | | | 234 | మెగవత్ రమేష్ | బిచ్య | 0.1700 | మెగవత్ రమేష్ | బిచ్య |

19/75

# RSR and Pahani Comparison Report

The ROW where the # on the survey number collumn indicates RSR DATA

print date :22/09/2017

జిల్లా: రంగా రెడ్డి మండలము: అమంగలే (2) (15_1)

గ్రామము పేరు : రామనూతల

విస్తీర్ణం యూనిట్లు : Acres/guntas

| వరుస సంఖ్య (1) | సర్వే నెం. (2) | భూమి స్వభావము (3) | భూమి వివరణ (4) | జలాధారము (5) | RSR/Pahani Pattdar Extent (6) | Sum of Extent of All subdivisions (7) | Difference in Extent (8)=(6)-(7) | ఖాతా నెంబరు (9) | పట్టాదారు పేరు (10) | తండ్రి/భర్త పేరు (11) | అనుభవదారు విస్తీర్ణం (12) | అనుభవదారు పేరు (13) | అనుభవదారు తండ్రి/ భర్త పేరు (14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 375 | 38/ఇ | పట్టా | మెట్ట | -- | 5.0000 | | | 561 | పొదిలి మోహన | రాములు | 5.0000 | పొదిలి మోహన | రాములు |
| 376 | 38/ఈ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2300 | | | 437 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య | 0.2300 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య |
| 377 | 38/ఈ/2/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1100 | | | 392 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర | 0.1100 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర |
| 378 | 38/ ఈ/2/2/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1100 | | | 14 | మేగవత్ బిచ్య | కపురా | 0.1100 | మేగవత్ బిచ్య | కపురా |
| 379 | 38/ ఈ/2/2/2/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1100 | | | 540 | మెగవత్ పంతు | కపూర | 0.1100 | మెగవత్ పంతు | కపూర |
| 380 | 38/ ఈ/2/2/2/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1400 | | | 234 | మెగవత్ రమేష్ | బిచ్య | 0.1400 | మెగవత్ రమేష్ | బిచ్య |
| 381 | 38/ ఈ/2/2/2/3 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1100 | | | 43 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర | 0.1100 | మేగవత్ దేశ్య | కపుర |
| 382 | 38/ ఈ/2/2/24 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1500 | | | 437 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య | 0.1500 | మెగవత్ లక్ష్మణ్ | బిచ్య |
| 383 | 38/ ఈ/2/2/25 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1500 | | | 563 | గోల్కొండ రూప | వెంకటేశ్వర్ రావు | 0.1500 | గోల్కొండ రూప | వెంకటేశ్వర్ రావు |
| 384 | 39# | పట్టా | మెట్ట | వర్షాదారం | 7.3300 | 7.3300 | 0.0000 | 39 | రామనుంతల | | | | |
| 385 | 39/అ/1/1 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.0700 | | | 805 | జాటావతు రాంచందర్ | నంద్య | 0.0700 | జాటావతు రాంచందర్ | నంద్య |
| 386 | 39/అ/1/2 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.0800 | | | 94 | జాటావతు జగురాం | నంద్యా | 0.0800 | జాటావతు జగురాం | నంద్యా |
| 387 | 39/అ/2 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.2000 | | | 562 | టింగిరికారు రాంచందర్ | లక్ష్మణ్ జి | 0.2000 | టింగిరికారు రాంచందర్ | లక్ష్మణ్ జి |
| 388 | 39/ఆ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0600 | | | 287 | జాటావతు మల్య | సింగు | 0.0600 | జాటావతు మల్య | సింగు |
| 389 | 39/ఆ/1/అ | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.0500 | | | 689 | శ్రీ కెకె శంఖాల | మంగిలాల్ | 0.0500 | శ్రీ కెకె శంఖాల | మంగిలాల్ |
| 390 | 39/ఆ/1/ ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.0100 | | | 689 | శ్రీ కెకె శంఖాల | మంగిలాల్ | 0.0100 | శ్రీ కెకె శంఖాల | మంగిలాల్ |
| 391 | 39/ఆ/1/ ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.0500 | | | 690 | శ్రీమతి సంతోష కుమారి శంఖాల | కెకె శంఖాల | 0.0500 | శ్రీమతి సంతోష కుమారి శంఖాల | కెకె శంఖాల |
| 392 | 39/ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 0.1000 | | | 449 | జటావత్ లక్ష్మి | వశ్య | 0.1000 | జటావత్ లక్ష్మి | వశ్య |
| 393 | 39/ఆ/3 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 1.2300 | | | 562 | టింగిరికారు రాంచందర్ | లక్ష్మణ్ జి | 1.2300 | టింగిరికారు రాంచందర్ | లక్ష్మణ్ జి |

# RSR and Pahani Comparison Report

The ROW where the # on the survey number collumn indicates RSR DATA

print date :22/09/2017 - 18

జిల్లా: రంగా రెడ్డి (15_1) మండలము: అమంగల్ (2) గ్రామము పేరు : రామనూతల విస్తీర్ణం యూనిట్లు : Acres/guntas

| వరుస సంఖ్య (1) | సర్వే నెం. (2) | భూమి స్వభావము (3) | భూమి వివరణ (4) | జలాధారము (5) | RSR/Pahani Pattdar Extent (6) | Sum of Extent of All subdivisions (7) | Difference in Extent (8)=(6)-(7) | ఖాతా నెంబరు (9) | పట్టాదారు పేరు (10) | తండ్రి/భర్త పేరు (11) | అనుభవదారు విస్తీర్ణం (12) | అనుభవదారు పేరు (13) | అనుభవదారు తండ్రి/ భర్త పేరు (14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 433 | 42/అ | పట్టా | మెట్ట | -- | 5.0000 | | | 85 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ | 5.0000 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ |
| 434 | 42/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2300 | | | 376 | జాటావతు పాండు | సింగు | 0.2300 | జాటావతు పాండు | సింగు |
| 435 | 42/ఆ/అ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.3000 | | | 554 | జటావత్ కొమి | లాలు | 0.3000 | జటావత్ కొమి | లాలు |
| 436 | 42/ఆ/ఆ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0200 | | | 376 | జాటావతు పాండు | సింగు | 0.0200 | జాటావతు పాండు | సింగు |
| 437 | 42/ఆ/ఇ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2800 | | | 287 | జాటావతు మల్య | సింగు | 0.2800 | జాటావతు మల్య | సింగు |
| 438 | 42/ఆ/ఇ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0700 | | | 287 | జాటావతు మల్య | సింగు | 0.0700 | జాటావతు మల్య | సింగు |
| 439 | 42/ఇ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.3500 | | | 805 | జాటావతు రాంచందర్ | నంద్య | 0.3500 | జాటావతు రాంచందర్ | నంద్య |
| 440 | 42/ఇ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.3500 | | | 94 | జాటావతు జగురాం | నంద్యా | 0.3500 | జాటావతు జగురాం | నంద్యా |
| 441 | 42/ఈ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.0500 | | | 376 | జాటావతు పాండు | సింగు | 0.0500 | జాటావతు పాండు | సింగు |
| 442 | 42/ఈ/2 | పట్టా | మెట్ట | వర్షాదారం | 1.1400 | | | 633 | టింగిరికారు యాదిలాల్ | లక్మణ్ జీ | 1.1400 | టింగిరికారు యాదిలాల్ | లక్మణ్ జీ |
| 443 | 42/ఈ/3 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1000 | | | 85 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ | 0.1000 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ |
| 444 | 42/ఈ/అ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1900 | | | 85 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ | 0.1900 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ |
| 445 | 42/ఈ/ఆ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1800 | | | 85 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ | 0.1800 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ |
| 446 | 42/ఉ | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.1400 | | | 85 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ | 0.1400 | టింగిరికార్ అనురాధ | యాదిలాల్ |
| 447 | 43# | మెట్ట | పట్టా | వర్షాదారం | 16.0800 | 16.0800 | 0.0000 | 43 | రామనుంతల | | | | |
| 448 | 43/అ/అ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 0.2000 | | | 654 | పాత్లవత్ హుంమ్లు నాయక్ | నర్సింగ్ | 0.2000 | పాత్లవత్ హుంమ్లు నాయక్ | నర్సింగ్ |
| 449 | 43/అ/అ/2 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 3:0700 | | | 392 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర | 3.0700 | మెగవత్ రూపుసింగ్ | కపూర |
| 450 | 43/అ/ఇ | పట్టా | మెట్ట | వర్షాదారం | 0.1000 | | | 768 | సబావట్ దేవుల | సబావట్ | 0.1000 | సబావట్ దేవుల | సబావట్ |
| 451 | 43/ఆ/ఆ/1 | పట్టా | మెట్ట | -- | 1.1300 | | | 564 | మంచుకొండ వీరేశం | వాసయ్య | 1.1300 | మంచుకొండ వీరేశం | వాసయ్య |
| 452 | 43/ఆ/ఆ/2 | పట్టా | మెట్ట | -- | 4.0000 | | | 288 | మంచుకొండ కమలమ్మ | వాసయ్య | 4.0000 | మంచుకొండ కమలమ్మ | వాసయ్య |
| 453 | 43/ఆ/ఆ1 | పట్టా | మెట్ట | unknown | 1.1300 | | | 445 | మంచుకొండ జగదీష్ | వాసయ్య | 1.1300 | మంచుకొండ జగదీష్ | వాసయ్య |

G.R.P.K./383/2004-05-75,00,000-4-3-2005

గ్రామ లెక్క నెం. 6

అడంగల్ / పహాణి

సం॥ 2005-06

పాలము వారి అనుభవము

హక్కుల రికార్డు

| నర్వే మరియు సెటిల్‌మెంటు బందోబస్తు | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| పట్టా నెంబరు | నర్వే మరియు సబ్‌డివిజన్ నెంబరు మరియు పాలము లేక బెల్ల పేరు సూచించు సూచిక | విస్తీర్ణము: హద్దు విస్తీర్ణము | విస్తీర్ణము: సాగుకు ఉపయోగపడని భూమి (కాలు భూమి) | విస్తీర్ణము: సాగుకు పనికి వచ్చు భూమి | భూమి స్వభావము పల్లం/మైదానం/ప్రతిబంధకము | శిస్తు (రూ) | భూమి విలువ: నెల్లు/సేచిపాయల నెల్లు/ఒక పంట మాగాణి/రెండు పంటల మాగాణి | జలాధారము మరియు స్వంత వనరు వివరం: బావి/బోరు/చెరువు (పాతది/కొత్తది) | నీటి పారుదల చెల్లింపు (అయకట్టు) | భూత నెంబరు | భూతాదారు / పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదార్ ఆధీనంలో నున్న విస్తీర్ణము | అనుభవ స్వభావం |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 194 | 38/అ | 1-34 | 0-04 | 1-30 | పట్టా | 2-03 | మెట్ట | | | 88 | మేఘావతుకేవర్ S/o జోల్సా | మేఘావతుకేవర్ కొలు లాంద | 1-14<br>0-ఖిల | పట్టా |
| 195 | 38/ఆ | 1-33 | 0-04 | 1-29 | " | 2-03 | " | | | 89 | మేఘావతు గోర్సా S/o జోల్సా | మేఘావతు గోర్సా కొలు లాంద | 1-13<br>0-ఖిల | " |
| 196 | 38/ఇ | 5-00 | 0-07 | 4-33 | " | 5-00 | " | బావి బోరు | 1-20 | 87 | పాదిలు రామూలు S/o మైసయ్య | పాదిలు నైనావత్ W/o రామూలు | 5-00 | పట్టా దారు భార్య |
| 197 | 38/ఈ | 2-31 | 0-04 | 2-27 | " | 2-65 | " | - | | | మేఘావతు లక్ష్మీకాన్ S/o బిచ్యా | M. లక్ష్మీ S/o బిచ్యా | 2-31 | పట్టా |
| 198 | 39/అ | 1-00 | 0-4 | 0-36 | పట్టా | 1-00 | మెట్ట | బావి | 1-00 | 118 | జాటో సంగ్యా S/o హేంలా | జాటో సంధ్యా | 1-00 | పట్టా |
| 199 | 39/ఆ | 0-36 | 0-01 | 0-35 | " | 1-00 | " | - | - | 139 | జాటో హీరా S/o హేంలా | జాటో హీరా | 0-36 | " |
| 200 | 39/ఇ | 1-00 | 0-04 | 0-36 | " | 1-00 | " | | | 116 | జాటో భీరో ఉర్ల M. జగదీష్ S/o బాసుదేవ్ | జాటో సైరో జగదీష్ S/o బాసుదేవ్ | 0-17<br>0-19 | పట్టా<br>పట్టా |
| 201 | 39/ఈ | 1-00 | 0-01 | 0-39 | " | 1-00 | " | | - | 73 | జాటో భోల్సా S/o హేంలా | జాటో భోల్సా | 1-00 | " |

1వ నమూనా (వేవ వివరములు చూడుడు)

old ROR

పట్టాలు తండ్రులతో

| సర్వే నెం. సబ్ డివిజన్ నెం. | మొత్తం విస్తీర్ణం | | | ఖరీదు చేసిన విస్తీర్ణం | పట్టాదారు | వ్యవసాయదార్లు, ఆక్రమణదార్ల వివరములు. | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | తరి | | జిరాయితీ | | | వ్యవసాయదార్లు | | కౌలుదార్లు | |
| | వెలవలా | రోవలా | | | పట్టాదార్ల పేరు | వ్యవసాయదార్ల పేరు. | 4వ గదిలో చూపిన వ్యవసాయదారు అరీవమందు గల విస్తీర్ణము | 4 వ గదిలో చేర్చిన్న వ్యవసాయదారు కిందవున్న కౌలుదారు పేరు. | 4వ గదిలో చూపిన వ్యవసాయదారు కిందవున్న కౌలుదారు అరీవమందు గల విస్తీర్ణము. | 4వ గదిలో వ్యవసాయదారు పెట్టిందదగ |
| 2 (I) | 2 (II) | 2(III) | 2A | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 43/ఆ | | | 3-08 | 4-21 | పి వెంకయ్య శెట్టి | పి వెంకయ్య శెట్టి | 3-08 | | | |
| 44 | | | 10-39 | 10-98 | అ మార్గ | అ మార్గ | | | | |
| 45/1 | | | 0-28 | | పెద్ద రంగాలు | ప కార్యది | | | | |

నాయుడు పేరుమీదుగా
అనుభవాలు పొందుతున్నారు

# 1వ నమూనా

కళ్ళు (క. 9 వియమాలను చూడండి)

పాస్బుల లికార్ను నమూనా

Neco ROR

రు : మహబూబ్‌నగర్ డివిజన్ పేరు : మహబూబ్‌నగర్ మండలము పేరు..... అమనగల్లు రెవెన్యూ గ్రామం పేరు. చాంపల్లి

| సర్వే నెం./సబ్ డివిజన్ నెం. | మొత్తం విస్తీర్ణం | పన్నీరులు | భూమి శిస్తు | పట్టా నెం. లేదా ఖాతా నెం. | పట్టాదారు పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | యజమానులు అక్రమణ దార్ల వివరాలు | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | యజమానులు | | | అక్రమణ దార్ల | | |
| | | | | | | యజమాని పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | 8వ గడిలో తెలిపిన సర్వే నెంబర్లో కలిగి వున్న భూమి విస్తీర్ణం | ఏ విధంగా సంక్రమించింది, అనుభవం కలం, తత్సంబంధిత ఆధారాలు, కొనుగోలు తేదీలు, క్రయ ధరలు | 8వ గడిలోని యజమానికి చెందిన కొందరు వ్యక్తుల తండ్రి / భర్త పేరు | 8వ గడిలోని యజమానికి చెందిన కొందరు వ్యక్తులు కలిగివున్న భూమి విస్తీర్ణం | చుట్టూ కొందరు | 8వ గడిలోని యజమానికి చెల్లించవలసిన భూమి |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 38 | 1=34 | మెట్ట | 2=03 | | మేఘ్యా తండ్రి చెన్నయ్య కుంభోల్ | మేఘ్యా తండ్రి చెన్నయ్య కుంభోల్ | 1=34 | అనుభవంలో ఉంది | | | | |
| 38 | 1=33 | మెట్ట | 2=03 | | మేఘ్యా తండ్రి గోరియా కుంభోల్ | మేఘ్యా తండ్రి గోరియా కుంభోల్ | 1=33 | అనుభవంలో ఉంది | | | | |
| 38 | 5=00 | మెట్ట | 5=00 | | పోరంబోకు రాళ్ళు కుంభోల్ | పోరంబోకు రాళ్ళు | 5=00 | కొండ గుట్ట | | | | |
| 38 | 2=31 | మెట్ట | 3=65 | | చాలా చెట్లు కుంభోల్ కిందివారు మేఘ్యా తండ్రి చెన్నయ్య కుంభోల్ | చాలా చెట్లు కుంభోల్ మేఘ్యా తండ్రి చెన్నయ్య కుంభోల్ | 2=31<br>0-23 | క్రయ ధరలు<br>ఆదాయం 1807 / 2004 నుండి | | | | |
| | | | | | గుర్తింపు రూపు ఇ/o. పెద్దబోయిన కొల్లంపల్లి | గుర్తింపు రూపు | 2-08 | Reg. No. 7118/05, 5447/06, 12175/06. | 8/593/07. | ఇ. 2.1.08 | | |

# 1వ నమూనా

గమనిక: (3, 9 వియమూలను చూడండి)

హక్కుల దికార్డు నమూనా

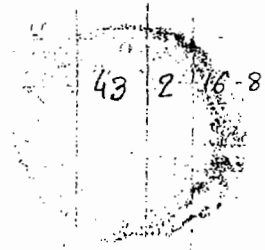
జిల్లా పేరు : మహబూబ్‌నగర్ డివిజన్ పేరు : ..... మండలము పేరు..... రెవెన్యూ గ్రామం పేరు.....

| వరుస సంఖ్య | సర్వే నెం./ సబ్ డివిజన్ నెం. | మొత్తం విస్తీర్ణం | వర్గీకరణ | భూమి శిస్తు | పట్టా నెం. లేదా ఖాతా నెం. | పట్టాదారు పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | యజమానులు ఆక్రమణ దార్ల వివరాలు | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | యజమానులు | | | ఆక్రమణ దార్లు | | | |
| | | | | | | | యజమాని పేరు తండ్రి / భర్త పేరు | 3వ గడిలో తెలిపిన దానిలో కలిగి వున్న భూమి విస్తీర్ణం | 5 విధంగా సంక్షిప్తంగా మినహాయింపు, అనుమతి శిస్తు, ఉత్తరువీకరణ శిస్తు, అనంతర చెల్లింపులు. కొనుగోలు వగైరాల్ | 8వ గడిలోని యజమానికి తెలిపిన కౌలుదారు పేరు తండ్రి/ భర్త పేరు | 8వ గడిలోని యజమానికి తెలిపిన కౌలుదారు కలిగివున్న భూమి విస్తీర్ణం | పట్టా కౌలుదారు | 8వ గడిలోని యజమానికి |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 42 | 2=26 | మెట్ట | | | [illegible] | [illegible] | 2=26 | అనుభవంలో కలదు | | | | |
| | 42 | 0=14 | " | | | [illegible] | [illegible] | 0=14 | | | | | |
| | 43 | 0=20 | మెట్ట | 0=10 | | [illegible] | [illegible] | 0=20 | అనుభవంలో కలదు | | | | |
| | 43/8 | 3=07 | " | 3=00 | | [illegible] | [illegible] | 3=07 | [illegible] | | | | |
| | 43 | 5=13 | " | 4=50 | | [illegible] | [illegible] | 5=13 | అనుభవంలో కలదు | | | | |
| | 43/8 | 4=00 | " | 3=58 | | [illegible] | [illegible] | 4=00 | " " | | | | |
| | 43/8 | 0=10 | " | 4=21 | | [illegible] | [illegible] | 0=10 | అనుభవంలో కలదు | | | | |
| | | 1=38 | | | | [illegible] | [illegible] | 1=38 | కొనుగోలు | | | | |
| | | 1=00 | | | | [illegible] | [illegible] | 1=00 | కొనుగోలు | | | | |

# సం॥ 1954-55 (శిస్తువసూళ్ళు)

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 48 | 37 | - | 4-36 | 6-6-10 | 0-12-9 | | | 4-30 | 0-3 | 4-12-6 | |
| 49 | 38 | - | 11-18 | 6-6-10 | 0-12-9 | | | | 0-18 | 11-0 | |
| 50 | 39 | - | 7-33 | 3-13-8 | 0-7-7 | | | | 0-20 | 7-13 | |
| 51 | 40 | - | 11-2 | 5-2-3 | 0-10-3 | | | | 0-2 | 10-12 | |
| 52 | 41 | - | | 6-6-10 | 0-12-9 | | | | | | |
| 53 | 42 | - | 12-0 | 5-9-1 | 0-11-2 | | | | | | |

"TRUE COPY"



సం॥ 1954-55 (తిప్పి వ్రాయబడినది)

తేది 6000 మార్కులు

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 2 | 16-8 | 8-2-3 | | | | | | | | |
| | | | 1-0-3 | | | | | | | | |
| 54 | 43 | అ | 13-0 | 6-0-0 | | | | | | | |
| | | | | 0-12-0 | | | | | | | |
| 55 | 43 | అ | 3-8 | 2-2-3 | | | | | | | |
| | | | | 0-4-3 | | | | | | | |
| 56 | 44 | - | 10-33 | 5-9-1 | | | | | | | |
| | | | | 0-11-2 | | | | | | | |
| 57 | 45 | | 5-34 | | | | | | | | |
| | 46 | 2 | 15-27 | 7-4-6 | | | | | | | |
| | | | | 0-14-6 | | | | | | | |

"TRUE COPY"

T. Form No. 3—21,00, 00—28-7-75.

వెం. 8 మరల పట్టిక — గ్రామము రంగసముద్రం — తాలూకా — జిల్లా — Vol 197 — సం. 1975-76

| అదరో అన్న రిజిస్ట్రీ | | | | | | రిజిస్ట్రీ వివరాలు | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | విస్తీర్ణము | | | | పేర్కొన్న ప్రయోజనం వివరణ | | | | | | | | | | కొలతలు | |
| క్రమ సంఖ్య | పట్టా సంఖ్య / సర్వే నంబరు / ఉప విభాగ సంఖ్య / ఇతర వివరాలు | మొత్తము | సాగు భూమి | బంజరు | పేర్కొన్న మొత్తం పన్ను (రూపాయలలో) | పొలము, బంజరు | ఖాళీ, రాతి బోసిగా వున్న భూమి | పరిమాణం గజాలలో | ఇతర వివరాలు | కర్త్రాదాయ పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము | స్వాధీనము అనుభవము | ఇతర వివరాలు | గమనికలు | కాస్త సమాచారం ఇచ్చు వేయువారి పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము | ఇతర వివరాలు | పొడవు గజాలలో | వెడల్పు గజాలలో |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 83 | 40/01 ఉత్తర్ | 11.12 | 0.22 | 10.30 | 10-16 | | | | | కసుబారిమాలు లాడ శిశంగాడ్ తూర్పిలి రాయింపోగి (ఆ)ర్పిల కుంటి నాయుడ్ల-శ్రీపిల్లలు | D/20/74 38E పట్టా | | | | నెంబరాగి బురిలగి శంగాడ | | | |
| 84 | 41/01 ఉత్తర్ కరతమ్మాలు సుంకరి ఉత్తర్ | 14-4 | 0.4 | 14-0 | 12-66 | | | | | సంబంధి వాణి బుర శంగాడ బురిలగి వల్లాళ్ళి తెలుగు శిశిగాడ్ | D/19/74 38E పట్టా | | | | తూర్పిలి రాయింపోగి నాయుడ్ల అంగళ్ళి | | | |
| 85 | 42/01 ఉత్తర్ సంజీవుడు | 12-0 | 2.0 | 10-0 | 10-98 | | | | | సంబంధి బురిలగి వాణి బుర శంగాడ్ వల్లాళ్ళి తెలుగు శిశిగాడ్ | D/19/74 38E పట్టా | | | | బురిలగి లవుతి | | | |
| 86 | 43/ఆ/1 ఉత్తర్ " " | 3-27 | 0.2° | 3.7 | 3.90 | 19 | | | | పరుశంగాడ్ ఉత్తర్ల - లాడలు | ఉత్తర్ల పట్టా | | | | పరుశంగాడ | 1 | | |
| 87 | 43/ఆ/1 ఉత్తర్ " " | 9-13 | 0-3 | 9.10 | 8-0 | 97 | | | | మంచుకొండ పాలసీలు దొరికాయి వంద్రయ్యగారి | ఆ1/657/65 ది 29.4.65 | | | | పాలసీలు దొరికి | 2 | | |
| | | 50.16 | 3-9 | 47-07 | 45.70 | | | | | | | | | | | | | |

TRUE COPY

54

000055

1వ నమూనా (3వ నియమము చూడుము) old ROR

| భూమి సర్వే నం. లేదా సబ్ డివిజన్ నం. లేదా ఎస్టేట్ పేరు | మొత్తం విస్తీర్ణం | | | భూమిశిస్తు మొత్తం | పట్టాదారు | స్వంతదార్లు, ఆక్రమదార్ల వివరములు | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | తరి | | మొత్తము | | పట్టాదార్ల పేరు | స్వంతదార్ల పేర్లు. | కొందరి | | | |
| | పైతమరా | కోమరా | | | | | 4వ గదిలో చూపిన స్వంతదారు అభీసమందు గల విస్తీర్ణము | 4వ గదిలో చేర్చిన్న స్వంతదారు కొందరిన్న కొందరు చేత. | 4వ గదిలో చూపిన కొందరు స్వంతదారులు రాయు అభీసమందు గల విస్తీర్ణము. | 4వ గదిలో చూపిన స్వంతదారులు వెరొందరనగా |
| 2 (i) | 2 (ii) | 2(iii) | 2a | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 36 | — | — | 16-9 | 16-4 | మంజిత<br>మల్లంశెట్టి<br>మేలారపు<br>వారకాలు | తేలకోటి<br>మల్లంశెట్టి<br>మేలారపు<br>వారకాలు | 4.02<br>16-9<br>4.02<br>4.02<br>4.13 | నేరుగా | 16-9 | — |
| 37 | — | — | 16-36 | 12-64 | తోట కృష్ణ కుమారుడు | తోట కృష్ణ కుమారుడు | 16-36 | తోట కృ | 16-36 | రూ 40-0 |
| 38/ఆ | — | — | 1-34 | 2-3 | కొప్పుల | కొప్పుల | 1-34 | — | — | — |

"TRUE COPY"

నాయబ తహసీల్దార్
అనుగొల్లు మండలము

56

1వ నమూనా (3వ నియమమును చూడుడు) old ROR

| సర్వే నెం. పట్టా సబ్‌డివిజన్ నెం. లేదా బ్లాక్ నెం. | మొత్తం విస్తీర్ణం: తరి (I) | మొత్తం విస్తీర్ణం: డోరమలా (II) | మొత్తం విస్తీర్ణం: మాగాణి (III) | పూర్తి లేదా పాక్షిక | పట్టాదారు పట్టాదార్ల పేరు | సర్వేదార్లు, ఆక్రమించిన విస్తీర్ణం. సర్వేదార్ల పేర్లు | సర్వేదార్లు: 4వ గదిలో చూపిన సర్వేదారు అభీష్టమందు గల విస్తీర్ణము | కౌలుదార్లు: 4వ గదిలో చెల్లించిన సర్వేదారు కౌలుదారు పేరు. | కౌలుదార్లు: 4వ గదిలో కౌలుదారు చేతి క్రింద ఉన్న కౌలుదారు అభీష్టమందు గల విస్తీర్ణము. | కౌలుదార్లు: 4వ గదిలో సర్వేదారుడు పెట్టి ఇవ్వదగినట్టి |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 (I) | 2 (II) | 2(III) | 2A | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 38/ఈ | — | — | 1-33 | 2-3 | గోరి రంగి | గోరి రంగి | 1-33 | — | — | |
| 38/ఇ | — | — | 5-0 | 5-0 | కోవెలకుంట్ల చెరువు | కోవెలకుంట్ల చెరువు | 5-0 | | | |
| 38/ఉ | — | — | 2-31 | 3-6 | చెరువులు బంజరు | చెరువులు బంజరు | 2-31 0-27 | | | |

నమూనా 1 (ఎ)

రాయలసీమ కౌలుదార్ల రక్షణ చట్టం, 1950

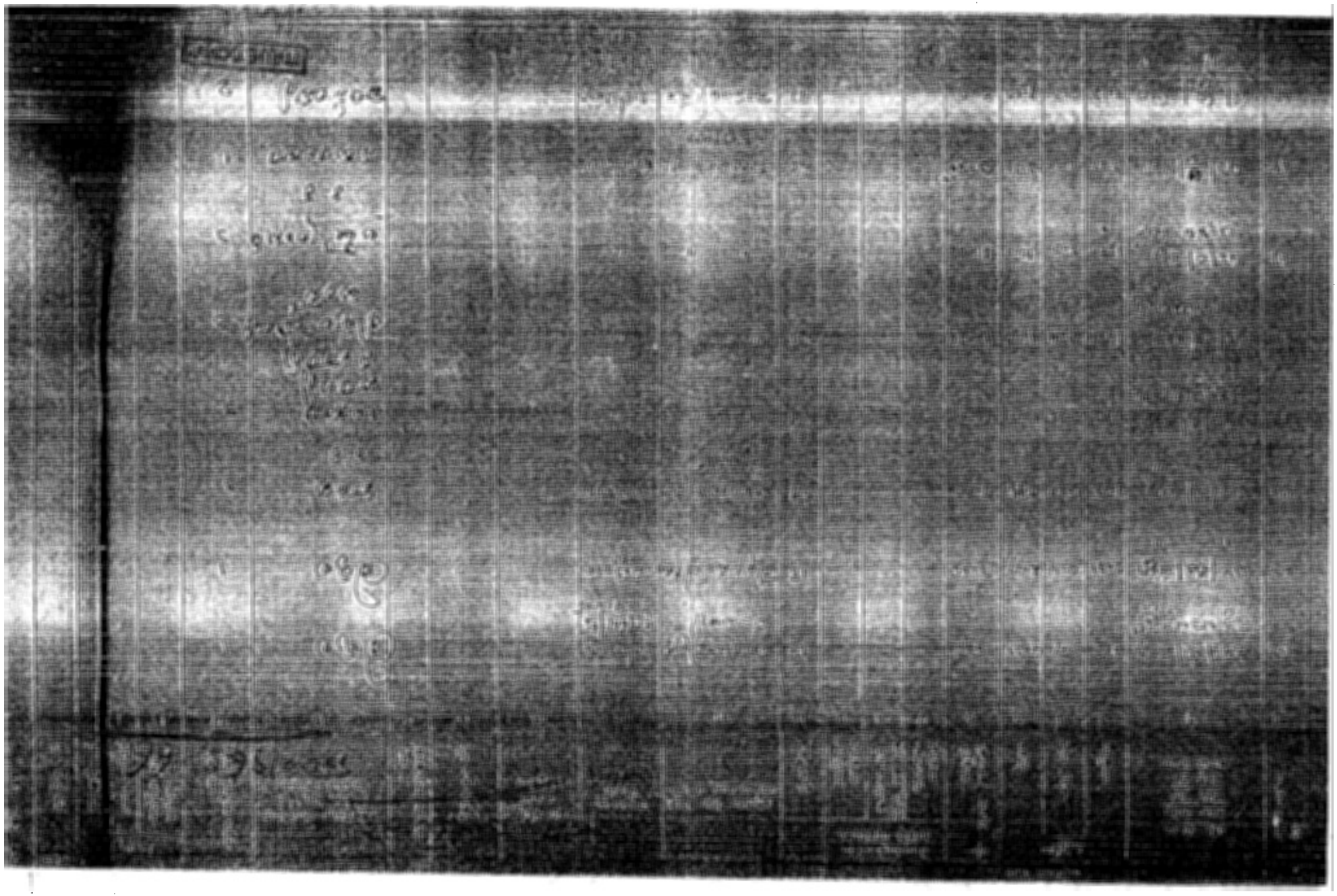
60

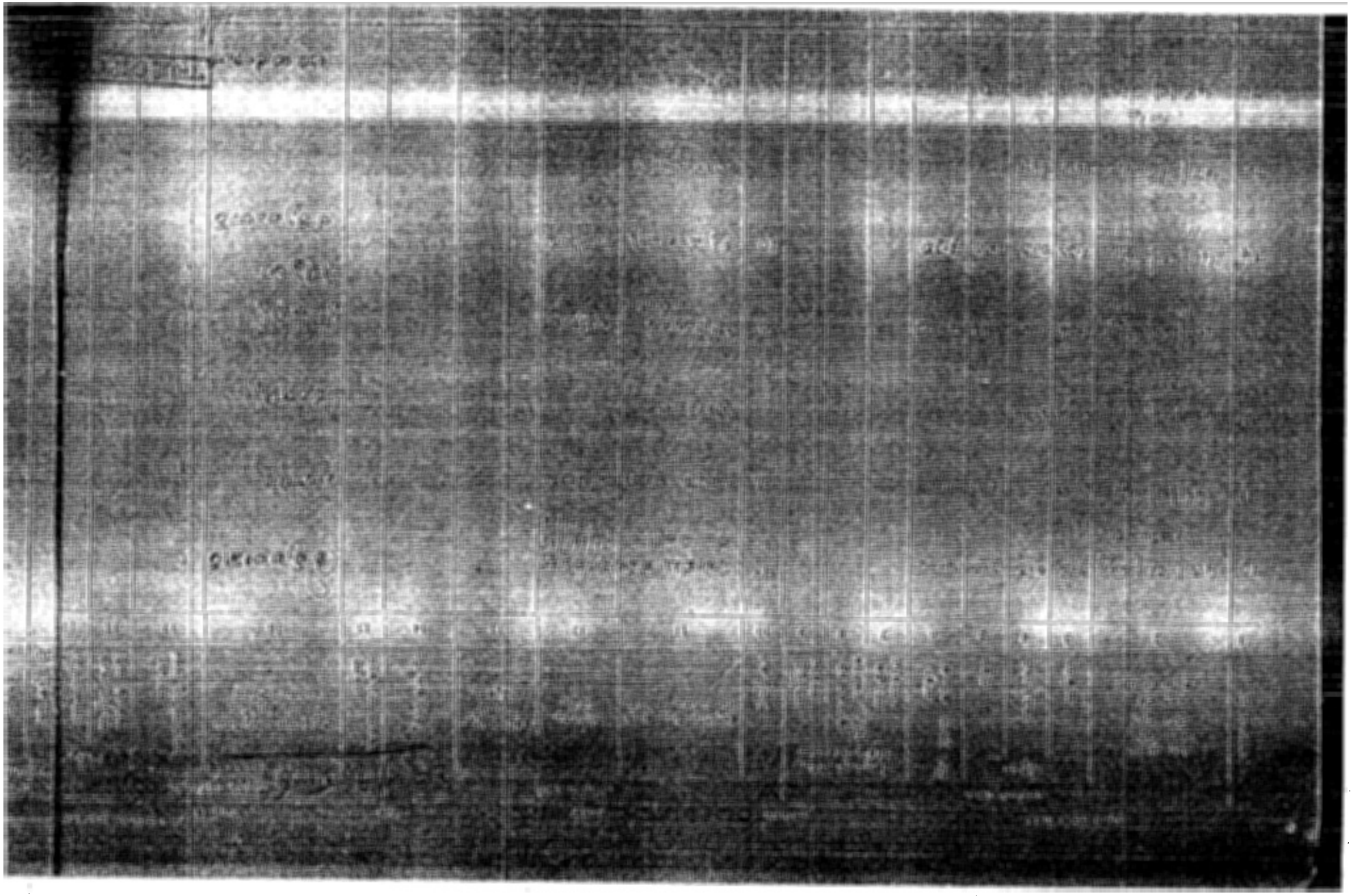
C00061 1వ నమూనా (తెవనియమము చూడుము) old RoR

| సర్వే నెం. సబ్ డివిజన్ నెం. అయితే చేర్చి | మొత్తం విస్తీర్ణం | | | పన్ను విధింపబడినది | పట్టాదారు | స్వంతదార్లు, ఆక్రమణదార్ల వివరము | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | భూమి | | | | | స్వంతదార్లు | | కౌలుదార్లు | | |
| | విస్తీర్ణము | రేటు | మిశ్రమం | | పట్టాదార్ల పేరు | స్వంతదార్ల పేరు. | 4వ గడిలో చూపిన స్వంతదారు అభిప్రాయమందు గల విస్తీర్ణము | 4వ గడిలో చూపిన స్వంతదారు కౌలుదార్ల పేరు. | 4వ గ 1లో చూపిన భూమి కౌలుదారు అభిప్రాయమందు గల విస్తీర్ణము | 4వ గడిలో స్వంతదారుడు చెప్పిన వివరములు |
| 2 (I) | 2 (II) | 2(III) | 2a | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 42 | — | — | 12-0 | 10-98 | సంధాని | సంధాని | 2-27 | వివిధ రైతులు | 12-0 | — |
| | | | | | బాలని | బాలని | 2-27 | | | |
| | | | | | శంకు | శంకు | 2-26 | | | |
| | | | | | వాటాదారు | వాటాదారు | — | | | |
| 43/ఆ | — | — | 3-27 | 3-90 | వడ్డాది చిన్న వెంకు నరుసింగము | వడ్డాది చిన్న వెంకు నరుసింగము | 3-27 | — | — | — |
| 43/ఆ | — | — | 9-13 | 8-0 | వెలదే అప్పని | వెలదే అప్పని | 9-13 | — | — | — |

"TRUE COPY"

వాయిదా తేదీలు [illegible]
అమలుపరచు [illegible]





సం. 1970-71

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 59 | 37/0/ చేలు | 16-36 | 4-30 | 12-6 | 12-64 | | | | 59 | వివిధ రకాల చేలు | | | | | | 3 | | |
| | 38/0/ చేలు | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60 | 38/0/ చేలు | 1-30 | 0-4 | 1-30 | 2-3 | | | | 93 | చేలు రకం-కరం | | | | | | 1 | | |
| | 38/0/ చేలు | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 38/0/ చేలు | 1-33 | 0-3 | 1-30 | 2-3 | | | | 94 | | | | | | | 1 | | |
| 62 | 38/3/ చేలు | 5-0 | 0-7 | 4-33 | 5-0 | | | | 98 | | | | | | | 1 | | |
| 63 | 38/ | 2-31 | 0-4 | 2-27 | 3-65 | | | | 18 | | | | | | | | | |
| 64 | 39/0/ చేలు | 7-33 | 0-20 | 7-13 | 7-58 | | | | 59 | | | | | | | 3 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | |
| 65 | 40/0/ చేలు | 11-13 | 0-22 | 10-30 | 10-16 | | | | 59 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 66 | 41/0/ చేలు | 14-4 | 0-4 | 14-0 | 12-66 | | | | 59 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 67 | 42/0/ చేలు | 12-0 | 2-0 | 10-0 | 10-98 | | | | 59 | | | | | | | | | |

G.S.P. (C)—20—4-4-1957—21,89,000—Form 10

ఫారం 9 సవరణ కర్రిక్ | గ్రామము: [illegible] | జిల్లా: [illegible] | పుట 10

1 | సాల్ ఫసలీ: సం. 1970-71 | 1970-71

| అదేమ్మ రకాల్ | | బ్యాక్ష్మ | | | | పెర్మనెంట్ (పెరుగు పొలము మరుమాలు) | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| పట్టా నంబరు / సర్వే నంబరు / యజమాని పేరు | | మొత్తము | సాగు అయినది | బీడు | పన్ను మొత్తం (రూ.లలో) | పొలము తరగతి | ఆబి రకం పేరు | పొలము పన్ను | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 68 | 431/ఆ/ఓ ఆ | 3-27 | 0-20 | 3-7 | 5-90 | | | | 20 | నదులం గురిజ: [illegible] | | | | | నదులం | 1 | | |
| | [illegible] | | | | | | | | | లంజ | ఓ | | | | | | | |
| 69 | 431/ఆ/ఓ ఆ | 9-13 | 0-3 | 9-10 | 8-0 | | | | 97 | [illegible] | [illegible] e1165/65 | | | | [illegible] | 2 | | |
| | " " | | | | | | | | | [illegible] | 29-4-65 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | లుంగి | | | | | | | | |
| 70 | 431/ఆ/ఓ ఆ | 3-8 | 0-8 | 3-0 | 4-21 | | | | 98 | [illegible] | [illegible] e1166/65 | | | | [illegible] | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | [illegible] | 29-4-65 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | లుంగి | | | | | | | | |
| 71 | 441/ఓ/ఆ [illegible] | 10.33 | | 10.33 | 10-98 | | | | 4 | లుంగి [illegible] | [illegible] | | | | లుంగి | 1 | | |
| | [illegible] | | | | | | | | | [illegible] | ఓ | | | | | | | |
| 72 | 45/ఆ/ఓ [illegible] | 5.34 | 5.34 | | | | | | | [illegible] | [illegible] | | | | [illegible] | | | |
| | [illegible] | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 73 | 46/ఆ/ఓ ఆ | 7-34 | 0-6 | 7-28 | 7-32 | | | | 30 | [illegible] | [illegible] | | | | [illegible] | 1 | | |
| | " [illegible] | | | | | | | | | [illegible] | | | | | [illegible] | 1 | | |
| | | | | | | | | | | [illegible] | | | | | | | | |
| 75 | 47/ఆ/ఓ [illegible] | 14-7 | 14-7 | | | | | | | [illegible] | | | | | | | | |

TRUE COPY

T. Form No. 3—21,00, 00—28-1-75.
Sol 197

ఫారం 3 కోసం పత్రిక — గ్రామము రంగసముద్రం తాలూకా — జిల్లా

204/375-76

| అండోంమ్మ రిజార్డు | | | | | | పొజిషన్ రిజార్డు | | | | | | | | పేర్కొన వివరములు | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | విస్తీర్ణము | | | | | | | | | | | | | | | |
| క్రమ సంఖ్య | సర్వే నెంబరు / పోటు పేరిన్ని / జమ పేరు / పట్టా పేరు / గ్రామం పేరు | మొత్తము | సాగు భూమి | ఉపయోగ్యం | పేర్కొన్నట్లు మాన్యం పోగా (ఎకరం) | పేర్కొన్నవారు (వకారము రిజిస్టరు మిగతాలు) పేరు, ఎగ్రిమెంటు | చదివి, రాసి వేసిన పేరు మరియు రిజిస్టరు పేజీ నెంబరు | పేర్కొన్నట్లు పేరు | ఇతర వివరము | పట్టాదారు పేరు, తండ్రి పేరు మరియు వివరము | పేర్కొన్నట్లు సంతకం | ఇతర వివరము | పేర్కొన్నట్లు సంతకం | పేర్కొన్నట్లు సంతకం | పేర్కొన్నట్లు సంతకం | పేర్కొన్నట్లు సంతకం | పేర్కొన్నట్లు సంతకం |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 77 | 37/01 డీ ల్స్ | 16.36 | 4.30 | 12.06 | 12.64 | | | | | శేకర్ల రంగ సముద్రం D/12/74 | | | | | శేర్లు | 1 | | |
| | బ్యంకర్ల రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజులు | | | | | | | | | నయా 38E డీ ల్స్ | | | | | | | | |
| 78 | 38/ఆ/డీ ల్స్ | 1.34 | 0.04 | 1.30 | 2.03 | | | | | 93 కర్ణాటక బ్యాంక్ లిమిటెడ్ | | | | | కర్ణాటక | 1 | | |
| | డిక్లరేషన్ ఫీజు | | | | | | | | | బ్రాంచ్ | | | | | | | | |
| 79 | 38/ఆ/డీ ల్స్ | 1.33 | 0.03 | 1.30 | 2.03 | | | | | 94 గాణిగానహళ్ళి | " | | | | గాణిగానహళ్ళి | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | బ్రాంచ్ | | | | | | | | |
| 80 | 38/ఇ/డీ ల్స్ | 5.00 | 0.07 | 4.33 | 5.00 | | | | | 98 సహకార వ్యవసాయ పరపతి | " | | | | శేర్లు | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | సొసైటీ లిమిటెడ్ | | | | | | | | |
| 81 | 38/ఈ/డీ ల్స్ | 2.31 | 0.04 | 2.27 | 3.65 | | | | | 17 శేర్లు కాల్స్ మనీ | " | | | | శేర్లు | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | డిపాజిట్ | | | | | | | | |
| 82 | 39/01 డీ ల్స్ | 7.33 | 0.20 | 7.13 | 7.58 | | | | | నల్లగొండ | D/19/74 | | | | వ్యవసాయ | 1 | | |
| | " " | | | | | | | | | కాలువ | 38E లేదింగ్ | | | | పరపతి సంఘ | 1 | | |
| | | | | | | | | | | రంగసముద్రం | డీ ల్స్ | | | | శేర్లు | 1 | | |
| | | | | | | | | | | ఖాతాలన్నీ కలిపి | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | పాతాళ డ్రైనేజీ | | | | | | | | |
| | 36.07 | 5.28 | 30.19 | 32.93 | | | | | | | | | | | | | | |

సాయపై పోయిన అనుమతులు సూచనలు

పొలమువారి అనుభవము

సం॥ 1995-96

| క్రమ సంఖ్య | సర్వే మరియు సబ్ డివిజన్ నెంబరు పొలము లేక వాల్ల పేరు మరియు సాగుదారు | పొలము విస్తీర్ణము: పూర్తి విస్తీర్ణము | సాగు ఉపయోగపడు భూమి (నికర పంట) | సాగుకు పనికిరాని భూమి | భూమి స్వభావము చెల్క/మాగాణి/(చదును/దుక్కి) | కిస్తు (రూ.) | మార్కెట్ యార్డుకు వెళ్ళే దూరము (కి.మీ.లలో) | మార్కెట్ యార్డు నుండి వచ్చే దూరము (కి.మీ.లలో) | మార్కెట్ యార్డుకు రవాణా ఖర్చు (ఎడ్ల బండి/ట్రాక్టర్) | సహకారుల పేర్లు మరియు వారి వాటా (అయకట్టు) | ఖాతా నెంబరు | ఖాతాదారు/ పట్టాదారు పేరు | అనుభవదారు పేరు | అనుభవదారు తీసుకొన్న విస్తీర్ణము | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | |
| 211 | 43 | 9=13 | 0=03 | 9=10 | | 4=00 | | | | | | | | | |
| | | 5=13 | 0=03 | 5=10 | చేళ్ళు | 4=50 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | 0=20 | 95 | కొండయ్యకొండ ఎం సెలయ్య మాలిఖాసురుల్ల | కృ13 | | |
| | | | | | | | | | | | | కు/ం చాంద్రాల్లో | | | |
| 212 | 43 | 4=00 | | 4=00 | చేళ్ళు | 3=50 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | 0=20 | 288 | కొండయ్యకొండ కొమెంచెల్లో M. కమలమ్మ | 4=00 | | |
| | | | | | | | | | | | | కొక్కి చంద్రయ్య | | | |
| 213 | 43 | 3=08 | 0=08 | 3=00 | | 4=21 | | | | | 334 | సంతపూడికొత్తిల్లో | తిరిగి భూమి | 0=10 | |
| | | 0=10 | | 0=10 | మిట్టు | 0=21 | కొంత | కొత్తది కొత్తది | మొత్తం | | | | కొరకు | | |
| 214 | 43 | 1=38 | 0=05 | 1=33 | చేళ్ళు | 2=50 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | 0=10 | 325 | పెదిపిట్టి రాంబాబులు | కౌ॥ రామయ్య | 1=38 | |
| | | | | | | | | | | | | కు/ం పైడిపాల | | | |
| 215 | 43 | 1=00 | 0=03 | 0=37 | చేళ్ళు | 1=50 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | 0=10 | 96 | కొండయ్యకొండ తిరుపతి | వెంకటాచలం | 1=00 | |
| | | 10-33 | | 10-33 | | 10-98 | | | | | | కు/ం కొండయ్య | | | |
| 216 | 44 | 3=35 | | 3=35 | చేళ్ళు | 4=98 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | 1=20 | 394 | కొండయ్యకొండ | కౌ॥ పి వెంకయ్య | 3=38 | |
| | | | | | | | | | | | | కు/ం కొండయ్య | | | |
| 217 | 44 | 3=38 | | 3=38 | చేళ్ళు | 3=00 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | | 288 | కొండయ్యకొండ | | | |
| | | | | | | | | | | | | కు/ం కొండయ్య | | | |
| 218 | 44 | 3=00 | | 3=00 | చేళ్ళు | 3=00 | కొంత | మొత్తం | మొత్తం | | 290 | కొండయ్యకొండ | ఎ. ఆంజనేయులు | 3=00 | |
| | | | | | | | | | | | | కు/ం కొండయ్య | | | |

"TRUE COPY"

పాయుబ తహ 05

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

### భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

True Copy

జిల్లా : రంగా రెడ్డి
డివిజన్: కందుకూరు
మండలం: అమంగల్
గ్రామం: రామనూతల
పాస్ బుక్ టైప్ : Individual

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040787

ఖాతా నెం. : 60434

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి
2. తండ్రి / భర్త పేరు : టిహన్మంత్ రావు
3. స్త్రీ / పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ / పాస్ పోర్ట్ / CIN సంఖ్య : XXXXXXXX6393
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడిచేతి వేలిముద్ర

01

తహశీల్దార్ సంతకం

తెలంగాణ ప్రభుత్వము

డివిజన్: కందుకూరు

జిల్లా :రంగా రెడ్డి

మండలం :అమంగల్ గ్రామం : రామసూరల

## భూసేవ భూమి వివరములు తేది:24-11-2020

| క్ర.సం. | సర్వే నెం. / సబ్ డివిజన్ నెం. | విస్తీర్ణము ఎ.గు. | భూమి కొండలు పర్లతో | రివార్యులు | భూ-శీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 35/అ/అ/3/2 | 0.0800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| మొత్తం విస్తీర్ణం | | 0.0800 | | | |

TO5020040H0787

TO5020040H0787

02

03

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 38/01/ఓల్డ్ ఫీల్డ్ శాఖలు తొలగ వలె వాల్లు | 1-34 | 0-4 | 1-30 | 2-3 | | | | | కేళ్ళుచర | వేసిన తరువాత | | | కేళ్ళుచర | 1 | | |
| 85 | 38/01/ఓల్డ్ 4 11 | 1-33 | 0-3 | 1-30 | 2-3 | | | | | గుంతలు తీసి తీసి | 11 | | | గుంతలు | 1 | | |
| 86 | 38/02/ఓల్డ్ 11 4 | 5-0 | 0-7 | 4-33 | 5-0 | | | | | పటాంచరులు వేయుట | 11 | | | చెట్లు | 1 | | |
| 87 | 38/కొత్త/ఓల్డ్ 11 11 | 2-31 | 0-4 | 2-37 | 3-65 | | | | | వేళ్ళులతోల్లు పూడ్చి లు | 11 | | | చెట్లు | | | |
| 88 | 39/01/ఓల్డ్ 11 11 | 7-33 | 0-20 | 7-13 | 7-58 | | | | | సంబంధి పాలిచ్ఛ రంగ ఖాలని చెట్లు చెట్లు | 11 | | | చెట్లు పాలు లేని తప్పు చర్యలు | 1 1 | | |
| 89 | 40/01/ఓల్డ్ కట్టు కొలల్లో వలె వాల్లు | 11-12 | 0-22 | 10-30 | 10-16 | | | | | చర్యలు లతవేయుట తీసి చెట్లు తీసి | | | | సంబంధి పాలిచ్ఛ రంగ | | | |

TRUE COPY

[illegible] 1989-90

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ౮౯ | 35/ఆ/అ | 4-13 | 0-8 | 4-05 | పట్టా | 3-82 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౦ | 36 | 16-09 | — | 16-09 | పట్టా | 16-04 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౧ | 37/1 | 3-21 | 1-00 | 2-21 | పట్టా | 3-16 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౨ | 37/2 | 3-21 | 1-00 | 2-21 | పట్టా | 3-16 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౩ | 37/3 | 9-34 | 2-30 | 7-04 | పట్టా | 6-32 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౪ | 38/అ | 1-34 | 0-04 | 1-30 | పట్టా | 2-03 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౫ | 38/ఆ | 1-33 | 0-3 | 1-30 | పట్టా | 2-03 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |
| ౯౬ | 38/ఇ | 5-00 | 0-07 | 4-33 | పట్టా | 5-03 | మెట్టు | | | | [illegible] | [illegible] | | | | | |

"TRUE COPY"

[illegible]

ఫారం 8 చూడండి నియమం 31 [illegible] మరియు [illegible]

T. Form No. 3—21,00, 00—28-7-75.

Sol 197 [illegible] 1975-76

| తాలూకా నెంబరు | పట్టా నెంబరు లేదా సర్వే నెంబరు లేదా బ్లాక్ నెంబరు లేదా ఇతర గుర్తు | విస్తీర్ణము: మొత్తము | విస్తీర్ణము: సాగు అయినది | విస్తీర్ణము: బంజరు | శిస్తు మొత్తము (రూపాయలు) | పేర్యము ప్రకారము పరిహారపు వివరణలు: సాదాసీదా, ఎరువులు | పేర్యము ప్రకారము పరిహారపు వివరణలు: బాగు, బాగు చేయుట | పేర్యము ప్రకారము పరిహారపు వివరణలు: పరిహారపు మొత్తము | తాలూకా నెంబరు | కబ్జాదారు పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము వివరము | స్వాధీనము వివరము | భూమి యొక్క వర్గీకరణ | శిస్తు మాఫీ | సంపూర్ణము లేదా పాక్షికము | కబ్జా నమోదు చేయు వేయువాని పేరు, తండ్రి పేరు మరియు నివాసము | అభ్యంతరములు దాఖలు చేసిన తేదీ | కౌలు: కౌలు విస్తీర్ణము ఎకరం గుంట | కౌలు: కౌలు మొత్తము రూ. పై. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| | 88 43/ఆ/1 ఓ/ల్ | 3-8 | 0-8 | 3-0 | 4-21 | | | | | 98 పేరోపేరుల పెద్దిల లింగారెడ్డి | | | | | ఆచీలు | | | |
| | 89 44/01 ఓ/ల్ వాసిరిజ్జ కుంటి రాజు | 10.33 | - | 10.33 | 10.98 | | | | | 8 లచ్చిరెడ్డి వాల్ల సంతతి | | | | | అంకుశరెడ్డి పుల్లారెడ్డి | | | |
| | 90 45/11 ఓ/ల్ గాజ్జిగాని తిప్పగల్లు | 0-39 | - | 0-39 | 1-25 | | | | | 99 వీరంకారి వాల్ల - Alt 3822/71 ఆగాయి | | | | | వీరంకారి | | | |
| | 91 45/2/ వీ/ల్ " " | 0-35 | - | 0-35 | 1-16 | | | | | 107 సాంబిరెడ్డి వాల్ల - ఆగాయి | | | | | సాంబిరెడ్డి | | | |
| | 92 45/31 వీ/ల్ " " | 1-0 | - | 1-0 | 1-28 | | | | | 109 పంద్రాల వాల్ల ఆగాయి | | | | | పంద్రాల | | | |
| | 93 45/41 వీ/ల్ " " | 1-0 | - | 1-0 | 1-28 | | | | | 110 లాలాలు వాల్ల ఆగాయి | | | | | లాలాలు | | | |
| | | 17.35 | 0.8 | 17.27 | 20-16 | | | | | | | | | | | | | |

[illegible]

18

# TOUNCH-MAP

N

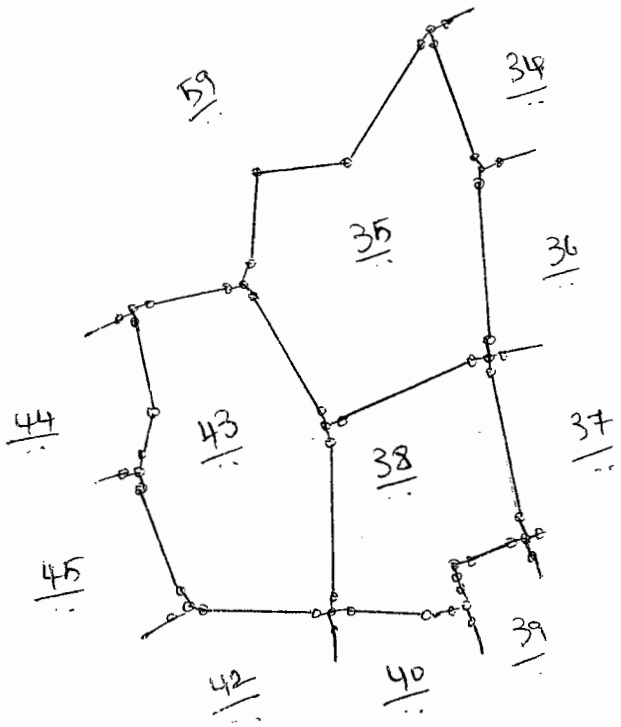
Scale:- 8"-1 Mile

Sy.Nos:- 35, 38, 43

Vil:- Ramnunthala

Man:- Amangal

Dist:- Rangareddy




MANDAL SURVEYOR
AMANGAL MANDAL
Ranga Reddy Dist. (TS)

తహసీల్దార్ కార్యాలయం తొలుపునగల్లు (మం)
పుగారెడ్డి (జి)

తేదీ:- 15/02/2022

## విలేఖుపరు సర్వేయరు పంచనామా

| క్ర.సం | పేరులు | తండ్రిపేరు | వయస్సు | వృత్తి | నివాసం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1) | P. కుమార్ | రాములు | 34 | వ్యవసాయం | రాంనుంతల |
| 2) | M. రమేష్ | బిచ్చి | 30 | వ్యవసాయం | రాంనుంతల |
| 3) | M. రూప్ సింగ్ | కిష్టయ్య | 50 | వ్యవసాయం | రాంనుంతల |

మేము పై వివరించబడిన మంగ్లారు పంచులమయి మీరుల సర్వేయరు గారి పిలుపు మేరకు గ్రామం రాంనుంతల సర్వే నెం: 35, 38, 43 వద్ద హాజరైతిమి. సర్వేయరు గారు మండల కార్యాలయం వారి లెటర్ నెం: F/28/2022 మరియు తహసీల్దార్ గారి ఆదేశము ప్రకారం సర్వే చేయ నిమిత్తము మా గ్రామానికి వచ్చిరి. (శ్రీ.T. వీరమతీవేష్ణ గం హనుమంతయ్యగారు సర్వే కొరకు పెట్టుకొన్న ధరఖాస్తు ప్రకారం జిల్లా సర్వే కార్యాలయం నుండి తెచ్చిన టిప్పన్ మరియు గ్రామస్థుల సహాయంతో గ్రామం రాంనుంతల లోగల సర్వే నెం: 35, 38, 43 సర్వే-బేసి చూపించిరి. మరియు హద్దురాళ్లులేని చోట సూతనంగా హద్దురాళ్లు పెతమని ధరఖాస్తుదారుడు చెప్పినారు. మేము మంగ్లారు పంచులము సర్వే నెం: 35, 38, 43 హద్దురాళ్లు చూసినాము.

సర్వే చేయు సమయంలో పెళ్లపై ధరఖాస్తుదారుడు మరియు చుట్టుప్రక్కల రైతులు ఉండిరి, పై విషయం అంతయు మా అందరి ఎదుట జరిగినది నిజం. పంచనామా చదివి వినిపించిన తరువాత సంతకము చేసినది నిజం.

సాక్షులు

1) M Vinod kumar

ధరఖాస్తుదారుడు

పంచులు

1) P. Kumar
2) M రమేష్
3) M Roopsingh

TRUE COPY

**Government of Telangana**
**Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office, Amangal**

**NALA Order**

**Proceedings of the Competent Authority & Tahsildar Amangal Mandal Rangareddy District**

**Present:** C Narayana Reddy **Dated:** 23/04/2022

**Proedgs. No.** 2200419192

**Sub:.** NALA Order

**Ref:.**

**Order:**

Sri ఆముదంతెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్ ఆముదంతెట్టి మురళి R/o Ramanuthula, Amangal, Rangareddy has applied for conversion of agriculture land situated in Sy.No 43/ఇ/ఇ/2, 43/ఇ/ఇ/2/2/2, 43/ఇ/ఇ/2/2/1/2, 43/ఇ/ఇ/2/1/2/1/2, 43/ఇ/ఇ/2/2, 43/ఇ/ఇ/2/1/1/1/1, 38/ఇ/2/2/2/4/2, 38/ఇ/2/2/1/1/2/2, 35/ఇ/ఇ3/2, 35/ఇ/3/2/2, 35/ఇ/2/2, 35/ఇ/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 extent 7.3700 of Ramanuthula Village, Amangal Mandal, Rangareddy District for the purpose of Non- Agriculture. The request of the applicant is found to be consistent with the provisions of the Act.

Hence, the permission is hereby accorded for conversion of the Agricultural Land into Non-Agricultural purpose on the following terms and conditions:

1. The permission is issued on the request of the applicant and he is solely responsible for the contents made in the application;
2. The proposed land transfer is not in contravention of the following Laws:
   a. The Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holdings) Act, 1973
   b. The Telangana Scheduled Area Land Transfer Regulation, 1959
   c. The Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers Act), 1977
3. The grant of permission can not be construed that the contents of the application are ratified or confirmed by the authorities under the Act.
4. The permission confirms that the conversion fee has been paid under the Act in respect of above Agricultural lands for the limited purpose of conversion into Non-Agricultural purpose.
5. It does not confer any right, title or ownership to the applicant over the above Agricultural Lands.
6. This permission does not preclude or restrict any authority or authorities or any person or persons or any individual or individuals Or others, collectively of severally; for initiating any action or proceedings under any law for the time being in force.
7. The conversion fee paid will not be returned or adjusted otherwise under any circumstances;;
8. The authorities are not responsible for any incidental or consequential actions or any loss occurred to any body or caused otherwise due to or arising out of such permission granted on any false declaration, claim or deposition made by the applicant.
9. The authorities reserve the right to cancel the permission if it is found that the permission is obtained by fraud, misrepresentation or by mistake of fact.

**Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office,**
**Amangal.**

**To**

**Sri ఆముదంతెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్**

**Schedule**

This NALA Order is generated from https://dharani.telang...

| Sl.No. | Village Mandal & District | Sy.No. | Total extent (Sy.No. wise) | Extent for which permission granted. | Rema |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 35/e/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 | 2.0500 | 2.0500 | |
| 2 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 35/e/2/2 | 0.0200 | 0.0200 | |
| 3 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 35/e/3/2/2 | 0.0100 | 0.0100 | |
| 4 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 35/e/e3/2 | 0.0100 | 0.0100 | |
| 5 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 38/e/2/2/1/1/2/2 | 0.0700 | 0.0700 | |
| 6 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 38/e/2/2/2/4/2 | 0.1100 | 0.1100 | |
| 7 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/e/2/1/1/1/1 | 0.1100 | 0.1100 | |
| 8 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/e/2/2 | 1.2000 | 1.2000 | |
| 9 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/e/2/1/2/1/2 | 0.1100 | 0.1100 | |
| 10 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/e/2/2/1/2 | 0.2700 | 0.2700 | |
| 11 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/e/2/2/2 | 0.2300 | 0.2300 | |
| 12 | Ramanuthula , Amangal & Rangareddy | 43/e/a/2 | 1.3800 | 1.3800 | |

This NALA Order is generated from https://dharani.telangana.gov.in on : 23/04/2022

# Government of Telangana
# Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office, Amangal

## NALA Summary

### Details of Converted Land

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type of Transaction : (Sale) | | | |
| DTS No. | [illegible] | | |
| District | [illegible] | Mandal | [illegible] |
| Village | [illegible] | Khata No. | [illegible] |

| S.No. | Survey No. | Extent Held ( in Ac.Gts. ) |
|---|---|---|
| [illegible] | | |

### Pattadar Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| DTS No. | [illegible] | Khata No. | [illegible] |
| Name | [illegible] | Aadhaar Number | [illegible] |
| Address | S/o [illegible] Sangareddy, Amangal, [illegible] | Father's / Husband's Name | [illegible] |

| S.No. | Survey No. | Extent (Ac. Gts) | Acquired type |
|---|---|---|---|
| [illegible] | | | |

| S.No. | Survey No. | Extent (Ac. Gts) | Acquired type |
|---|---|---|---|

Tahsildar & Jt. Sub Registrar Office,
Amangal

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము
## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
### భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి — డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం: అమంగల్ — గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ టైప్ : Individual

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040829

ఖాతా నెం. : ~~60481~~

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : అనుమలశెట్టి మురళి
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX9769
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

(01)

తహశీల్దార్ సంతకం

04

వ్యవసాయ భూమి వివరములు (ఖాతా నెం. : 60481)

తేదీ : 22/12/2022

| క్ర.సం. | సర్వేనెం. / సబ్ డివిజన్ నెం. | విస్తీర్ణము ఎ. గు. | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | తదుపరి 15 సంవత్సరాలు |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/అ/అ3/2 | 0.0100 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 2 | 35/అ/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 | 0.0200 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 3 | 35/అ/2/2 | 0.0200 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 4 | 35/అ/3/2/2 | 0.0100 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 5 | 38/ఈ/2/2/2/4/2 | 0.1100 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 6 | 38/ఈ/2/2/1/1/2/2 | 0.0700 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 7 | 43/అ/2/2 | 1.3800 | కొనుగోలు | పట్టా | |

05

T0502004082 9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 43/ఆ/ఆ/ఆ/2/2/2 | 0.2500 | కావలసిన | | వరి |
| 9 | 43/ఆ/ఆ 2/2 | 1.2000 | కావలసిన | 1 | వరి |
| 10 | 43/ఆ/ ఆ2/1/2/1/2 | 0.1100 | కావలసిన | | వరి |
| 11 | 43/ఆ/ ఆ2/2 1/2 | 0.2700 | కావలసిన | | వరి |
| | మొత్తం విస్తీర్ణం | 7.3700 | | | |



T0502004082 9

పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040686

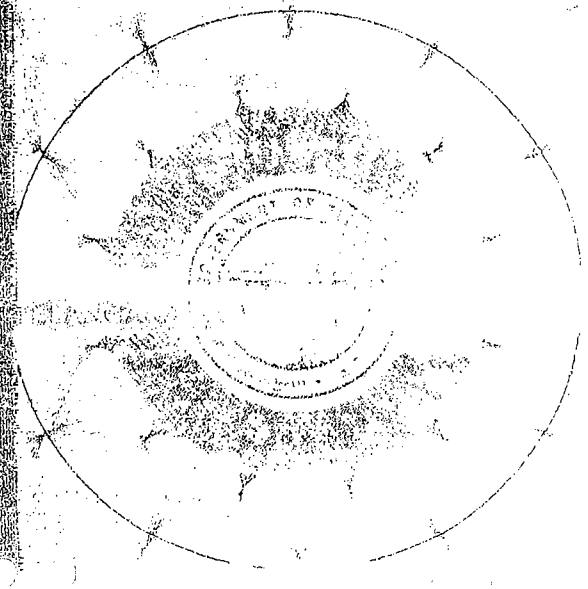
ఖాతా నెం. : 366

1. పట్టాదారుపేరు ఇంటిపేరుతో : పొదిలి కుమార్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : రాములు
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామన్నూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX4123
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

01

తహశీల్దార్ సంతకం

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 43/ఆ/ఆ/2/1/2 | 1.3900 | కానుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణము | | 3.2000 | | | |



Error
KCC A/c No.
Date :
Field

పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా : రంగా రెడ్డి
మండలం: అమంగల్

డివిజన్: కందుకూరు
గ్రామం: రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040445

ఖాతా నెం.: 737

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : సింగం మహేశ్వరి
2. తండ్రి / భర్త పేరు : నర్సింహులు
3. స్త్రీ / పురుషుడు : Female
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : BC-A
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX5544
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

01

తహశీల్దార్ సంతకం

02

11/25/2020

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

https://dharani.telangana.gov.in/ppbPrin

జిల్లా :రంగా రెడ్డి

డివిజన్: కందుకూరు

మండలం :అమంగల్

గ్రామం: రామనూతల

## వ్యవసాయ భూమి వివరములు

తేది: 20-04-2018

| క్ర.సం. | సర్వేనెం. / సబ్‌డివిజన్‌నెం. | విస్తీర్ణము ఎ.గు. | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 35/అ/1 | 6.1400 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 2. | 43/ఆ/ఇ/2 | 1.3800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణం | | 8.1200 | | | |


వ్యవసాయ భూమి వివరములు (ఖాతా నెం. : 737)

తేది : 25-1

| క్ర.సం. | సర్వేనెం. / సబ్‌డివిజన్ నెం. | విస్తీర్ణము ఎ.గు. | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/అ/1/1/1/1 | 4.1400 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణము | | 8.1200 | | | |


03

Pre Registration

Information required for Citizen Slot booking

Application Txn No :**Not Generated**

| Nature of Deed * | Nature of Sub Deed * | PPB Number* | | |
|---|---|---|---|---|
| SALE|సేల | SALE DEED | T05020040686 | Fetch | Reset |

Do you want to transact with GPA ?* ○ Yes ○ No

## Property Details

| District | Mandal | Village | Khata No. | Pattadar Name | Father/ Husband's Name |
|---|---|---|---|---|---|
| Rangareddy | Amangal | Ramanuthula | 366 | పొదిలి కుమార్ | రాములు |

| Select | S.No. | Survey No./ Sub-Division No. | Extent Owned (Ac.Gts) | Transacted Extent (Ac. Gts)* | Consideration Value (Rs.)* | Market Value (Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 1 | 38/ఆ/ఆ/3/3/1/1/2 | 0.0200 | | | |
| ☐ | 2 | 38/ఇ/2 | 0.2100 | | | |
| ☐ | 3 | 38/ఉ/1 | 0.2300 | | | |
| ☐ | 4 | 38/ఉ/2/2/2/4 | 0.1500 | | | |
| ☐ | 5 | 43/ఆ/ఆ/2/1/2 | 1.3900 | | | |
| | | Total | 3.2000 | | | |

Proceed

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Pre Registration

Information required for Citizen Slot booking

Application Txn No :**Not Generated**

| Nature of Deed * | Nature of Sub Deed * | PPB Number* | | |
|---|---|---|---|---|
| SALE\|సేల | SALE DEED | T05020040684 | Fetch | Reset |

Do you want to transact with GPA ?* ○ Yes ○ No

## Property Details

| District | Mandal | Village | Khata No. | Pattadar Name | Father/ Husband's Name |
|---|---|---|---|---|---|
| Rangareddy | Amangal | Ramanuthula | 365 | బొదిలి శంకర్ | రాములు |

| Select | S.No. | Survey No./ Sub-Division No. | Extent Owned (Ac.Gts) | Transacted Extent (Ac. Gts)* | Consideration Value (Rs.)* | Market Value (Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 1 | 38/అ/3/1 | 0.0800 | | | |
| ☐ | 2 | 38/అ/5/2 | 0.0800 | | | |
| ☐ | 3 | 38/ఇ/1/1/1/1/1 | 0.2200 | | | |
| ☐ | 4 | 38/ఈ/2/2/1/1/2 | 0.1300 | | | |
| ☐ | 5 | 38/ఈ/2/2/2/3/2 | 0.0600 | | | |
| ☐ | 6 | 43/అ/అ/2/2 | 1.2000 | | | |
| ☐ | 7 | 43/ఆ/ఆ/2/2 | 1.3800 | | | |
| | | Total | 4.3500 | | | |

Proceed

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

Pre Registration

Information required for Citizen Slot booking

Application Txn No :**Not Generated**

| Nature of Deed * | Nature of Sub Deed * | PPB Number* | | |
|---|---|---|---|---|
| SALE\|సేల | SALE DEED | T05020040445 | Fetch | Reset |

Do you want to transact with GPA ?* ○ Yes ○ No

Property Details

| District | Mandal | Village | Khata No. | Pattadar Name | Father/ Husband's Name |
|---|---|---|---|---|---|
| Rangareddy | Amangal | Ramanuthula | 737 | సింగం మహేశ్వరి | నర్సింహులు |

| Select | S.No. | Survey No./ Sub-Division No. | Extent Owned (Ac.Gts) | Transacted Extent (Ac. Gts)* | Consideration Value (Rs.)* | Market Value (Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ☑ | 1 | 35/అ/1/1/1/1/1/1/1 | 2.1900 | | | |
| ☑ | 2 | 43/ఆ/ఇ/2 | 1.3800 | | | |
| | | Total | 4.1700 | | | |

Proceed

Copyright © All rights reserved with Chief Commissioner of Land Administration, Govt. of Telangana.

# పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
## భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

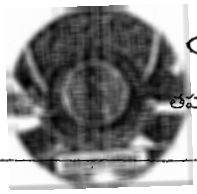
మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040684

ఖాతా నెం. : 365

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : పొదిలి శంకర్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : రాములు
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Unknown
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : BC-A
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX4719
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

01



తహశీల్దార్ సంతకం

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 43/అ/అ/2/2 | 1.2000 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| | హార్డ్ విస్తీర్ణము | 2.1500 | | | |

9/25/2021 https://dharani.telangana.gov.in/

04

# తెలంగాణ ప్రభుత్వం

జిల్లా : రంగా రెడ్డి డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం : అమంగల్ గ్రామం : రామనూతల

## భూమి వివరములు తేదీ : 25-11-2020

| క్ర సం. | సర్వే నెంబర్/ సబ్ డివిజన్ నెంబర్ | విస్తీర్ణము | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | సంఖ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 38/అ/3/1 | 0.0800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 2 | 38/అ/5/2 | 0.0800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 3 | 38/ఈ/2/2/1/1/2 | 0.1300 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 4 | 38/ఈ/2/2/2/3/2 | 0.0600 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 5 | 38/ఇ/1/1/1/1/1 | 0.2200 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 6 | 43/అ/అ/2/2 | 1.2000 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 7 | 43/ఆ/ఆ/2/2 | 1.3800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| హార్డ్ విస్తీర్ణం | | 4.3500 | | | |

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 02 December 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari MEGAVATH ROOPSINGH, S/O MEGAVATH KAPOORA, aged about 49 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C-10, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.1100 Ac.Gts in Survey No. 43/అ/అ/2/1/1/1/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 61853 /- (RUPEES SIXTY ONE THOUSAND EIGHT HUNDRED FIFTY THREE ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 61853 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 61853 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows: MROOPSINGH

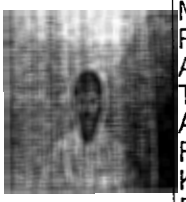
1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property. the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.5337.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 2nd day of December, 2021 by Si

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | MEGAVATH ROOPSINGH, Address: C-10, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | MRoopSingh |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | For : GOLDEN CREST Managing Partner |

Book1,CS No. 2101057775 & Doct No __2191 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:54:42 PM

## SCHEDULE OF PROPERTY

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.1100 Ac.Gts in Ramanuthula (v), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/ಅ/ಅ/2/1/1/1/1 | 0.1100 | OTHERS:GOPAL LAND AND LAXMAN LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND | OTHERS:MSOMLI LAND | OTHERS:EDHOLI LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature

Name: MEGAVATH ROOPSINGH

Aadhar Number: xxxxxxxx2342

Address: C-10, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

**VENDEE**

For : GOLDEN CREST

Signature

Name: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Aadhar Number: xxxxxxxx9769

Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signatur |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH LAXMAN, Address: AMAMNGAL, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH VINOD, Address: AMANGAL, | M. Vinod Kumar |

Date
09 December 2021

Signature of Registering Officer
Amangal

Sub Registrar
Amangal

Book 1,CS No: 2101057775 & Doct No: 2191 / 2021 Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar

Generated On : 09/12/2021 04:54:42 PM

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty,<br>Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH,<br>Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX1363<br>Megavath Vinod Kumar | Megavath Vinod Kumar,<br>Address: S/O Megavath Rup Singh Naik, c-10, ramanunthala, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX1941<br>Megavath Laxman | Megavath Laxman,<br>Address: S/O: Bichya, 0-0, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2101057775 & Doct No __2191 / 2021__ Sheet 3 of 5 Tahsildar & Jr Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:54:42 PM

# పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం
## భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040224

ఖాతా నెం. : 392

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : మెగవత్ రూపుసింగ్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : కపూర
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : ST
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX2342
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

(01)

తహశీల్దార్ సంతకం

T05020040224

T05020040224

## తెలంగాణ ప్రభుత్వం

జిల్లా : రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం : అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

### భూమి వివరములు  తేది: 12-07-2018

| క్ర.సం. | సర్వే నెంబర్/ సబ్ డివిజన్ నెంబర్ | విస్తీర్ణము | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 34/69/3/1/2 | 0.1500 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 2 | 34/69/2 | 0.3500 | పట్టాదారుడు | పట్టా | |
| 3 | 35/69/69/1/1 | 0.0500 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 4 | 35/69/69/3/1 | 0.2700 | పట్టాదారుడు | పట్టా | |
| 5 | 38/69/2/1 | 0.1100 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 6 | 43/69/69/2/1/1/1/1 | 0.1100 | పట్టాదారుడు | పట్టా | |
| 7 | 46/69/2 | 1.3100 | పట్టాదారుడు | పట్టా | |
| మొత్తం విస్తీర్ణం | | 4.1500 | | | |

(02)

(03)

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 3410 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 3410 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1240 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 687 | 0 | 0 | 0 | 0 | 687 |
| Total | 0.00 | 0 | 5337 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 5337 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 3410 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1240/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 62000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2101072057 dated 08-12-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 5337.00/- DATE: 08-12-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAMOUJXD5, PAYMENT CODE: ATRN: 0286775279127,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: MEGAVATH ROOPSINGH, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2101057775 & Doct No 2191 / 2021 Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:54:42 PM

మోగావత్ రూప్‌సింగ్
MEGAVATH ROPSINGH
పుట్టిన సం.: 1972
పురుషుడు Male

6865 9235 2342

- ఆధార్ - సామాన్యమానవుడి హక్కు

చిరునామా:
ఏ 10, గేటు తాండ, కొనాపూర్
అమనగల్(మం) రామనూతుల.
కొనాపూర్, మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా
ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 509358

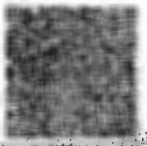
Address
C 10, GATE TANDA,
KONNAPUR AMANAGAL
Amangal, Konapur,
Mahabub Nagar
Andhra Pradesh, 509358

9441220831

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA
శ్యామ్ ప్రసాద్ అనుమలసెట్టి
Syam Prasad Anumalasetty
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1970
పురుషుడు / Male

3087 4446 9769

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు



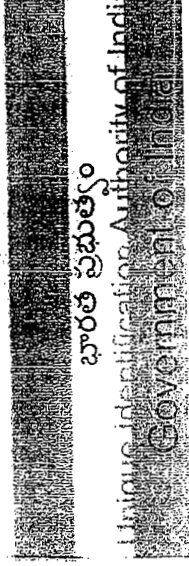
భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: S/O మురళి అనుమలసెట్టి, ఫ్లాట్ నెం-2110, బ్లాక్ నెం-2, పంచవటి అప్ట్స్, ఒప్పు ఎన్ టి ఆర్, ప్రగతి నగర్, నిజాంపేట్, రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 500090

Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110, Block No-2, Panchavati Apts, Opp: N.T.R, Pragathi Nagar, Nizampet, Rangareddi, Andhra Pradesh, 500090

9985503035

1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 001



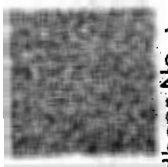
आधार
भारत सरकार
Government of India
Unique Identification Authority of India
నమోదు సంఖ్య / Enrollment No.: 2081/10193/61425

To
మోగావత్ వినోద్ కుమార్
Megavath Vinod Kumar
S/O Megavath Rup Singh Naik
c-10 ramanunthala
konapur amangal
Konapur
Konapur
Amangal Mahabubnagar
Telangana 509358
7036117627

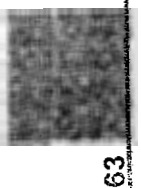
17/08/2013

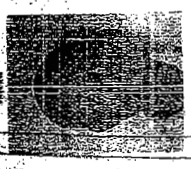
ME247396806FH

6303362450



మీ ఆధార్ సంఖ్య / Your Aadhaar No.:
6244 8124 1363
నా ఆధార్, నా గుర్తింపు





మోగావత్ వినోద్ కుమార్
Megavath Vinod Kumar
తండ్రి : మోగావత్ రూప్‌సింగ్
Father : MEGAVATH ROPSINGH
పుట్టిన తేదీ / DOB : 06/07/2000
పురుషుడు / Male

6244 8124 1363
నా ఆధార్, నా గుర్తింపు



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

మోగావత్ లక్ష్మణ్
Megavath Laxman
పుట్టిన తేదీ/ DOB: 01/01/1988
పురుషుడు / MALE

6316 8599 1941

आधार-आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



చిరునామా:
S/O: బిచ్య, 00-0, గేటు తండ,
రామనూతుల, మహబూబ్ నగర్,
ఆంధ్ర ప్రదేశ్ - 509358

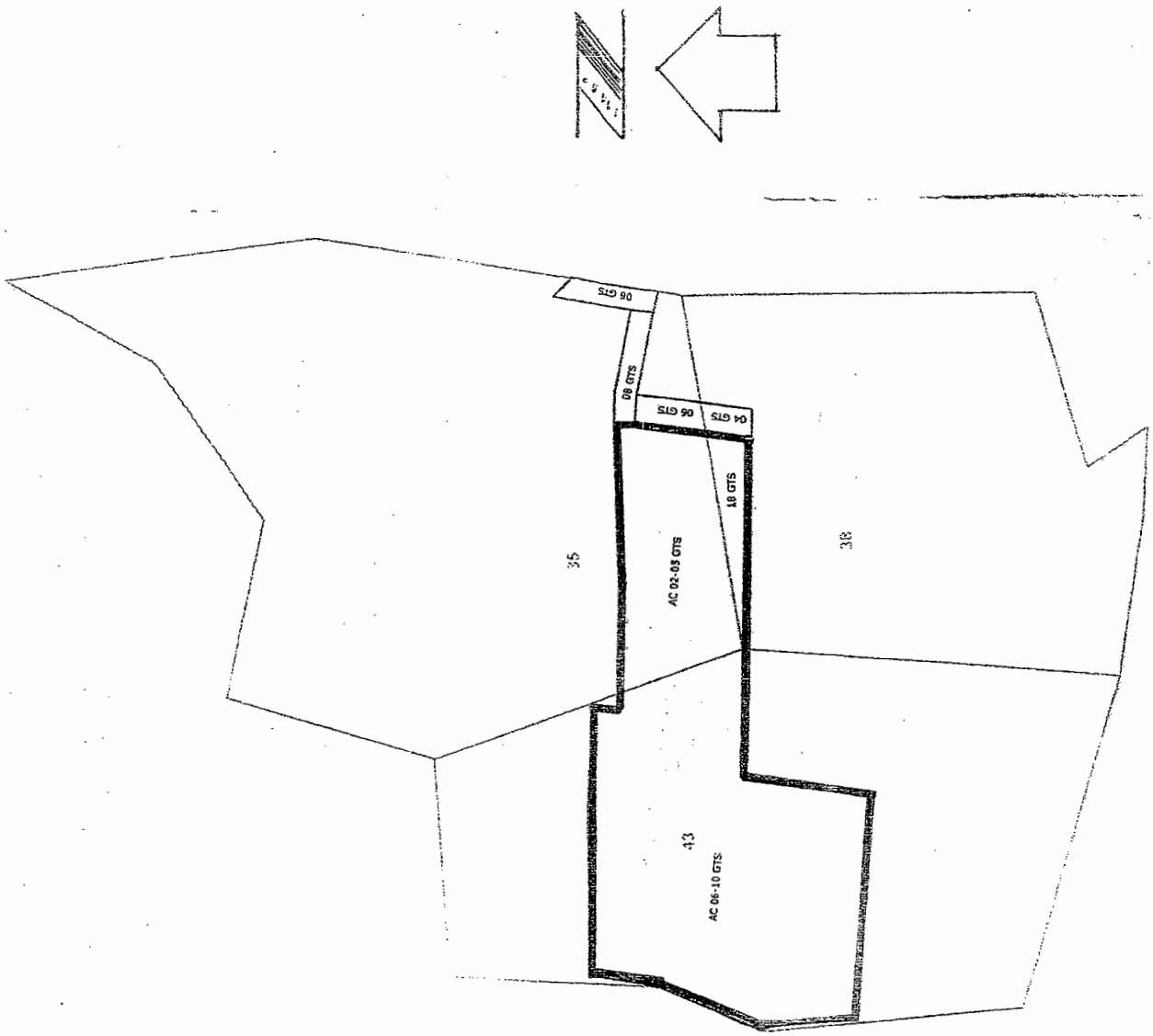
Address:
S/O: Bichya, 0-0, gate thanda,
Ramanuthula, Mahabub Nagar,
Andhra Pradesh - 509358

9505573554

6316 8599 1941

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

PLAN SHOWING PARTICULARS OF AGRICULTURE LAND IN SY NO:-35, 38, 43 SITUATED AT RAMNUNTHALA VILLAGE , AMANGAL MANDAL, RANGAREDDY DISTRICT, TELANGANA.




PROPOSED:-

EXCLUDED:-

SIGNATURE OF VENDEE:-

SIGNATURE OF VENDOR:-

## Certificate of Registration

Registered as document no. 2191 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 6078-2191-2021 for Scanning on 09 December 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
J Pandu

Book1,CS No. 2101057775 & Doct No 2191 / 2021 Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub-Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:54:42 PM

Doc-No. 1601 of 2021, dt - 04.09.2021

13

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 01 September 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari MEGAVATH SOMLA, S/O MEGAVATH RAMULU, aged about 33 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 16, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,Form 61 --, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.0100 Ac.Gts in Survey No. 35/ə/3/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040747.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 28000 /- (RUPEES TWENTY EIGHT THOUSAND ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 28000 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 28000 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

**Additional Covenants**
Original Link Document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

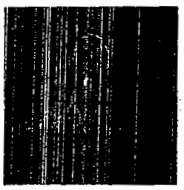
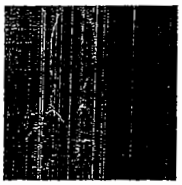
All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.0100 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040747 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/ə/3/2 | 0.0100 | OTHERS:ROOPSINGH AND OTHERS LAND IN SY NO 35 | OTHERS:EXISITING ROAD AND HANUMAN TEMPLE | OTHERS:EXISITING ROAD AND HYD TO SSLM PWD ROAD | OTHERS:ROOPSINGH AND THIRUMALESWARA RAO LAND IN SY NO 35 |

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.2163.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 1st day of September, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | MEGAVATH SOMLA, Address: 16, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | |

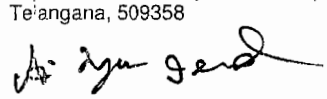
Book1,CS No. 2100793118 & Doct No __1601 /2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

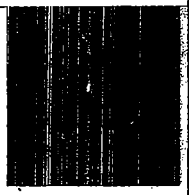
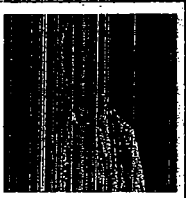
Generated On : 04/09/2021 01:33:29 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

| | |
|---|---|
| **VENDOR** | |
| Signature | |
| Name | MEGAVATH SOMLA |
| Aadhar Number | xxxxxxxx0186 |
| Address | 16, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358 |
| **VENDEE** | |
| Signature |  |
| Name | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD |
| Aadhar Number | xxxxxxxx9769 |
| Address | SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032 |

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified |  | M RAJU YADAV, Address: HYD, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified |  | MEGAVATH ROPSINGH, Address: RAMUNUTHALA, | |

**Date**
**04 September 2021**

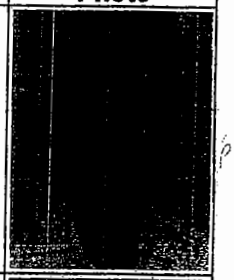
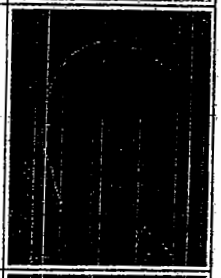
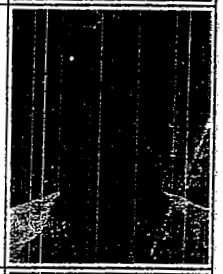
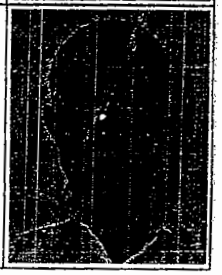
**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

Book1,CS No. 2100793118 & Doct No __1601 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Generated On : 04/09/2021 01:33:29 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & J.C. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100793118 & Doct No __1601 / 2021__ Sheet 3 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA |  |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX0186<br>MEGAVATH SOMLA | MEGAVATH SOMLA, Address: NA, 16, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA |  |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |

Generated On : 04/09/2021 01:33:29 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

TO KALWAKURTHY
Road
Center Line
TO HYDERABAD
EXISTING AKSHA ROAD.
PROPOSED AREA PART
EXISTING ROAD
Temple
50'
50'
50'
68'-10"
148'
148'-10"
40'
40'-1"
18'-6"
31'-6"
26'
30'
150'-2"
175'-1"
61'-2"
11'-5"
S
W
E
N

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 1540 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 1540 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 420 | 0 | 0 | 0 | 0 | 420 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 140 | 0 | 0 | 0 | 0 | 140 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 63 |
| Total | 0.00 | 0 | 2163 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 2163 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 1960 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 140/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 28000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100804759 dated 01-09-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 2163.00/- DATE: 01-09-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: 212444684426, PAYMENT CODE: ,ATRN: 6476883350526,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: MEGAVATH SOMLA, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

**Date**
**04 September 2021**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Book1,CS No. 2100793118 & Doct No __1601 / 2021__ Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Generated On : 04/09/2021 01:33:29 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

**Certificate of Registration**

Registered as document no. 1601 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-1601-2021 for Scanning on 04 September 2021.

**Signature Of Registering Officer**
**(Amangal )**
**B Manohar Rao**

Book1,CS No. 2100793118 & Doct No __1601 / 2021__ Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 04/09/2021 01:33:29 PM

OFFICE OF THE STAMP OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL
TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Doc. No. 1599 of 2021, dt. 04.09.2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 01 September 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari MEGAVATH BICHYA, S/O MEGAVATH GORYA, aged about 61 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C 4, GATE THANDA , KONAPUR , RAMANUTHULA , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,Form 61 --, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST. Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.0200 Ac.Gts in Survey No. 35/ఆ/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040051.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 56000 /- (RUPEES FIFTY SIX THOUSAND ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 56000 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 56000 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants
Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

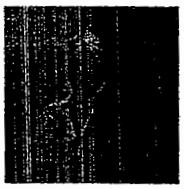
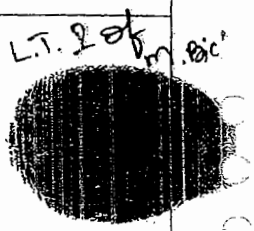
All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.0200 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040051 within the limits of local body and bounded by:

L.T.I of megavath Bichya

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.4325.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 1st day of September, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | MEGAVATH BICHYA, Address: C 4, GATE THANDA , KONAPUR , RAMANUTHULA , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, India |  |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | |

Book1,CS No. 2100790691 & Doct No __1599 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Generated On : 04/09/2021 01:30:47 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/e/2 | 0.0200 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND AND SY NO 35 | OTHERS:EXISITING ROAD AND HANUMAN TEMPLE | OTHERS:EXISITING ROAD AND HYD TO SSLM PWD ROAD | OTHERS:ROOPSINGH AND TIRUMALESHWARA RAO LAND IN SY NO 35 |

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHERE[redacted]endor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month a[redacted] mentioned in the presence of the following witnesses.

L.T.I of Nagavath Bichya.

**VENDOR**

Signature

Name [redacted]HYA

Aadhar Number [redacted]

Address C 4, GATE THANDA , KONAPUR , RAMANUTHULA , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

**VENDEE**

Signature

Name GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Aadhar Number xxxxxxxx9769

Address SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH ROPSINGH, Address: KONAPUR, | MROOPSIN G |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYD, | |

**Date**
**04 September 2021**

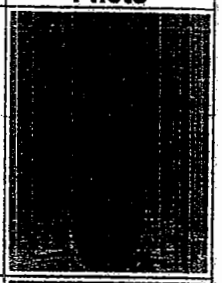
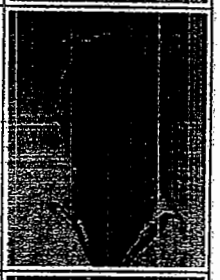
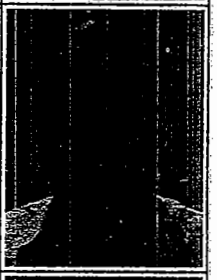
**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Book1,CS No. 2100790691 & Doct No __1599 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Generated On : 04/09/2021 01:30:47 PM**

OFFICE OF THE SEN. OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL
TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100790691 & Doct No __1599 / 2021__ Sheet 3 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA |  |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX7927<br>Meghavath Bichya | Meghavath Bichya, Address: S/O Meghavath Gorya, c-4, gate tanda, NA, Mahabubnagar, INDIA |  |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA |  |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |

Generated On : 04/09/2021 01:30:47 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

N
E
S
W
(North) ROOPSINGH LAND IN SY.NO. 35
OTHERS LAND
TO HYDERABAD
Canal Line
Road
TO KALWAKURTHY
50'
50'
68'-10"
175'-1"
156'-2"
PROPOSED AREA PART.
EXISTING NAKSHA ROAD
ROOPSINGH LAND IN-SY. NO-35
61'-2"
148'-10"
41.5"
TIRUMALESHWARA RAO LAND. IN SY. NO. 35
58'-11"
148'
SY. NO (36)
30'
26'
40'
Temple
35'-9"
18'-6"
EXISTING ROAD
PROPOSED
EXISTING

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 3080 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 3080 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 840 | 0 | 0 | 0 | 0 | 840 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 280 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 125 | 0 | 0 | 0 | 0 | 125 |
| Total | 0.00 | 0 | 4325 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 4325 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 3920 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 280/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 56000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100804682 dated 01-09-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 4325.00/- DATE: 01-09-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: 212444667268, PAYMENT CODE: ,ATRN: 1629402400726,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: MEGAVATH BICHYA, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

**Date**
**04 September 2021**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Generated On : 04/09/2021 01:30:47 PM**

OFFICE OF THE SUB OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

**Book1,CS No. 2100790691 & Doct No __1599 / 2021__ Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Certificate of Registration**

Registered as document no. 1599 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-1599-2021 for Scanning on 04 September 2021.

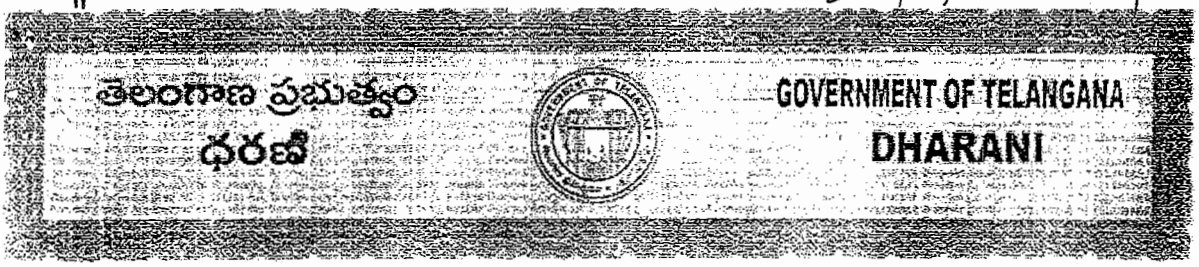
**Signature Of Registering Officer**
**(Amangal )**
**B Manohar Rao**

**Book1,CS No. 2100790691 & Doct No __1599 / 2021__ Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Generated On : 04/09/2021 01:30:47 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Doct. No. 803 | 2021




**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 24 April 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, S/O LATE PODALI RAMULU, aged about 39 years,Form 61 - - , Occ: Farmer, Residing at 57/3, GATE THANDA,KONAPUR,AMANGAL,RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.2300 Ac.Gts in Survey No. 43/e/e/2/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040684.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 86250 /- (RUPEES EIGHTY SIX THOUSAND TWO HUNDRED FIFTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 86250 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 86250 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep Indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants
Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.2300 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040684 within the limits of local body and bounded by:

P.Shekar

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.6928.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 24th day of April, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, Address: 57/3, GATE THANDA,KONAPUR,AMANGAL,RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | FOR GOLDEN CREST Managing P |

Book1,CS No. 2100378840 & Doct No __803 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & JtSub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:58 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/es/es/2/2 | 0.2300 | OTHERS:ROOPSINGH AND OTHERS LAND | OTHERS:PODALI SHANKAR AND PODALI KUMAR LAND | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI LAND | OTHERS:PODALI SHANKER AND PODALI KUMAR LAND |

**EXECUTION DET/**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have his Deed e with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the following presence.

**VENDOR**

Signature

Name PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI

Aadhar Number xxxxxxxx4719

Address 57/3, GATE THANDA,KONAPUR,AMANGAL,RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**VENDEE**

Signature

For : GOLDEN CREST

Name GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Aadhar Number xxxxxxxx9769

Managing Partner

Address SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYDERABAD, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | SINGAM M MAHESHWARI, Address: AMANGAL, | |

Signature Of Registering Officer
Amangal

Date
26 April 2021

Book1,CS No. 2100378840 & Doct No __803 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:58 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book1, CS No. 2100378840 & Doct No 803 / 2021 Sheet 3 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:58 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 3460 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 3460 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 1298 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1298 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 433 | 0 | 0 | 0 | 0 | 433 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 1437 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1437 |
| Total | 0.00 | 0 | 6928 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 6928 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 4758 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 433/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 86500/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100369290 dated 24-04-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 6928.00/- DATE: 24-04-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGALABJGC3, PAYMENT CODE: ,ATRN: 4371077642025,REMMITER NAME: M S GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

Date
26 April 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:58 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100378840 & Doct No __803 / 2021__ Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

## Certificate of Registration

Registered as document no. 803 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-803-2021 for Scanning on 26 April 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
B CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100378840 & Doct No 803 / 2021 Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:58 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

### భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| జిల్లా | : | రంగా రెడ్డి | డివిజన్ | : | కందుకూరు |
| మండలం | : | అమంగల్ | గ్రామం | : | రామనూతల |
| పాస్ బుక్ నెంబర్ | : | T05020040829 | | | |

T05020040829

ఖాతా నెంబర్ : 60481

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : అనుమలశెట్టి శ్యామ్ ప్రసాద్

2. తండ్రి/భర్త పేరు : అనుమలశెట్టి మురళి

3. స్త్రీ / పురుషుడు :పురుషుడు

4. చిరునామ :రామనూతల,అమంగల్,రంగా రెడ్డి

5. కులము :జనరల్

6. ఆధార్ సంఖ్య : ********9769

7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

జిల్లా : రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం : అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

## వ్యవసాయ భూమి వివరములు  తేదీ :26-04-2021

| క్ర సంఖ్య | సర్వే నెంబర్/ సబ్ డివిజన్ నెంబర్ | విస్తీర్ణము ఎకరం | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్క్సులు | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/అ/1/1/1/1/1/1/1 | 2.1900 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 2 | 43/ఆ/ఇ/2 | 1.3800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| 3 | 43/ఆ/ఆ/2/2/2 | 0.2300 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణం | | 5.0000 | | | |

2195/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 01 December 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari PODALI KUMAR, S/O PODALI RAMULU, aged about 36 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.2200 Ac.Gts in Survey No. 43/ఆ/ఆ/2/1/2, 38/ఈ/2/2/2/4, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040686.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 123706 /- (RUPEES ONE LAKH TWENTY THREE THOUSAND SEVEN HUNDRED SIX ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 123706 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 123706 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as cefined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants
Original [illegible] is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.2200 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040686 within the limits of local body and bounded by:

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.10674.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 1st day of December, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | PODALI KUMAR, Address: 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | For : GOLDEN CREST Managing Partner |

Book1,CS No. 2101055568 & Doct No __2195 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:18:58 PM

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/~~e~~/e~~s~~/2/1/2 | 0.1100 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:CHANDRA SHEKAR LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND AND P SHANKAR LAND P KUMAR LAND | OTHERS:P BHADRU LAND AND P KRISHNA LAND AND OTHERS LAND |
| 2 | 38/~~6~~s/2/2/2/4 | 0.1100 | OTHERS:GOLDEN CREST LAND | OTHERS:P SHANKAR LAND AND P KUMAR LAND | OTHERS:P SHANKAR LAND AND P KUMAR LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND |

**EXECUTION DETAILS**

iN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature

Name PODALI KUMAR

Aadhar Number xxxxxxxx4123

Address 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

For : GOLDEN CREST

**VENDEE**

Signature

Name GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Managing Partner

Aadhar Number xxxxxxxx9769

Address SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYDERABAD, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH RUPSING, Address: KONAPUR, | |

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2101055568 & Doct No __2195 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:18:58 PM

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX4123<br>PODALI KUMAR | PODALI KUMAR, Address: NA, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |

Sub Registrar
Amangal

Book1,CS No. 2101055568 & Doct No 2195 / 2021 Sheet 3 of 5 Tahsildar

Generated On : 09/12/2021 05:18:58 PM

# పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : ఇబ్రహీంపట్నం

మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040686

ఖాతా నెం. : 366

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : పొదిలి కుమార్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : రాములు
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX4123
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

01

T05020040686

T05020040686

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 241/అ/అ/2/1/2 | 1.39గు | ఎకరాలోను | ఎల్లూ | |

స్థూల విస్తీర్ణము 3.20గు

04

05

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | in the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 6820 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 6820 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 2480 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2480 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 1374 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1374 |
| Total | 0.00 | 0 | 10674 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 10674 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 6820 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 2480/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 124000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2101072010 dated 08-12-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

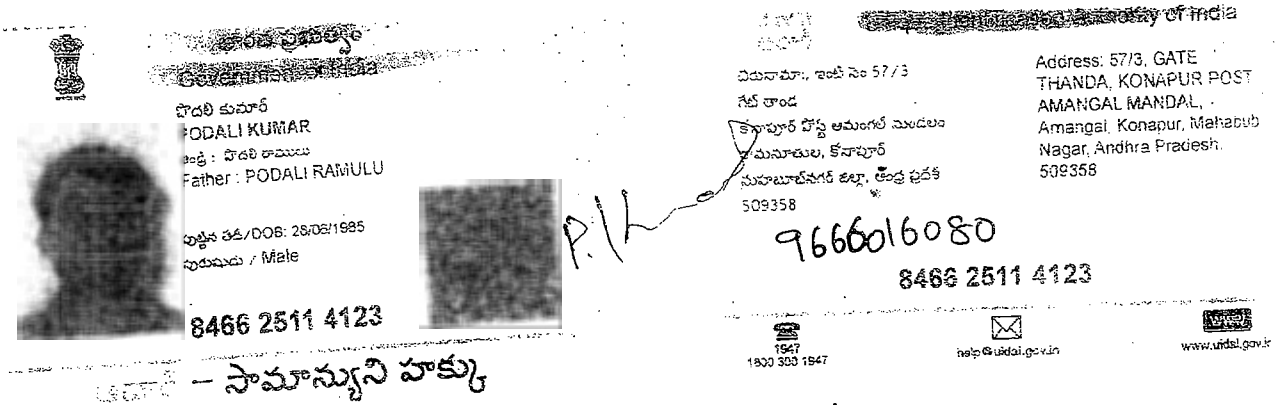
(1).AMOUNT PAID Rs: 10674.00/- DATE: 08-12-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAMOUIBF8, PAYMENT CODE: ,ATRN: 7857100930439,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: PODALI KUMAR, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:18:58 PM

Book1,CS No. 2101055568 & Doct No 2195 / 2021 Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal



పొడలి కుమార్
PODALI KUMAR
తండ్రి : పొడలి రాములు
Father : PODALI RAMULU
పుట్టిన తేదీ/DOB: 28/05/1985
పురుషుడు / Male
8466 2511 4123
ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

చిరునామా: ఇంటి నెం 57/3
గేట్ తాండ
కొన్నాపూర్ పోస్ట్ అమంగల్ మండలం
రంగారెడ్డి, కోనాపూర్
మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా, ఆంధ్ర ప్రదేశ్
509358

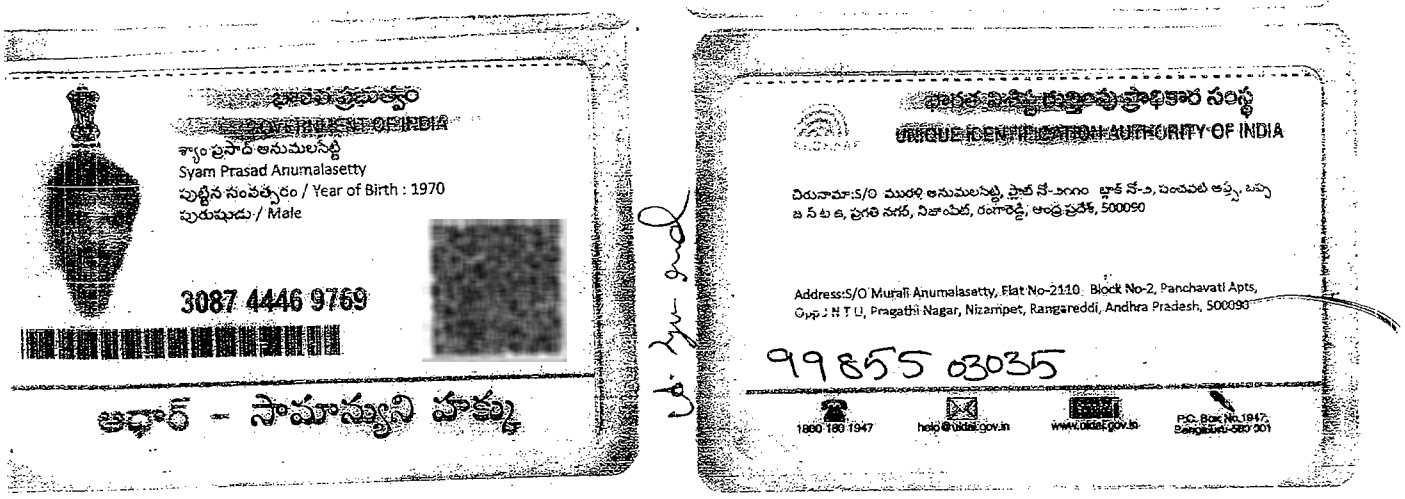
Address: 57/3, GATE
THANDA, KONAPUR POST
AMANGAL MANDAL,
Amangal, Konapur, Mahabub
Nagar, Andhra Pradesh,
509358

9666016080

8466 2511 4123

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

P.L



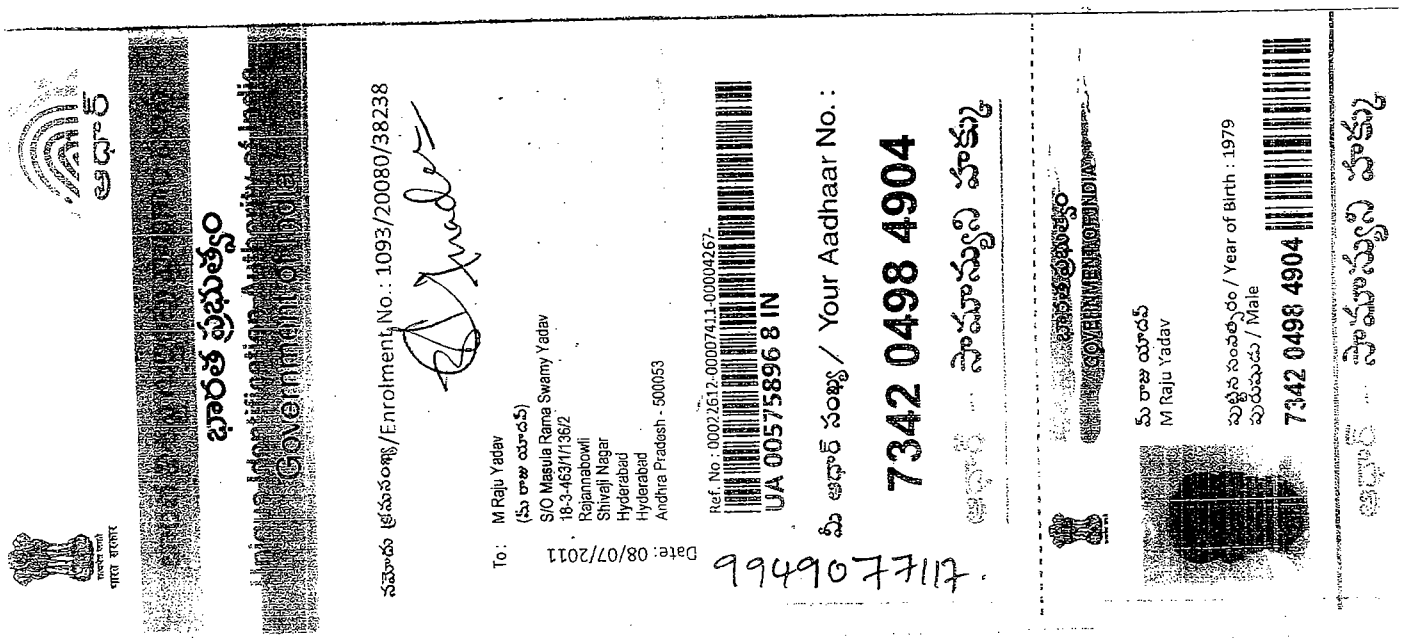
భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA
శ్యాం ప్రసాద్ అనుమలసెట్టి
Syam Prasad Anumalasetty
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1970
పురుషుడు / Male
3087 4446 9769
ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
చిరునామా:S/O మురళి అనుమలసెట్టి, ఫ్లాట్ నే-2110, బ్లాగం బ్లాక్ నే-2, పంచవటి అప్ట్స్, ప్ర
జ నీ టు ఇ, ప్రగతి నగర్, నిజాంపేట్, రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 500090

Address:S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110, Block No-2, Panchavati Apts,
Pragathi Nagar, Nizampet, Rangareddi, Andhra Pradesh, 500090

99855 03035

1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947,
Bangalore-560 001



ఆధార్
భారత ప్రభుత్వం
Unique Identification Authority of India
Government of India
భారత ప్రభుత్వం

నమోదు క్రమసంఖ్య/Enrolment No.: 1093/20080/38238

To: M Raju Yadav
(మీ రాజు యాదవ్)
S/O Masula Rama Swamy Yadav
18-3-463/1/136/2
Rajannabowli
Shivaji Nagar
Hyderabad
Hyderabad
Andhra Pradesh - 500053

Date: 08/07/2011

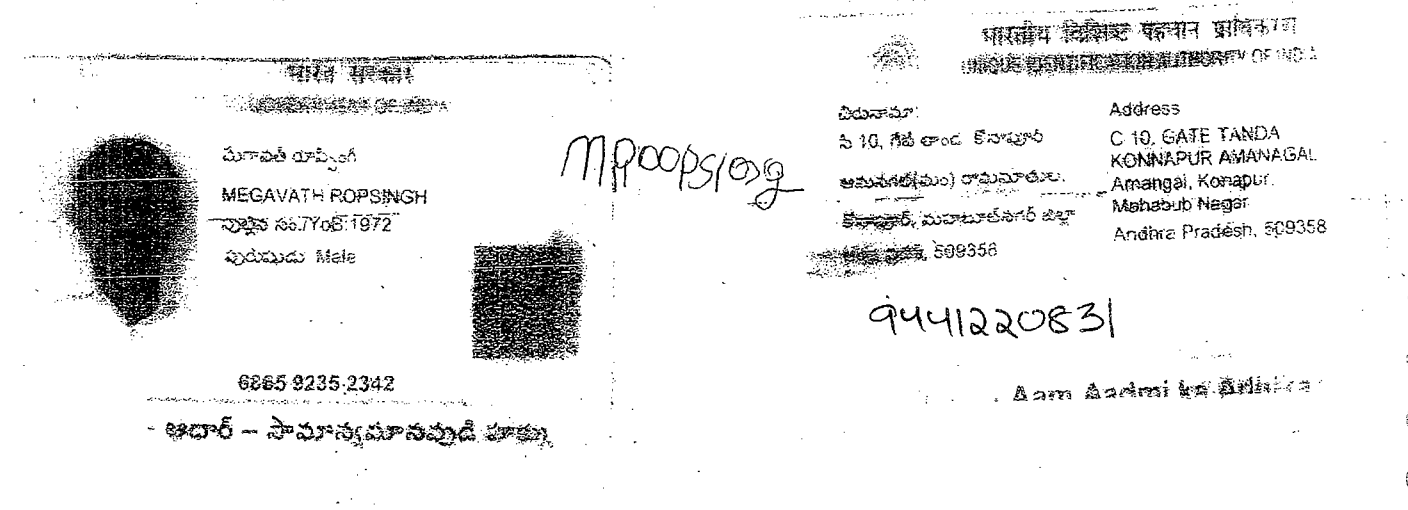
Ref. No.: 0002/2612/00007411/00004267

UA 00575896 8 IN

మీ ఆధార్ సంఖ్య / Your Aadhaar No.:
7342 0498 4904
సామాన్యుని హక్కు

9949077117.

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA
మీ రాజు యాదవ్
M Raju Yadav
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1979
పురుషుడు / Male
7342 0498 4904
సామాన్యుని హక్కు



భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA
మూవత్ రాప్సింగ్
MEGAVATH ROPSINGH
పుట్టిన సం.7Yo8: 1972
పురుషుడు Male
6865 9235 2342
ఆధార్ – సామాన్యమానవుడి హక్కు

MRoopsingh

భారతీయ విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
చిరునామా:
సి 10, గేజీ తాండ కోనాపూర్
అమనగల్(మం) రాచమాత్యుల,
కోనాపూర్, మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా
ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 509358

Address
C 10, GATE TANDA
KONNAPUR AMANAGAL
Amangal, Konapur,
Mahabub Nagar
Andhra Pradesh, 509358

9441220831

Aam Aadmi ka Adhikar

**Certificate of Registration**

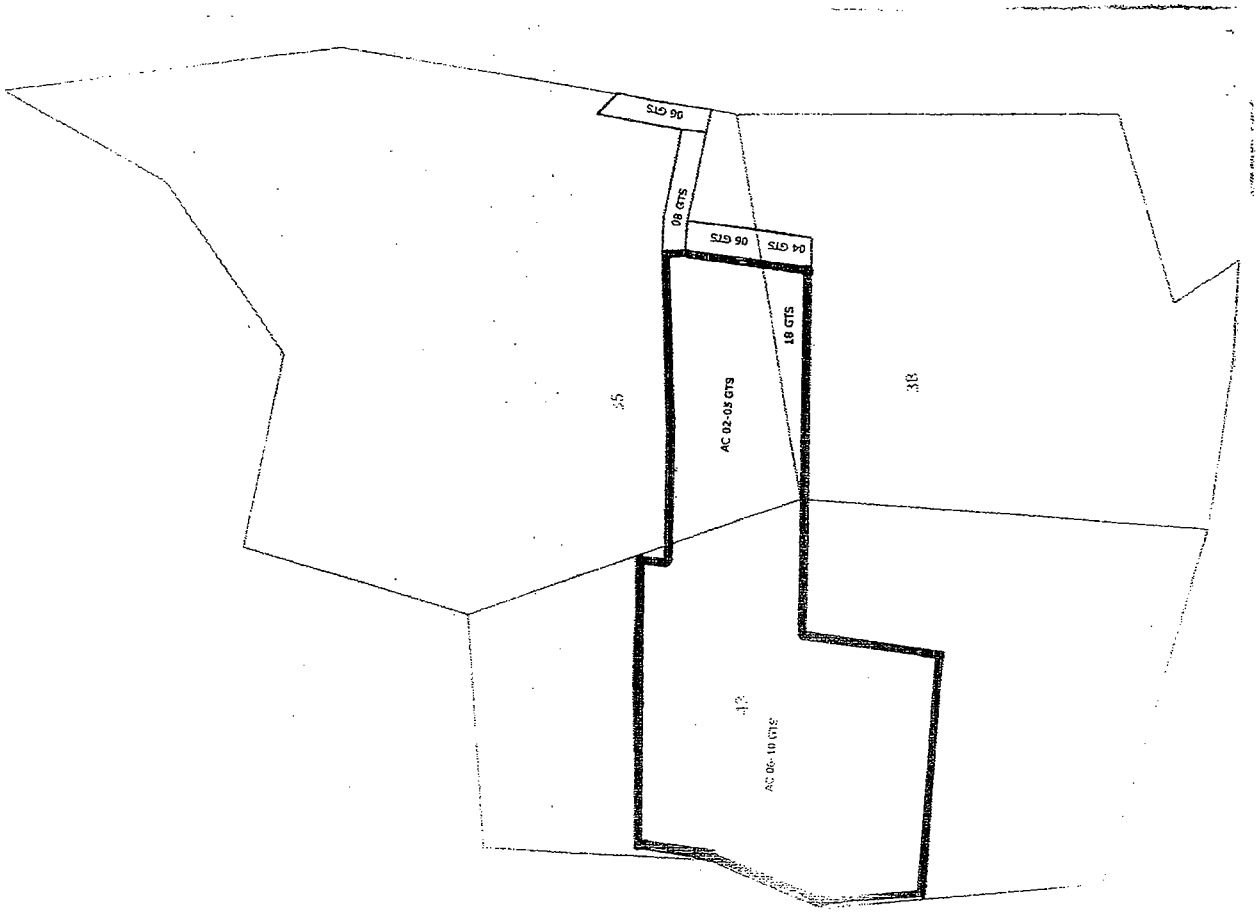
Registered as document no. 2195 of 2021 of Book1 and assigned the identification number : 6078-2195-2021 for Scanning on 09 December 2021.

Signature Of Registering Offi...
(Amangal )
J Pandu

Book1,CS No. 210105568 & Doct No __2195 / 2021__ Sheet 5 of 5 ~~Tahsildar & Jt Sub~~ Registrar
Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:18:58 PM

PLAN SHOWING PARTICULARS OF AGRICULTURE LAND IN SY NO:-35, 38, 43 SITUATED AT RAMNUNTHALA VILLAGE , AMANGAL MANDAL, RANGAREDDY DISTRICT, TELANGANA.



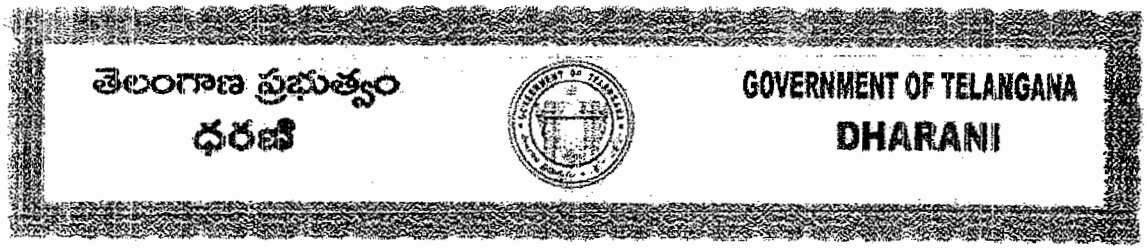

PROPOSED:-

EXCLUDED:-

SIGNATURE OF VENDEE:-

SIGNATURE OF VENDOR:-

17 Doct. No. 1600 of 2021, dt. 04.09.2021




**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 01 September 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari MEGAVATH DESYA, S/O MEGAVATH KAPURA, aged about 51 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C 12, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,Form 61 --, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.0100 Ac.Gts in Survey No. 35/e/e3, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040023.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 28000 /- (RUPEES TWENTY EIGHT THOUSAND ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 28000 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 28000 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants
Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the p ece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.0100 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040023 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/e/e3 | 0.0100 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND SY NO 35 | CTHERS:EXISITING ROAD AND HANUMAN TEMPLE | OTHERS:EXISITING ROAD AND HYD TO SSLM PWD ROAD | OTHERS:ROOPSINGH AND TIRUMALES-IWARA RAO LAND IN SY NO 35 |

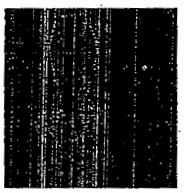
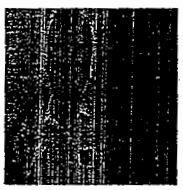


A.A

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.2163.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 1st day of September, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | MEGAVATH DESYA, Address: C 12, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | |

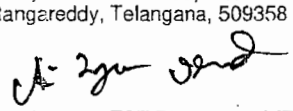
Book1,CS No. 2100790905 & Doct No __1600 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 04/09/2021 01:32:03 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

| | |
|---|---|
| **VENDOR** | |
| Signature | |
| Name | MEGAVATH DESYA |
| Aadhar Number | xxxxxxxx2277 |
| Address | C 12, GATE THANDA , KONAPUR , AMANGAL , RANGAREDDY DIST, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358 |
| **VENDEE** | |
| Signature |  |
| Name | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD |
| Aadhar Number | xxxxxxxx9769 |
| Address | SY NO 687, BEERAMGUDA , AMEENPUR , SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032 |

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYD, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH ROPSINGH, Address: KONAPUR, | |

Date
04 September 2021

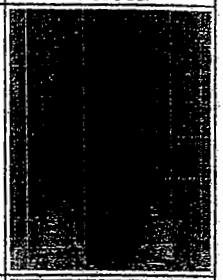
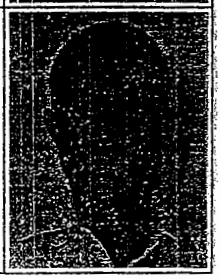
Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2100790905 & Doct No __1600 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 04/09/2021 01:32:03 PM

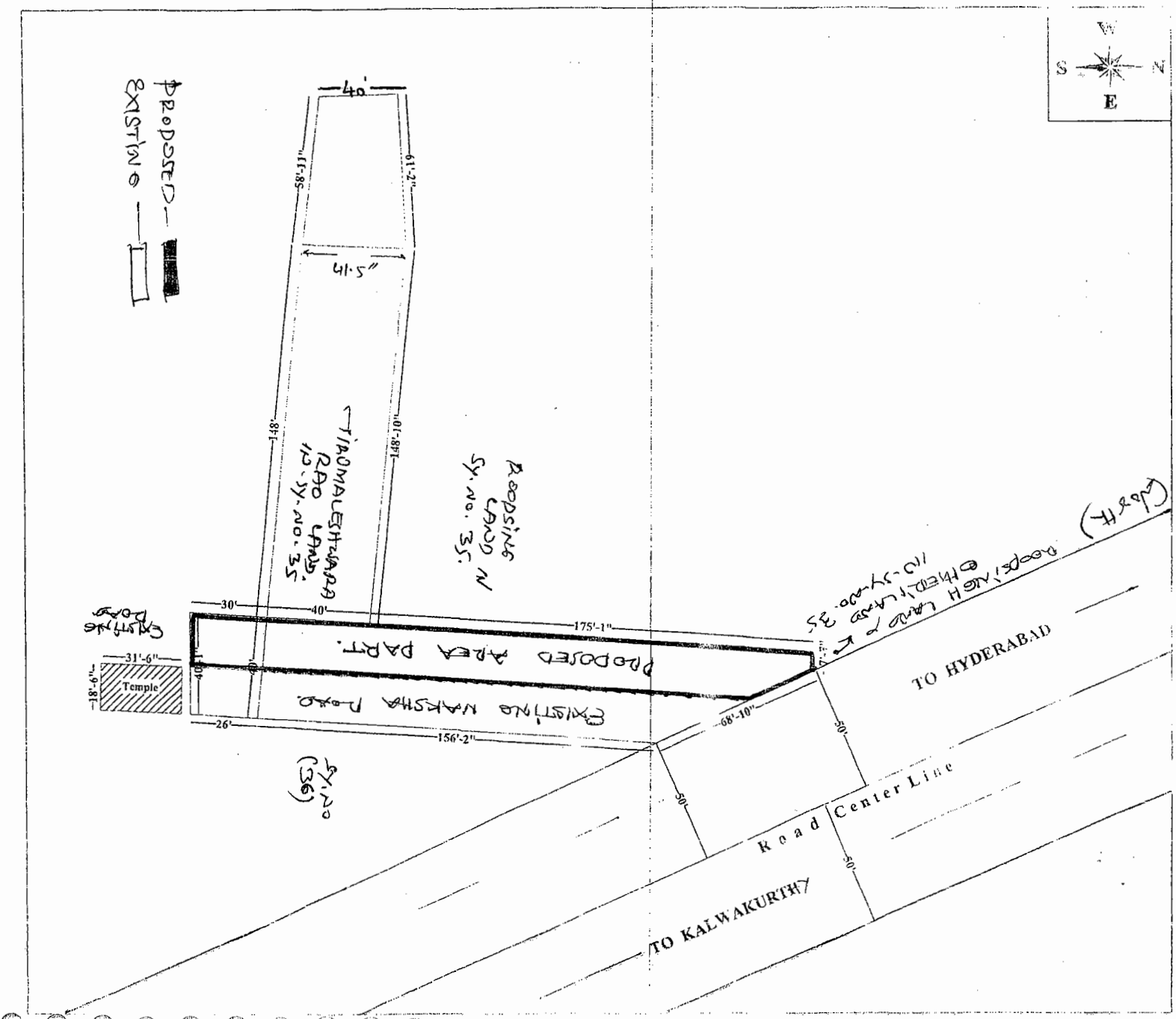
OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL
TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100790905 & Doct No __1600 / 2021__ Sheet 3 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA |  |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX2277<br>MEGAVATH DESYA | MEGAVATH DESYA, Address: NA, C12, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |

Generated On : 04/09/2021 01:32:03 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR


W
S
N
E
40'
61'-2"
41.5"
48'-1"
101-8½"
TIRUMALESHWARA RAO LAND
R.S.No. 35
Existing Door
Existing Door
30'
40'
175'-1"
Proposed Area Part
Existing Naksha Part
31'-6"
18'-6"
Temple
26'
156'-2"
68'-10"
50'
50'
50'
TO HYDERABAD
TO KALWAKURTHY
Road
Center Line
Sy.No (36)
PROPOSED
EXISTING

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 1540 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 1540 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 420 | 0 | 0 | 0 | 0 | 420 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 140 | 0 | 0 | 0 | 0 | 140 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 63 |
| Total | 0.00 | 0 | 2163 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 2163 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 1960 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 140/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 28000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100802066 dated 01-09-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 2163.00/- DATE: 01-09-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: 212444357240, PAYMENT CODE: ,ATRN: 9522357883238,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: MEGAVATH DESYA, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

**Date**
**04 September 2021**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Generated On : 04/09/2021 01:32:03 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100790905 & Doct No __1600 / 2021__ Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Certificate of Registration**

Registered as document no. 1600 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-1600-2021 for Scanning on 04 September 2021.

**Signature Of Registering Officer**
**(Amangal )**
**B Manohar Rao**

Book1,CS No. 2100790905 & Doct No __1600 / 2021__ Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Generated On : 04/09/2021 01:32:03 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Doc. No. 727/2022

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 22 April 2022 by and between:
Sri/Smt./Kumari TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI, S/O T HANUMANTHA RAO, aged about 57 years,Form 61 --, Occ: Business, Residing at PLOT 26,27, 102, MAHAVEER THE LEGEND APARTEMENTS, WHITE FIELDS, STATE BANK OF MYSORE, KONDAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Kondapur, Serilingampalle, Rangareddy, Telangana, 500084.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 52 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.0800 Ac.Gts in Survey No. 35/అ/అ/3/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040787.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 335832 /- (RUPEES THREE LAKH THIRTY FIVE THOUSAND EIGHT HUNDRED THIRTY TWO ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 335832 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 335832 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows: T. Tirumaleswara Rao

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photograp & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fe Rs.25750.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 22th day of April, 2022 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI, Address: PLOT 26,27, 102, MAHAVEER THE LEGEND APARTEMENTS, WHITE FIELDS, STATE BANK OF MYSORE, KONDAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Kondapur, Serilingampalle, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenpur, Ameenpur, Sangareddy, India | |

Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 1 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Vendee by the said before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.0800 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040787 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/ఆ/ఆ/3/2 | 0.0800 | OTHERS:M ROOP SINGH AND M SOMLI AGRICULTURE LAND | OTHERS:M DESYA AND P SHANKAR AND P KUMAR AGRICULTURE LAND | OTHERS:41 FEET ROAD CONSISTS OF NAKSHA BATA AND PVT LANDS | OTHERS:GOLDEN CREST AGRICULTURE LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature T. Tirumaleswara Rao

Name TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI

Aadhar Number xxxxxxxx6393

Address PLOT 26,27, 102, MAHAVEER THE LEGEND APARTEMENTS, WHITE FIELDS, STATE BANK OF MYSORE, KONDAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Kondapur, Serilingampalle, Rangareddy, Telangana, 500084

**VENDEE**

Signature

Name GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Aadhar Number xxxxxxxx9769

Address SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | ESLAVATH DESHYA, Address: RAMANUNTHALA, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH ROOPSINGH, Address: RAMANUNTHALA, | MRoopsingh |

**Date**
**23 April 2022**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 2 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX6393<br>Tirumaleswara Rao Thummapudi | Tirumaleswara Rao Thummapudi, Address: S/O T Hanumantha Rao, 102, mahaveer the legend aptmts,plot 26,27,, white fields, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX3033<br>ESLAVATH DESYA | ESLAVATH DESYA, Address: S/O Malya, 3-18, gate thanda, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 3 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా:S/O మురళి అనుమలసెట్టి, ఫ్లాట్ నే-2110 బ్లాక్ నే-2, పంచవటి అప్స్, ఒప్ప జె ఎన్ టి యు, ప్రగతి నగర్, నిజాంపట్, రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 500090

Address:S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, Opp J N T U, Pragathi Nagar, Nizampet, Rangareddi, Andhra Pradesh, 500090

1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA
శ్యాం ప్రసాద్ అనుమలసెట్టి
Syam Prasad Anumalasetty
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1970
పురుషుడు / Male

3087 4446 9769

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

Aadhaar – Aam Admi ka Adhikar

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

चिरुनामा:
ఇంటి నెం 2-25, గేట్ తాండ,
కోనాపూర్ ఆమంగల్ (మం),
రామనూతుల, మహబూబ్‌నగర్
జిల్లా,
ఆంధ్ర ప్రదేశ్ - 509358

Address:
C25, GATETANDA, konapur amangal mandal, Ramanuthula Mahabub Nagar, Andhra Pradesh - 509358

-Aam Admi ka Adhikar

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ఇస్లావత్ దేశ్య
ESLAVATH DESYA
పుట్టిన తేదీ/ DOB: 20/09/1997
పురుషుడు / MALE

6212 6288 3033

ఆధార్-సామాన్యమానవుడి హక్కు

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా
సి 10, గేట్ తాండ కోనాపూర్
ఆమనగల్(మం) రామనూతుల
కోనాపూర్ మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా
ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 509358

Address
C 10 GATE TANDA
KONNAPUR AMANAGAL
Amanga , Konapur
Mahabub Nagar
Andhra Pradesh, 509358

mpoops/og

Aam Aadmi ka Adhikar

भारत सरकार

మేగావత్ రూప్‌సింగ్
MEGAVATH ROPSINGH
పుట్టిన సం /YoB: 1972
పురుషుడు Male

6865 9235 2342

ఆధార్ – సామాన్యమానవుడి హక్కు

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 18480 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 18480 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 6720 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6720 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Haritha Nidhi | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 |
| Total | 0.00 | 0 | 25750 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 25750 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 18480 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 6720/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 336000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2200420510 dated 22-04-2022 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 25750.00/- DATE: 22-04-2022, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGANKXONF5, PAYMENT CODE: ,ATRN: 6606189427136,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

**Date**
**23 April 2022**

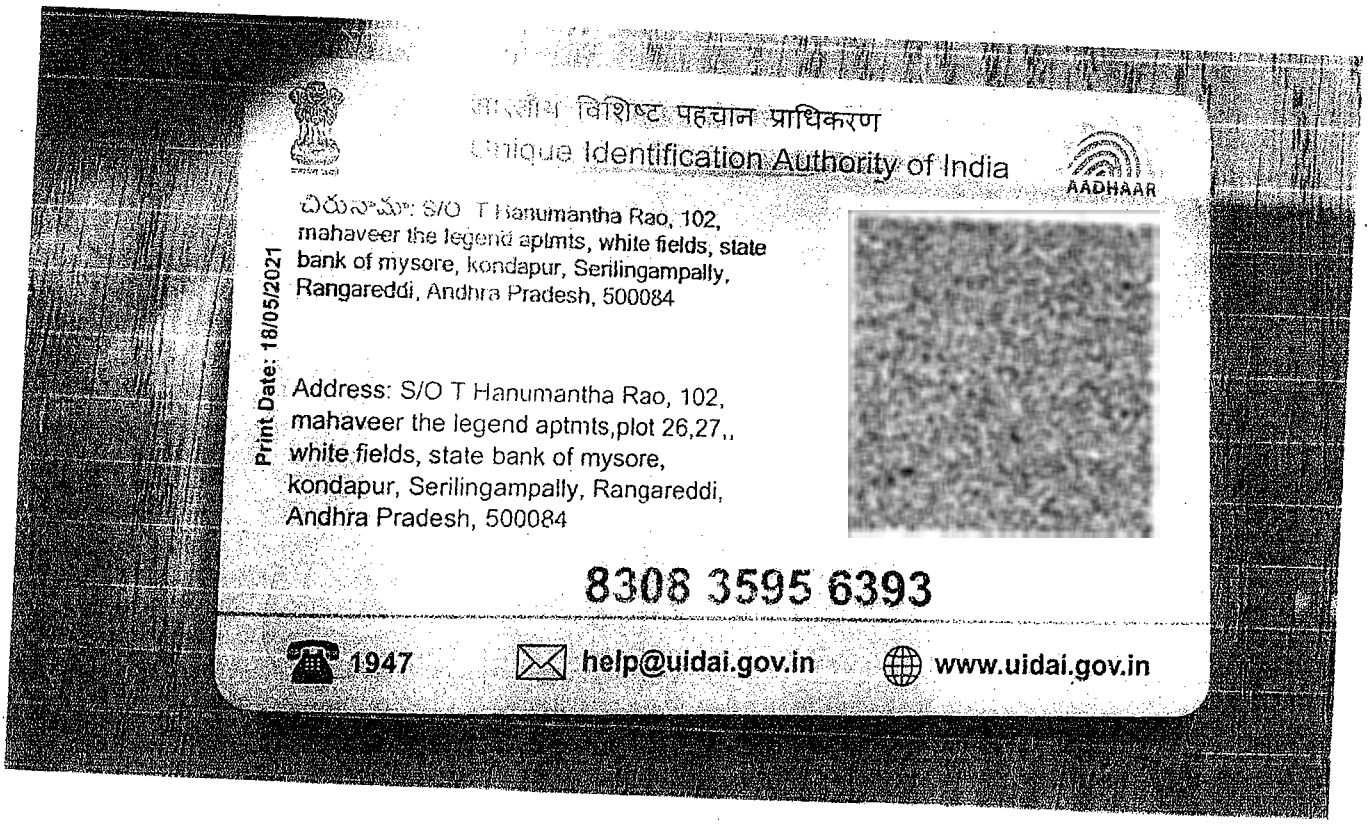
**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 4 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

T. Tirumaleswara Rao



**Certificate of Registration**

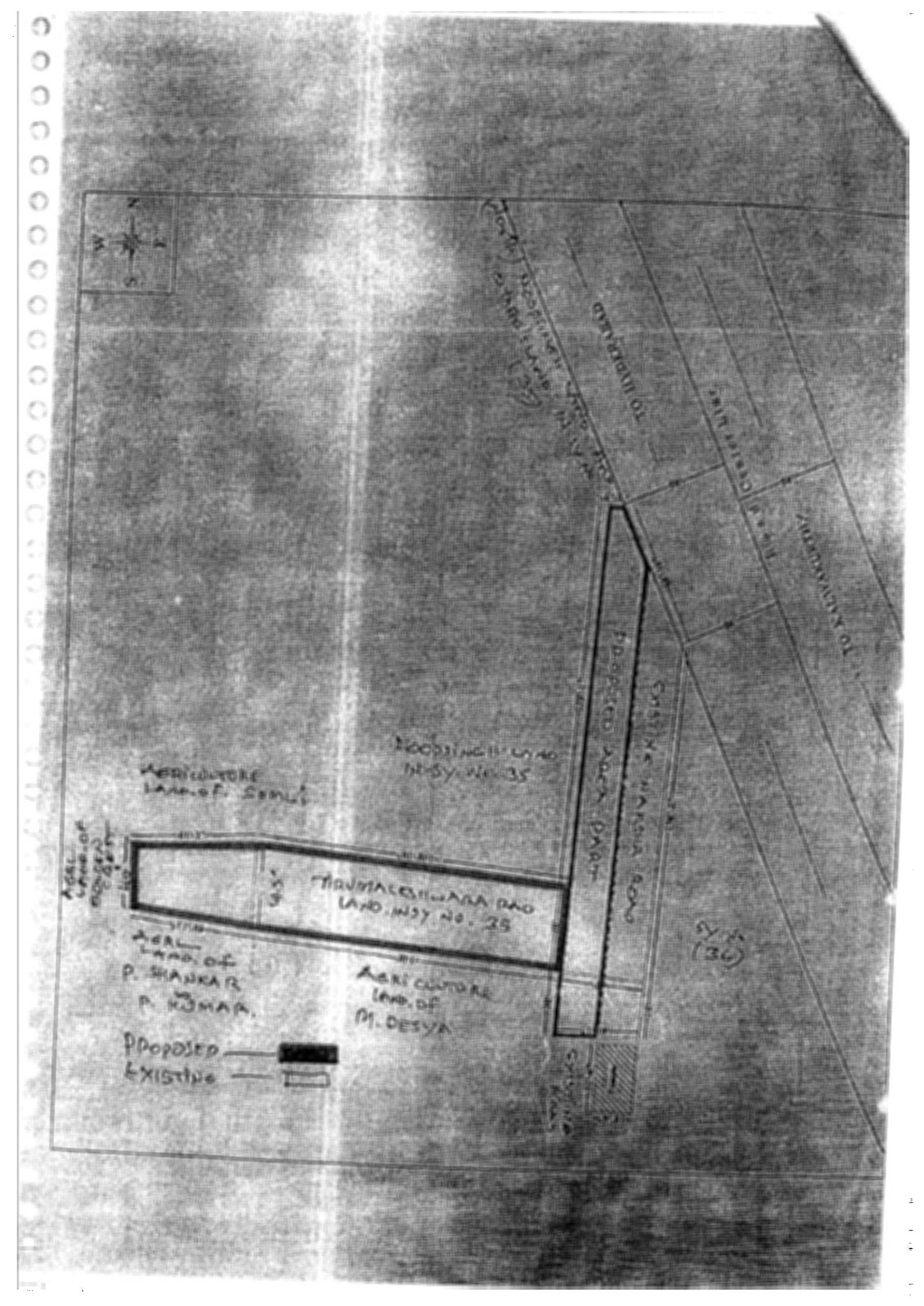
Registered as document no. 727 of 2022 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-727-2022 for Scanning on 23 April 2022.

**Signature Of Registering Officer**
**(Amangal)**
**C Narayana Reddy**

**Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 5 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal**

**Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR


N
W
E
S
TO HYDERABAD
TO KALYANADURG
PROPOSED ROCK PART
EXISTING KANCHA ROAD
AGRICULTURE LAND OF SOMU
AGRICULTURE LAND OF GOPAL
THIMMACHINNARA RAO LAND. SY NO. 35
AGRICULTURE LAND OF P. SHANKAR & P. RAMA
AGRICULTURE LAND OF M. DESYA
SY NO (36)
PROPOSED
EXISTING

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

True Copy

జిల్లా : రంగా రెడ్డి
మండలం: అమంగల్
పాస్ బుక్ టైప్ : Individual

డివిజన్: కందుకూరు
గ్రామం: రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040787

ఖాతా నెం. : 60434

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి
2. తండ్రి / భర్తపేరు : టిహన్మంత్ రావు
3. స్త్రీ / పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ / పాస్ పోర్ట్ / CIN సంఖ్య : XXXXXXXX6393
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

(01)

తహశీల్దార్ సంతకం

T05020040787

T05020040787

## తెలంగాణ ప్రభుత్వము

జిల్లా : రంగా రెడ్డి
మండలం : అమంగల్
డివిజన్ : కందుకూరు
గ్రామం : రామనూతల

### వ్యవసాయ భూమి వివరములు

తేది: 24-11-2020

| క్రం. | సర్వే నెం. / సబ్ డివిజన్ నెం | విస్తీర్ణము ఎ.గు. | భూమి పొందిన పద్ధతి | దిమార్కులు | పట్టా | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 35/అ/అ/3/2 | 0.0800 | కొనుగోలు | పట్టా | | |
| | మొత్తం విస్తీర్ణం | 0.0800 | | | | |

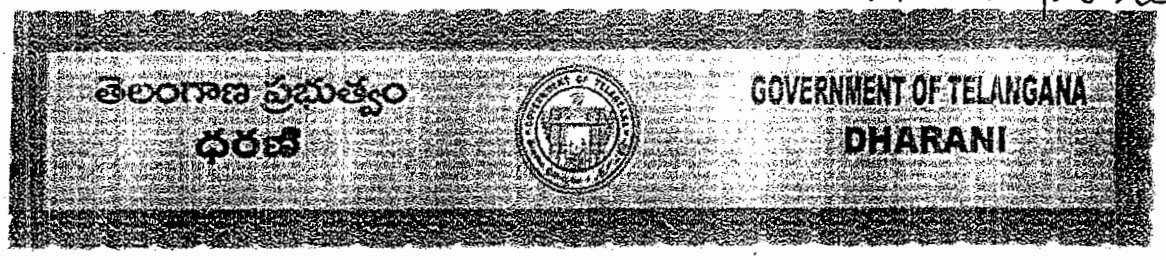
T05020040787

Book1,CS No. 2200411551 & Doct No __727 / 2022__ Sheet 6 of 6 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 23/04/2022 05:14:12 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Doc.No. 73/2020




**Sale Deed**

**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 18 November 2020 by and between:
Sri MEGHAVATH ROPSINGH, S/O KAPURA, aged about 48 years,Form 60 --, Occ: Farmer, Residing at C10, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509360.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri TIRUMALESHWARA RAO THUMMAPUDI, S/O T HANMANTHA RAO, aged about 55 years,PAN No. ABLPT2561R, Occ: Business, Residing at 102,26,27, SBI BANK MYSORE, Kondapur, Kondapur, Sangareddy, Telangana, 500084.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.0800 Ac.Gts in Survey No. 35/అ/అ/3, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 159920 /- (RUPEES ONE LAKH FIFTY NINE THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 159920 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 159920 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the vendor acquired the schedule property, the link

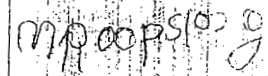
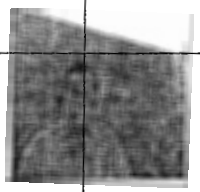
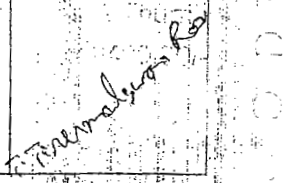


MROOPS109

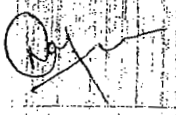
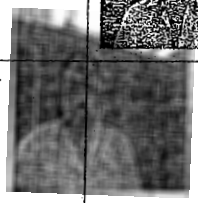
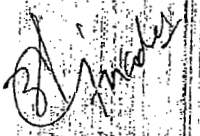
# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Sub-Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.10400.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 18th day of November, 2020 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:Self | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH ROPSINGH, Address: C10, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India |  |
| 2 | BU:Self | Aadhaar Verified |  | TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI, Address: 102,26,27, SBI BANK MYSORE, Kondapur, Kondapur, Sangareddy, India |  |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | BANAVATH NARENDAR, Address: HYD, |  |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified |  | M RAJU YADAV, Address: HYD, |  |

Book1,CS No. 2000057654 & Doct No __73 / 2020__ Sheet 1 of 4 Sub Registrar Amangal

**Date**
**24 November 2020**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Generated On : 24/11/2020 12:56:23 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL

documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.

4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

**Additional Covenants**

Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.0800 Ac.Gts in Rama[illegible]nula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224 within the [illegible]nits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/ఆ/ఆ/3 | 0.0800 | OTHERS:M ROOPSINGH AGRI LAND | OTHERS:ROOP SINGH AGRI LAND | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI AGRI LAND | OTHERS:NAKSHA BATA 33 PT ROAD |

**EXECUTION DETAILS**

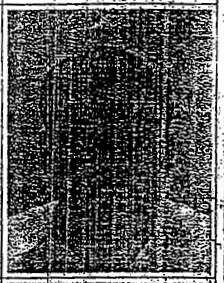
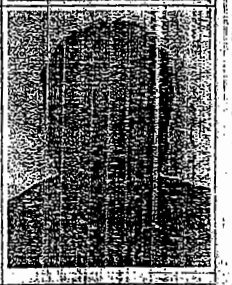
IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

| | |
|---|---|
| Signature | MROOPSINGH |
| Name | MEGHAVATH ROPSINGH |
| Aadhar Number | xxxxxxxx2342 |
| Address | C10, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509360 |

**VENDEE**

| | |
|---|---|
| Signature | T. Tirumaleswara Rao |
| Name | TIRUMALESHWARA RAO THUMMAPUDI |
| Aadhar Number | xxxxxxxx6393 |
| Address | 102,26,27, SBI BANK MYSORE, Kondapur, Kondapur, Sangareddy, Telangana, 500084 |

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA |  |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX6393<br>Tirumaleswara Rao Thummapudi | Tirumaleswara Rao Thummapudi, Address: S/O T Hanumantha Rao, 102, mahaveer the legend aptmts,plot 26,27,, white fields, NA, Rangareddi, INDIA |  |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX4697<br>Banavath Narender | Banavath Narender, Address: S/O Banavath Ramulu, 18-2-197/32gf, Ravinder Naik Nager, NA, Hyderabad, INDIA | |

Book1,CS No. 2000057654 & Doct No __73 / 2020__ Sheet 2 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 24/11/2020 12:56:23 PM

OFFICE OF THE MANDAL TAHSILDAR & SUB REGISTRAR AMANGAL

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 6400 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 6400 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 2400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2400 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 800 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Total | 0.00 | 0 | 10400 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 10400 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 8800 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 800/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 160000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2000056601 dated 18-11-2020 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 10400.00/- DATE: 18-11-2020, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME: BANK REFERENCE NO: IGAJWFLWT3, PAYMENT CODE: ,ATRN: 1141675730015,REMMITER NAME: TIRUMALESHWARA RAO THUMMAPUDI, EXECUTANT NAME: MEGHAVATH ROPSINGH, CLAIMAINT NAME: TIRUMALESWARA RAO THUMMAPUDI.

**Date**
**24 November 2020**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

Book1,CS No. 2000057654 & Doct No 73 / 2020 Sheet 3 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 24/11/2020 12:56:23 PM

OFFICE OF THE SUB DY TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

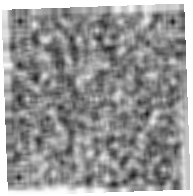
# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

### భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| జిల్లా | : | రంగా రెడ్డి | డివిజన్ | : | కందుకూరు |
| మండలం | : | అమంగల్ | గ్రామం | : | రామనూతల |
| పాస్ బుక్ నెంబర్ | : | T05020040787 | | | |

T05020040787



ఖాతా నెంబర్ : 60434

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : తిరుమలేశ్వర రావు తుమ్మపూడి

2. తండ్రి/భర్త పేరు : టిహన్మంత్ రావు

3. స్త్రీ / పురుషుడు :పురుషుడు

4. చిరునామ :రామనూతల,అమంగల్,రంగా రెడ్డి,500084

5. కులము :జనరల్

6. ఆధార్ సంఖ్య : ********6393

7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

జిల్లా : రంగా రెడ్డి డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం : అమంగల్ గ్రామం : రామనూతల

## వ్యవసాయ భూమి వివరములు తేదీ :24-11-2020

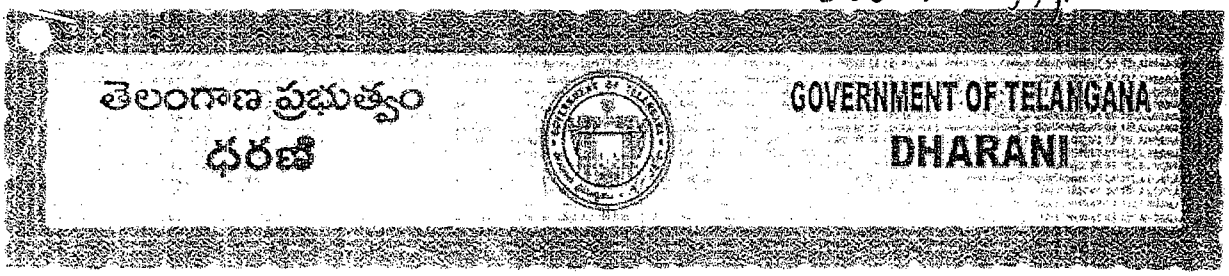
| క్ర సం | సర్వే నెంబర్/ సబ్ డివిజన్ నెంబర్ | విస్తీర్ణము ఎ॥గు | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/అ/అ/3/2 | 0.0800 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణం | | 0.0800 | | | |

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం – భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం గురించి ముఖ్య సూచనలు

1. గతంలో వేరువేరుగా ఇవ్వబడిన పట్టాదారుని పాసు పుస్తకం మరియు భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రం స్థానంలో నమూనాXIV (నియమము 26) ప్రకారం పట్టాదారు పాసు పుస్తకం - భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం ఈ పుస్తకం ప్రచురించిన తేది నుండి అమలులోనికి రాబడింది।
2. ఈ పుస్తకం అత్యాధునిక సాంకేతిక భద్రతతోరూపొందించబడినది।
3. రైతులు తమ భూమికి సంబందించిన తాజా వివరములు అంతర్జాలములో https://dharani.telangana.gov.in నుండి సరిచూసుకోవచ్చు।
4. ఏమైనా లావాదేవీలు జరిగిన పక్షములో సంభదిత మార్పులు పట్టాదారు పాసు పుస్తకం - భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రంలో కంప్యూటర్ ద్వారా మాత్రమే తహశీల్దార్ గారు చేయుదురు।
5. ఈ పుస్తకము శాశ్వతంగా ఇవ్వబడినది, కావున ఈ పుస్తకమును భద్రంగా ఉంచుకోవలెను।
6. ఏమైనా తప్పిదములు దొరలినచో వెంటనే సంబంధిత తహశీల్దార్ గారిని సంప్రదించి సరిచేసుకొనవలెను

'15

Doct. No. 7/1/2020




**Sale Deed**

**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 18 November 2020 by and between:
Sri MEGHAVATH ROOPSINGH, S/O MEGHAVATH KAPURA, aged about 50 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C 10, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the "**VENDOR**" of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri PODALI SHANKAR, S/O PODALI RAMULU, aged about 38 years,PAN No. CGDPP2152H, Occ: Farmer, Residing at 57/3, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the "**VENDEE**" of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 1.2000 Ac.Gts in Survey No. 43/ఆ/ఆ/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 224910 /- (RUPEES TWO LAKH TWENTY FOUR THOUSAND NINE HUNDRED TEN ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 224910 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 224910 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act. 1908.

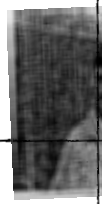
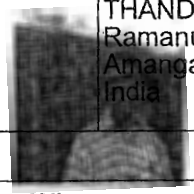
Additional Covenants
Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

mmmbsrao

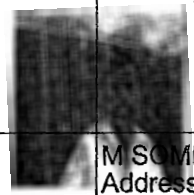
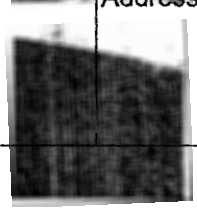
# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Sub-Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.17249.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 18th day of November, 2020 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:Self | Aadhaar Verified |  | MEGHAVATH ROOPSINGH, Address: C 10, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | MRoopsingh |
| 2 | BU:Self | Aadhaar Verified |  | PODALI SHANKAR, Address: 57/3, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | P Shankar |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified |  | M DESYA, Address: KONAPUR, | M Desya |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified |  | M SOMLI, Address: KONAPUR, | |

Date
25 November 2020

Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2000058044 & Doct No __77 / 2020__ Sheet 1 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 25/11/2020 12:37:45 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL — TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR

## SCHEDULE OF PROPERTY

...at the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 1.2000 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy ...trict having TD-cum-Pass Book Number: T05020040224 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/ఆ/ఆ/2 | 1.2000 | OTHERS:MEGHAVATH BICHYA LAND | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI LAND | OTHERS:ESLAVATH BODIYA LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature

Name MEGHAVATH ROOPSINGH

Aadhar Number xxxxxxxx2342

Address C 10, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**VENDEE**

Signature

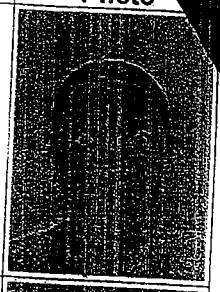
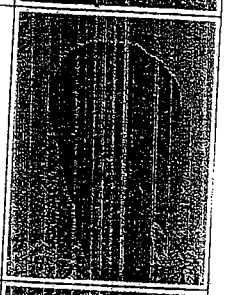
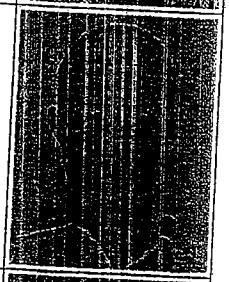
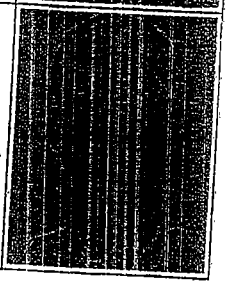
Name PODALI SHANKAR

Aadhar Number xxxxxxxx4719

Address 57/3, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

Book1,CS No. 2000058044 & Doct No __77 / 2020__ Sheet 2 of 4 Sub-Registrar Amangal

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX5003<br>Mevath Somli | Mevath Somli, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX2277<br>MEGAVATH DESYA | MEGAVATH DESYA, Address: NA, C12, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA |  |

Generated On : 25/11/2020 12:37:45 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 9000 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 9000 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 3375 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3375 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1125 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1125 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 3749 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3749 |
| Total | 0.00 | 0 | 17249 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 17249 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 12375 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1125/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 225000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2000057900 dated 19-11-2020 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 17249.00/- DATE: 19-11-2020, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAJWJDGY6, PAYMENT CODE: ,ATRN: 2694484686611,REMMITER NAME: PODALI SHANKAR, EXECUTANT NAME: MEGHAVATH ROOPSINGH, CLAIMAINT NAME: PODALI SHANKAR.

Date
25 November 2020

Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2000058044 & Doct No 77 / 2020 Sheet 3 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 25/11/2020 12:37:45 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & IT. SUB REGISTRAR AMANGAL

**Certificate of Registration**

Registered as document no. 77 of 2020 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-77-2020 for Scanning on 25 November 2020.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
B Chandar Rao

Book1,CS No. 2000058044 & Doct No __77 / 2020__ Sheet 4 of 4 Sub-Registrar
Amangal

Generated On : 25/11/2020 12:37:45 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & SUB REGISTRAR AMANGAL

Doct. No. 75/2020

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**

**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 18 November 2020 by and between:
Sri SINGAM MAHESHWARI, W/O SINGAM NARSIMHULU, aged about 40 years,Form 61 --, Occ: House Wife, Residing at 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri MEGHAVATH PANTHU, S/O MEGHAVATH KAPURA, aged about 48 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 3-5, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.1000 Ac.Gts in Survey No. 35/ఆ/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 199920 /- (RUPEES ONE LAKH NINETY NINE THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 199920 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 199920 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

M. మహేశ్వరి

S. Maheshwari

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Sub-Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.12625.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 18th day of November, 2020 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:Self | Aadhaar Verified | | SINGAM MAHESHWARI, Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, India | S.Maheshwari |
| 2 | BU:Self | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH PANTHU, Address: 3-5, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | M.పంతు |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | P THAVURYA, Address: RAMUNUTHALA, | P.తవుర్య |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | P SHANKAR, Address: RAMUNUTHALA, | P.Shankar |

Book1,CS No. 2000057929 & Doct No __75 / 2020__ Sheet 1 of 4 Sub-Registrar Amangal

Date
25 November 2020

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 25/11/2020 11:59:52 AM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & IT SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR

**Covenants**

Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.1000 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/ఆ/1 | 0.1000 | OTHERS:MEGHAVATH RAMU LAND | OTHERS:MEGHAVATH DESHYA LAND | ROAD | OTHERS:MEGHAVATH RAMESH LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature: S.maheshwari

Name: SINGAM MAHESHWARI

Aadhar Number: xxxxxxxx5544

Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**VENDEE**

Signature: M.పంథు

Name: MEGHAVATH PANTHU

Aadhar Number: xxxxxxxx5414

Address: 3-5, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

E-KYC Details as received from UIDAI

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX8368<br>PATHLAVATH THAVURYA | PATHLAVATH THAVURYA, Address: NA, H NO 1-52, PEDDA THANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX5414<br>MEGAVATH PANTHU | MEGAVATH PANTHU, Address: S/O Megavath Kapura, 3-5, Gate Thanda, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2000057929 & Doct No __75 / 2020__ Sheet 2 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 25/11/2020 11:50:52 AM

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| Description of Fee/Duty | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 8000 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 8000 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 625 | 0 | 0 | 0 | 0 | 625 |
| Total | 0.00 | 0 | 12625 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 12625 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 11000 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 200000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2000058043 dated 19-11-2020 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 12625.00/- DATE: 19-11-2020, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAJWJJHJ5, PAYMENT CODE: ,ATRN: 6348555435925,REMMITER NAME: MEGHAVATH PANTHU, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: MEGHAVATH PANTHU.

Signature Of Registering Officer
Amangal

Date
25 November 2020

Generated On : 25/11/2020 11:59:52 AM

OFFICE OF THE MANDAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2000057929 & Doct No 75 / 2020 Sheet 3 of 4 Sub-Registrar Amangal

## Certificate of Registration

Registered as document no. 75 of 2020 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-75-2020 for Scanning on 25 November 2020.

Signature Of Registering Officer
(Amangal)
B Chandar Rao

Book1,CS No. 2000057929 & Doct No _75 / 2020__ Sheet 4 of 4 Sub-Registrar Amangal

Generated On : 25/11/2020 11:59:52 AM

OFFICE OF THE MANDAL TAHSILDAR & EX. OFFICIO SUB REGISTRAR AMANGAL

Doc.No. 310/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

## Sale Deed
## ( SALE DEED )

THIS DEED OF SALE is made and executed on 13 February 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari SINGAM MAHESHWARI, W/O SINGAM NARSIMHULU, aged about 31 years,Form 61 --, Occ: House Wife, Residing at 13-1097/, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

IN FAVOR OF

Sri/Smt./Kumari MEGHAVATH SOMLA, S/O MEGHAVATH RAMULU, aged about 32 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 3-8, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.1100 Ac.Gts in Survey No. 35/అ/1/1/1/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 219920 /- (RUPEES TWO LAKH NINETEEN THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 219920 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 219920 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

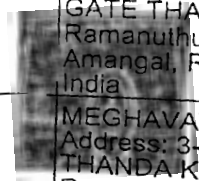
1 The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2 The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3 The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4 The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act, 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not affected by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act, No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

This Deed Document is generated from https://dharani.telangana.gov.in on 20/02/2021 11:14 AM

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photogr & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fe Rs.13887.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 13th day of February, 2021 by S

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signatur |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | SINGAM MAHESHWARI, Address: 13-1097/, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH SOMLA, Address: 3-8, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | PODILI SHANKAR, Address: RAMUNUTHALA, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGAVATH PANTHU, Address: KONAPUR, | |

Book1,CS No. 2100145797 & Doct No _310 / 2021__ Sheet 1 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Date**
**22 February 2021**

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Generated On : 22/02/2021 11:38:59 AM**

**Additional Covenants**

The Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

That the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.1100 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits of the body and bounded by:

| No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 35/ఆ/1/1/1/1 | 0.1100 | OTHERS:GAIRAN LAND | OTHERS:M GOPAL AND BROTHERS LAND | OTHERS:ROAD SRISAILAM HIGH WAY ROAD | OTHERS:M GOPAL LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

VENDOR
Signature
Name
Aadhar Number
Address

S.Mahe Shwari
SINGAM MAHESHWARI
xxxxxxxx5544
13-1097/, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

VENDEE
Signature
Name
Aadhar Number
Address

M. Somla
MEGHAVATH SOMLA
xxxxxxxx0186
3-8, GATE THANDA KONAPUR, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

Book1,CS No. 2100145797 & Doct No __310 / 2021__ Sheet 2 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

## E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX0186<br>MEGAVATH SOMLA | MEGAVATH SOMLA, Address: NA, 16, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX5414<br>MEGAVATH PANTHU | MEGAVATH PANTHU, Address: S/O Megavath Kapura, 3-5, Gate Thanda, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Generated On : 22/02/2021 11:38:59 AM

Book1,CS No. 2100145797 & Doct No __310 / 2021__ Sheet 3 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the Instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 8800 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 8800 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 3300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3300 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1100 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 687 | 0 | 0 | 0 | 0 | 687 |
| Total | 0.00 | 0 | 13887 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 13887 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 12100 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1100/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 220000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100151918 dated 19-02-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 13887.00/- DATE: 19-02-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAKNUEDB2, PAYMENT CODE: ,ATRN: 1340549042218,REMMITER NAME: MEGHAVATH SOMLA, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: MEGHAVATH SOMLA.

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Date**
**22 February 2021**

**Generated On : 22/02/2021 11:38:59 AM**

OFFICE OF THE TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL

## Certificate of Registration

Registered as document no. 310 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-310-2021 for Scanning on 22 February 2021.

Signature Of Registering Office.
(Amangal )
BALDURI CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100145797 & Doct No _310 / 2021_ Sheet 4 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 22/02/2021 11:38:59 AM

OFFICE OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL

Date 20.2.2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

## Sale Deed
## ( SALE DEED )

THIS DEED OF SALE is made and executed on 13 February 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari SINGAM MAHESHWARI, W/O SINGAM NARSIMHULU, aged about 31 years,Form 61 - , Occ: House Wife, Residing at 13-109, RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

IN FAVOR OF

Sri/Smt./Kumari MEGHAVATH RAJ KUMAR, S/O MEGHAVATH PANTHU, aged about 21 years,Form 61 -, Occ: STUDENT, Residing at 3-5, GATE THANDA RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.3400 Ac.Gts in Survey No. 35/ఆ/1/1/1/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 679760 /- (RUPEES SIX LAKH SEVENTY NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED SIXTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 679760 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 679760 /- already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of

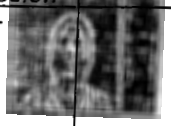
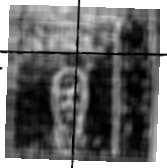


S. Maheshwari

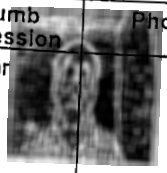
# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.43224.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 13th day of February, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | SINGAM MAHESHWARI, Address: 13-109, RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | S. Maheshwari |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | MEGHAVATH RAJ KUMAR, Address: 3-5, GATE THANDA RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | Rajkumar |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified |  | PODILI SHANKAR, Address: KONAPUR GATE TANDA, | P Shankar |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH LAXMAN, Address: KONAPUR GATE TANDA, | |

Book1,CS No. 2100145210 & Doct No 299 / 2021 Sheet 1 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Date
20 February 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:11:26 PM

...istration Act, 1908.

...al Covenants
...ck document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

...at the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.3400 Ac.Gts in Ramanuthula (V), ...gal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits ...l body and bounded by:

| Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|
| 35/e/1/1/1/1 | 0.3400 | OTHERS:M GOPAL LAND | OTHERS:M DESHYA LAND | OTHERS:ROAD | OTHERS:M LAXMAN LAND |

## EXECUTION DETAILS

...ITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with ...ree will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the ...ing witnesses. S. Maheshwari

**...DOR**
...ature
...e — SINGAM MAHESHWARI
...har Number — xxxxxxxx5544
...ress — 13-109, RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**...NDEE**
...gnature — Rajkumar
...me — MEGHAVATH RAJ KUMAR
...adhar Number — xxxxxxxx0916
...ddress — 3-5, GATE THANDA RAMANUNTHALA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX0916<br>Megavath Raj Kumar | Megavath Raj Kumar, Address: S/O Megavath Pantu, NA, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX1941<br>Megavath Laxman | Megavath Laxman, Address: S/O: Bichya, 0-0, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2100145210 & Doct No __299 / 2021__ Sheet 2 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:11:26 PM

OFFICE OF

Book1,CS No. 2100145210 & Doct No __299 / 2021__ Sheet 3 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 27200 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 27200 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 10200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10200 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 3400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3400 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 2124 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2124 |
| Total | 0.00 | 0 | 43224 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 43224 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 37400 towards Stamp Duty Including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 3400/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 680000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100151906 dated 18-02-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 43224.00/- DATE: 18-02-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAKNUCZM4, PAYMENT CODE: ,ATRN: 5399834565338,REMMITER NAME: MEGHAVATH RAJ KUMAR, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: MEGHAVATH RAJ KUMAR.

**Signature Of Registering Officer**
**Amangal**

**Date**
**20 February 2021**

**Generated On : 20/02/2021 01:16:02 PM**

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

## Certificate of Registration

Registered as document no. 299 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1
6078-299-2021 for Scanning on 20 February 2021.

Signature Of Registering Off
(Amangal )
BALDURI CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100145210 & Doct No __299 / 2021__ Sheet 4 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:16:02 PM

2192/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 02 December 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari PODALI KUMAR, S/O PODALI RAMULU, aged about 36 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari KONDAIAH RAVURU, S/O VENKAIAH RAVURU, aged about 50 years,PAN No. AEIPR6653Q, Occ: Business, Residing at FLAT NO 310, VAYU BLOCK MY HOME NAVADEEP APARTMENTS, HITECH CITY, SHAIKPET, MADHAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Madhapur, Serilingampalle, Rangareddy, Telangana, 500081.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 1.0000 Ac.Gts in Survey No. 43/ee/ee/2/1/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040686.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 224910 /- (RUPEES TWO LAKH TWENTY FOUR THOUSAND NINE HUNDRED TEN ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 224910 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 224910 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Sub Kumal Goswami
Against the document handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

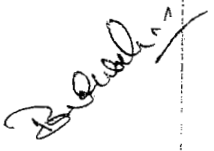
**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 1.0000 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040686 within the limits of local body and bounded by:

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photograms & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.19674.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 2nd day of December, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | PODALI KUMAR, Address: 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | KONDAIAH RAVURU, Address: FLAT NO 310, VAYU BLOCK MY HOME NAVADEEP APARTMENTS, HITECH CITY, SHAIKPET, MADHAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Madhapur, Serilingampalle, Rangareddy, India |  |

Book1,CS No. 2101057686 & Doct No __2192 / 2021__ Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:56:22 PM

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/e/e/2/1/2 | 1.0000 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:CHANDRA SHEKAR LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND AND P KUMAR AND P SHANKAR LAND | OTHERS:P BHADRU LAND AND P KRISHNA LAND AND OTHERS LAND |

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature

Name PODALI KUMAR

Aadhar Number xxxxxxxx4123

Address 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

**VENDEE**

Signature

Name KONDAIAH RAVURU

Aadhar Number xxxxxxxx4708

Address FLAT NO 310, VAYU BLOCK MY HOME NAVADEEP APARTMENTS, HITECH CITY, SHAIKPET, MADHAPUR, SERILINGAMPALLY, RANGAREDDY, Madhapur, Serilingampalle, Rangareddy, Telangana, 500081

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYDERABAD, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | SABBINENI VENKATANARYANA MURTHY, Address: KUKATPALLI, | |

Date
09 December 2021

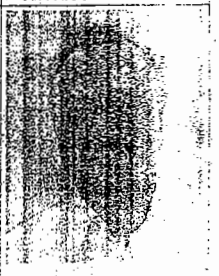
Signature Of Registering Officer
Amangal

Sub Registrar
Amangal

Book1,CS No. 2101057666 & Doct No 2192 / 2021 Sheet 2 of 5

Generated On : 09/12/2021 04:56:22 PM

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX4708<br>Kondaiah Ravuru | Kondaiah Ravuru, Address: S/O Venkaiah Ravuru, Flat No 310 Vayu Block My Home Navadweepa Apartments, -, NA, K.v. Rangareddy, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX4123<br>PODALI KUMAR | PODALI KUMAR, Address: NA, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX3228<br>Sabbineni Venkata Satyanarayana Murthy | Sabbineni Venkata Satyanarayana Murthy, Address: C/O Sabbineni Srinivasa Rao, Flat No 205 Block -D, Hemadri Towers, NA, Medchalmalkajgiri, INDIA |  |

Book1,CS No. 2101057686 & Doct No __2192 / 2021__ Sheet 3 of 5 Tahsildar & Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:56:22 PM

# పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040686

ఖాతా నెం. : 366

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : పొదిలి కుమార్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : రాములు
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : General
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX4123
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

01

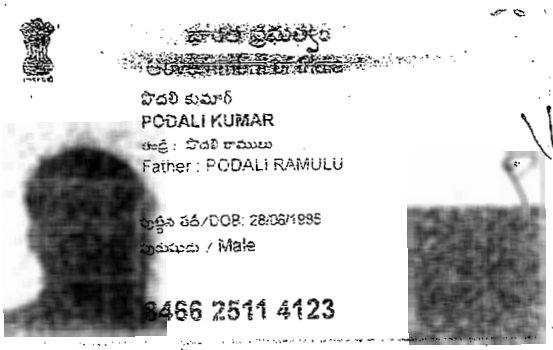
T05020040686

T05020040686

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | పట్టా | | |
| | | కానుగోలు | | |
| | 1.39గు | | 3.26గు | |
| | 41 గుంటలు/2½ | | పూర్తి విస్తీర్ణము | |

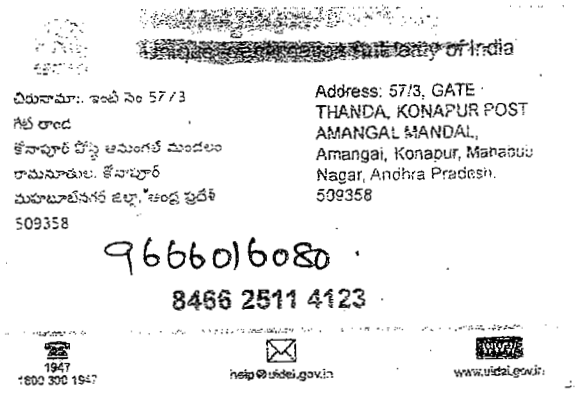
04

05



పొడలి కుమార్
PODALI KUMAR
తండ్రి : పొడలి రాములు
Father : PODALI RAMULU
పుట్టిన తేదీ/DOB: 28/06/1985
పురుషుడు / Male
8466 2511 4123

– సామాన్యుని హక్కు



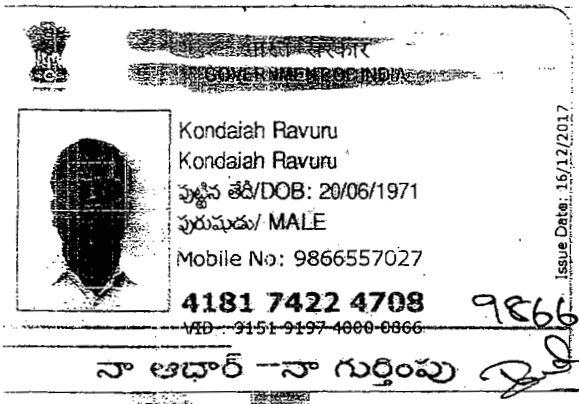
Address: 57/3, GATE
THANDA, KONAPUR POST
AMANGAL MANDAL,
Amangal, Konapur, Mahabub
Nagar, Andhra Pradesh.
509358

చిరునామా: ఇంటి నెం 57/3
గేట్ తాండ
కోనాపూర్ పోస్ట్ ఆమంగల్ మండలం
రామనూతుల, కోనాపూర్
మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా, ఆంధ్ర ప్రదేశ్
509358

9666016080

8466 2511 4123

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

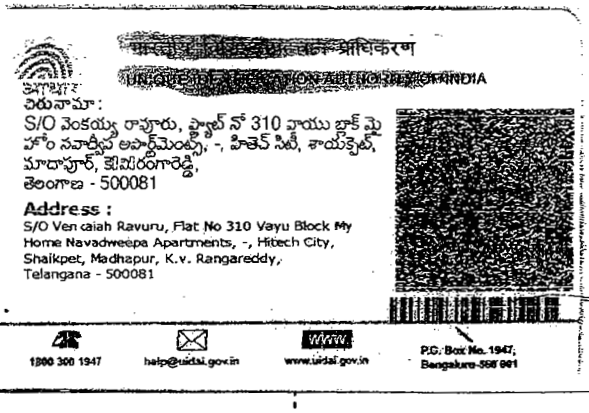


Kondaiah Ravuru
Kondaiah Ravuru
పుట్టిన తేదీ/DOB: 20/06/1971
పురుషుడు/ MALE
Mobile No: 9866557027
4181 7422 4708
VID : 9151 9197 4000 0866

Issue Date: 16/12/2017

9866 [illegible]

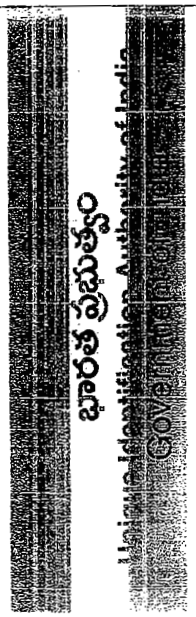
నా ఆధార్ – నా గుర్తింపు



S/O వెంకయ్య రావూరు, ఫ్లాట్ నో 310 వాయు బ్లాక్ మై హోం నవాద్వీప అపార్ట్‌మెంట్స్, -, హైటెక్ సిటీ, శాయిక్పేట్, మాదాపూర్, కె.వి.రంగారెడ్డి, తెలంగాణ - 500081

**Address :**
S/O Venkaiah Ravuru, Flat No 310 Vayu Block My Home Navadweepa Apartments, -, Hitech City, Shaikpet, Madhapur, K.v. Rangareddy, Telangana - 500081

1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 001



నమోదు క్రమసంఖ్య/Enrolment No.: 1093/20080/38238

To: M Raju Yadav
(మీ రాజు యాదవ్)
S/O Masula Rama Swamy Yadav
18-3-463/1/136/2
Rajannabowli
Shivaji Nagar
Hyderabad
Hyderabad
Andhra Pradesh - 500053

Date: 08/07/2011

Ref. No : 00022612-00007411-00004267-
UA 00575896 8 IN

మీ ఆధార్ సంఖ్య / Your Aadhaar No. :
**7342 0498 4904**

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

9949077117

మీ రాజు యాదవ్
M Raju Yadav
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1979
పురుషుడు / Male
7342 0498 4904

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

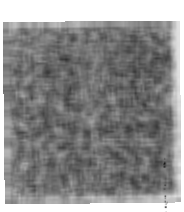
Government of India
సబ్బినేని వెంకట సత్యనారాయణ మూర్తి
Sabbineni Venkata Satyanarayana Murthy
పుట్టిన తేదీ / DOB : 29/03/1973
పురుషుడు / Male

J.V.S.N. Murthy

14/01/2012

9903 0523 3228

నా ఆధార్, నా గుర్తింపు



Unique Identification Authority of India

చిరునామా: C/O శబ్బినేని శ్రీనివాస రావు, ఫ్లాట్ నం 205 బ్లాక్ -డి, హేమాద్రి టవర్స్, వివేకానందన నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి, తెలంగాణ, 500072

Address: C/O Sabbineni Srinivasa Rao, Flat No 205 Block -D, Hemadri Towers, Vivekanandhana Nagar Colony, Kukatpally, Medchal-malkajgiri, Telangana, 500072

9903 0523 3228

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

9866105795

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 12375 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 12375 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 4500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4500 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 2499 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2499 |
| Total | 0.00 | 0 | 19674 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 19674 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 12375 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 4500/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 225000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2101072023 dated 08-12-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 19674.00/- DATE: 08-12-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAMOUIVB6, PAYMENT CODE: ,ATRN: 3734517820513,REMMITER NAME: KONDAIAH RAVURU, EXECUTANT NAME: PODALI KUMAR, CLAIMAINT NAME: KONDAIAH RAVURU.

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Sub Registrar & Jr Tahsildar 5 of 5 Sheet 4 __ 2192 / 2021 __ Doct No. 2101057686 Book1,CS No.

Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:56:22 PM

## Certificate of Registration

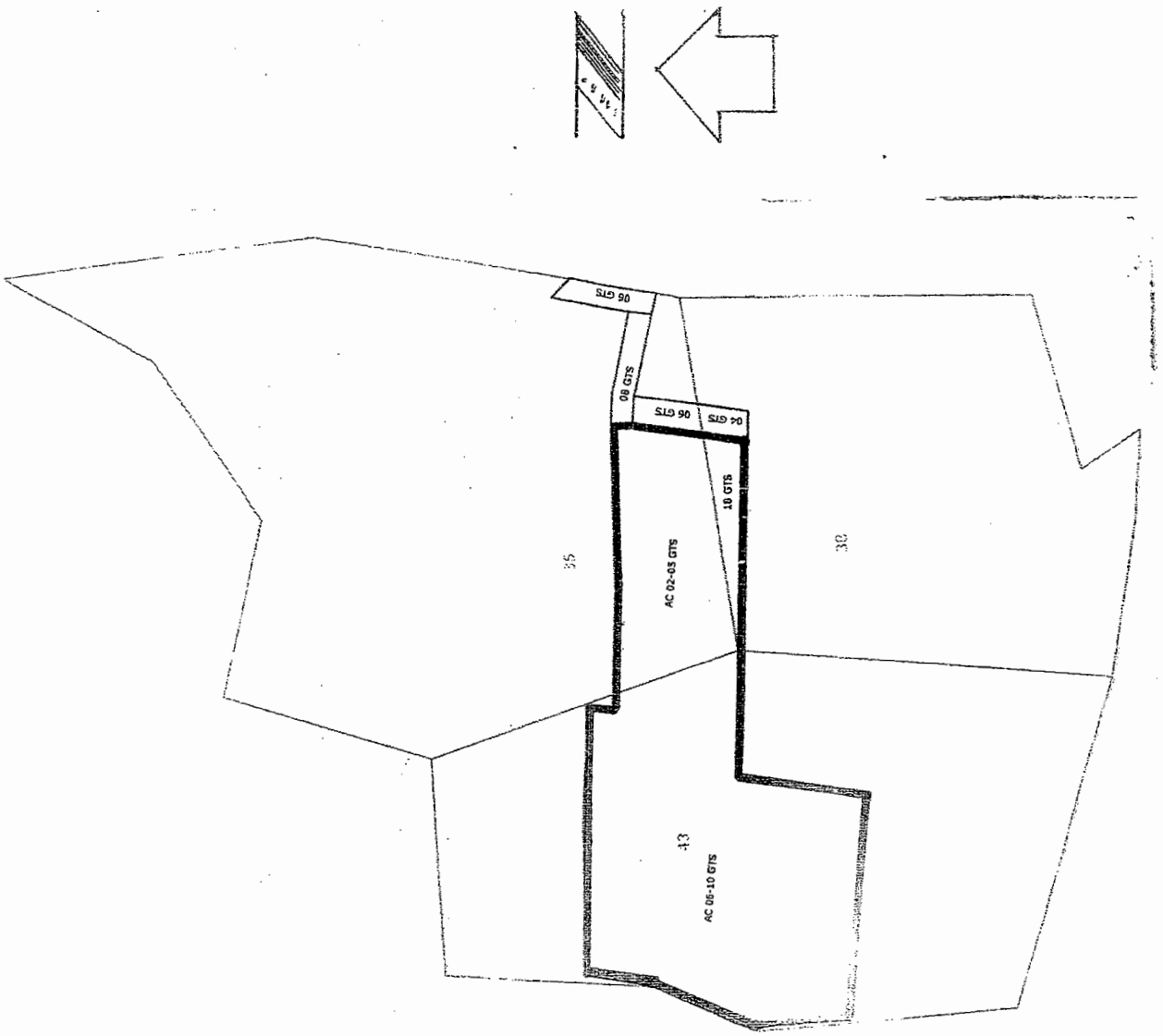
Registered as document no. 2192 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-2192-2021 for Scanning on 09 December 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
J Pandu

Book1,CS No. 2101057686 & Doct No __2192 / 2021__ Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 04:56:22 PM

PLAN SHOWING PARTICULARS OF AGRICULTURE LAND IN SY NO:-35, 38, 43 SITUATED AT RAMNUNTHALA VILLAGE , AMANGAL MANDAL, RANGAREDDY DISTRICT, TELANGANA.




PROPOSED:-
EXCLUDED:-

SIGNATURE OF VENDEE:-

SIGNATURE OF VENDOR:-

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

## పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

### భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| జిల్లా | : | రంగా రెడ్డి | డివిజన్ | : | కందుకూరు |
| మండలం | : | అమంగల్ | గ్రామం | : | రామనూతల |
| పాస్ బుక్ నెంబర్ | : | T05020040881 | | | |

T05020040881

ఖాతా నెంబర్ : 60523

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : కొండయ్య రావూరు
2. తండ్రి/భర్త పేరు : వెంకయ్య రావూరు
3. స్త్రీ / పురుషుడు :పురుషుడు
4. చిరునామా :రామనూతల,అమంగల్,రంగా రెడ్డి
5. కులము :జనరల్
6. ఆధార్ సంఖ్య : ********4708
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతక

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము

జిల్లా : రంగా రెడ్డి డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం : అమంగల్ గ్రామం : రామనూతల

## వ్యవసాయ భూమి వివరములు తేదీ :09-12-2021

| క్ర సంఖ్య | సర్వే నెంబర్/ సబ్ డివిజన్ నెంబర్ | విస్తీర్ణము ఎకరం | భూమి పొందిన పద్ధతి | రిమార్కులు | తహశీల్దార్ సంతకం |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/ఆ/ఆ/2/1/2/2 | 1.0000 | కొనుగోలు | పట్టా | |
| పూర్తి విస్తీర్ణం | | 1.0000 | | | |

Doct. No. 492/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 09 March 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari MANCHUKONDA KAMALAMMA, W/O LATE MANCHUKONDA VASUDEV, aged about 70 years,Form 61 --, Occ: House Wife, Residing at 1-65, VITTAIPALLY VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari PODILI SHANKAR, S/O PODILI RAMULU, aged about 38 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 57/3, KONAPUR GATE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 1.3800 Ac.Gts in Survey No. 43/es/es/2, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040164.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 292380 /- (RUPEES TWO LAKH NINETY TWO THOUSAND THREE HUNDRED EIGHTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 292380 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 292380 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

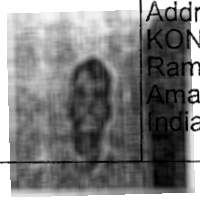
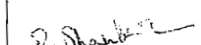
1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act, 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

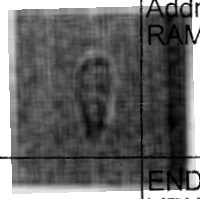
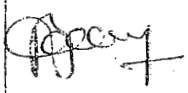
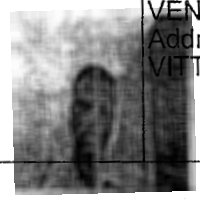
# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.22424.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 9th day of March, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | MANCHUKONDA KAMALAMMA, Address: 1-65, VITTAIPALLY VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified |  | PODILI SHANKAR, Address: 57/3, KONAPUR GATE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India |  |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified |  | RACHA SRIRAMULU, Address: RAMUNUTHALA, |  |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified |  | ENDDAVALLI VENKAT REDDY, Address: VITTAIPALLY, | |

Date
16 March 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 16/03/2021 12:51:47 PM

Book1,CS No. 2100232141 & Doct No __492 / 2021__ Sheet 1 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 1.3800 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040164 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/ee/ee/2 | 1.3800 | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI LAND | OTHERS:PODILI KUMAR LAND | OTHERS:PODILI SHANKAR LAND | OTHERS:GAIRAN LAND |

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**
Signature
Name MANCHUKONDA KAMALAMMA
Aadhar Number xxxxxxxx0262
Address 1-65, VITTAIPALLY VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**VENDEE**
Signature
Name PODILI SHANKAR
Aadhar Number xxxxxxxx4719
Address 57/3, KONAPUR GATE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar,<br>Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX0262<br>Manchukonda Kamalamma | Manchukonda Kamalamma,<br>Address: NA, 1-65, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX6576<br>Andapally Venkat Reddy | Andapally Venkat Reddy,<br>Address: C/O Andapally Narayana Reddy, 1-122, vitayipally, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX0392<br>RACHA SRIRAMULU | RACHA SRIRAMULU,<br>Address: NA, 2-90, NA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2100232141 & Doct No __492 / 2021__ Sheet 2 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 16/03/2021 12:51:47 PM

OFFICE OF THE S.AL OF TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 11700 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 11700 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 4388 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4388 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1463 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1463 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 4873 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4873 |
| Total | 0.00 | 0 | 22424 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 22424 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 16088 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1463/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 292500/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100224112 dated 09-03-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 22424.00/- DATE: 09-03-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAKRUKKS5, PAYMENT CODE: ,ATRN: 2700897013827 REMMITER NAME: PODILI SHANKAR, EXECUTANT NAME: MANCHUKONDA KAMALAMMA, CLAIMAINT NAME: PODILI SHANKAR.

Date
16 March 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 16/03/2021 12:51:47 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100232141 & Doct No 492 / 2021 Sheet 3 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

## Certificate of Registration

Registered as document no. 492 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-492-2021 for Scanning on 16 March 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
B CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100232141 & Doct No__492 / 2021__ Sheet 4 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 16/03/2021 12:51:47 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR

2194/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 02 December 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, S/O PODALI RAMULU, aged about 39 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and **"VENDEE"** herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 2.1400 Ac.Gts in Survey No. 43/ఆ/ఆ/2/2, 38/ఈ/2/2/1/1/2, 43/ఆ/ఆ/2/2/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040684.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 528526 /- (RUPEES FIVE LAKH TWENTY EIGHT THOUSAND FIVE HUNDRED TWENTY SIX ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 528526 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 528526 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Documents
Original ... handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

P. Shekar

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 2.1400 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040684 within the limits of local body and bounded by:

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.45548.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 2nd day of December, 2021 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, Address: 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, India | |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | For : GOLDEN C... Managing Partner |

Book1,CS No. 2101057739 & Doct No. 2194 / 2021 Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:20:20 PM

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/e/e/2/2 | 1.2000 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:CHANDRA SHEKAR LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND AND P SHANKAR AND P KUMAR LAND | OTHERS:P BHADRU LAND AND P KRISHNA LAND AND OTHERS LAND |
| 2 | 38/e/e/2/2/1/1/2 | 0.0700 | OTHERS:GOLDEN CREST LAND | OTHERS:P SHANKAR LAND AND P KUMAR LAND | OTHERS:M DESYA LAND AND BROTHERS LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND |
| 3 | 43/e/e/2/2/1 | 0.2700 | OTHERS:ROOPSINGH LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:CHANDRA SHEKAR LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:GOLDEN CREST LAND AND P SHANKAR AND P KUMAR LAND | OTHERS:P BHADRU LAND AND P KRISHNA LAND AND OTHERS LAND |

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature P. Shankar

Name PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI

Aadhar Number xxxxxxxx4719

Address 57/3, GATE THANDA, KONAPUR, AMANGAL, RANGAREDDY, Konapur, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

For :- GOLDEN CREST

**VENDEE**

Signature

Name GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD

Aadhar Number xxxxxxxx9769

Address SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

Managing Partner

| Identified by Witness: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: AMANGAL, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MERAVATH RUPSING, Address: AMANGAL, | |

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

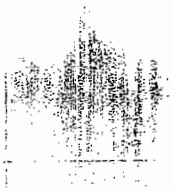
Book1,CS No. 2101057739 & Doct No __2194 / 2021__ Sheet 2 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar
Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:20:20 PM

| E-KYC Details as received from UIDAI: | | | |
|---|---|---|---|
| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |

Sub Registrar
Amangal

Book1,CS No 2101057739 & Doct No 2194 / 2021 Sheet 3 of 5 Tahsildar &



Generated On : 09/12/2021 05:20:20 PM

# పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం
## భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి  డివిజన్ : కందుకూరు

మండలం: అమంగల్  గ్రామం : రామనూతల

పాస్ బుక్ నెం. : T05020040684

ఖాతా నెం. : 365

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : పొదిలి శంకర్
2. తండ్రి/భర్తపేరు : రాములు
3. స్త్రీ/పురుషుడు : Unknown
4. చిరునామా : రామనూతల
5. కులము : BC-A
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX4719
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ /కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

(01)

T05020040684

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 38/అ/2/2/3/2 | 0.0900 | కొనుగోలు | పట్టా | చెల్లు |
| 5 | 38/అ/1/1/1/1 | 0.2200 | కొనుగోలు | పట్టా | చెల్లు |
| 6 | 43/అ/3/2/2 | 1.2000 | కొనుగోలు | పట్టా | చెల్లు |
| 7 | 43/అ/3/2/1 | 1.1500 | కొనుగోలు | పట్టా | చెల్లు |
| | మొత్తం విస్తీర్ణము | 4.1200 | | | |

(06)

T05020040684

(07)

Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges ar. collected as below in respect of the instruments.

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Descripti on of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/P ay Order | Tota. |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 29095 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 29095 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 10580 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10580 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 5873 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5873 |
| Total | 0.00 | 0 | 45548 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 45548 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 29095 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act, 1899 and Rs 10580/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 529000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2101072042 dated 08-12-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 45548.00/- DATE: 08-12-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAMOUJNU8, PAYMENT CODE: , ATRN: 6940318177029,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: PODALI SHANKAR ALIAS PODALI SRIHARI, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

Date
09 December 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Book1,CS No. 2101057739 & Doct No 2194 / 2021 Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:20:20 PM

భారత ప్రభుత్వం
Government of India

పొదలి శంకర్
PODALI SHANKAR
తండ్రి : పొదలి రాములు
Father : PODALI RAMULU

పుట్టిన తేదీ/DOB: 25/10/1982
పురుషుడు / Male

7234 4119 4719

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
Unique Identification Authority of India

చిరునామా: ఇంటి నెం 57/3
గేట్ తాండ
కొనాపూర్ పోస్ట్ ఆమంగల్ మండలం
రామనూతుల, కొనాపూర్
మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా,ఆంధ్ర ప్రదేశ్
509358

Address: 57/3, GATE
THANDA, KONAPUR POST
AMANGAL MANDAL,
Amangal, Konapur, Mahabub
Nagar, Andhra Pradesh,
509358

9492344559

7234 4119 4719

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

శ్యాం ప్రసాద్ అనుమలసెట్టి
Syam Prasad Anumalasetty
పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1970
పురుషుడు / Male

3087 4446 9769

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా:S/O మురళి అనుమలసెట్టి, ఫ్లాట్ నెం-2110 బ్లాక్ నెం-2, పంచవటి అప్ట్స్ బస్ డి ఎ టి యు, ప్రగతి నగర్, నిజాంపేట్, రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 500090

Address:S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, Opp : N T U, Pragathi Nagar, Nizampet, Rangareddi, Andhra Pradesh, 500090

9985503035

1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947, Bangalore-560 001

ఆధార్

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

నమోదు క్రమసంఖ్య/Enrolment No.: 1093/20080/38238

To: M Raju Yadav
(మ రాజు యాదవ్)
S/O Masula Rama Swamy Yadav
18-3-463/1/136/2
Rajannabowli
Shivaji Nagar
Hyderabad
Hyderabad
Andhra Pradesh - 500053

Date: 08/07/2011

Ref. No.: 00022612-00007411-00004267-

UA 00575896 8 IN

మీ ఆధార్ సంఖ్య / Your Aadhaar No.:

7342 0498 4904

సామాన్యుని హక్కు

ఆధార్

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

మ రాజు యాదవ్
M Raju Yadav

పుట్టిన సంవత్సరం / Year of Birth : 1979
పురుషుడు / Male

7342 0498 4904

సామాన్యుని హక్కు

9949077117.

మేగావత్ రూప్‌సింగ్
MEGAVATH ROPSINGH
పుట్టిన సం./YoB: 1972
పురుషుడు Male

6865 9235 2342

ఆధార్ – సామాన్యునికి హక్కు

భారతీయ విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా:
సి 10, గేట్ తాండ, కోనాపూర్
ఆమంగల్(మం) రామనూతుల
కోనాపూర్, మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా
ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 509358

Address
C 10, GATE TANDA
KONNAPUR AMANAGAL
Amangal, Konapur,
Mahabub Nagar
Andhra Pradesh, 509358

MRoopsingh

9441220831

Aam Aadmi ka Adhikar

## Certificate of Registration

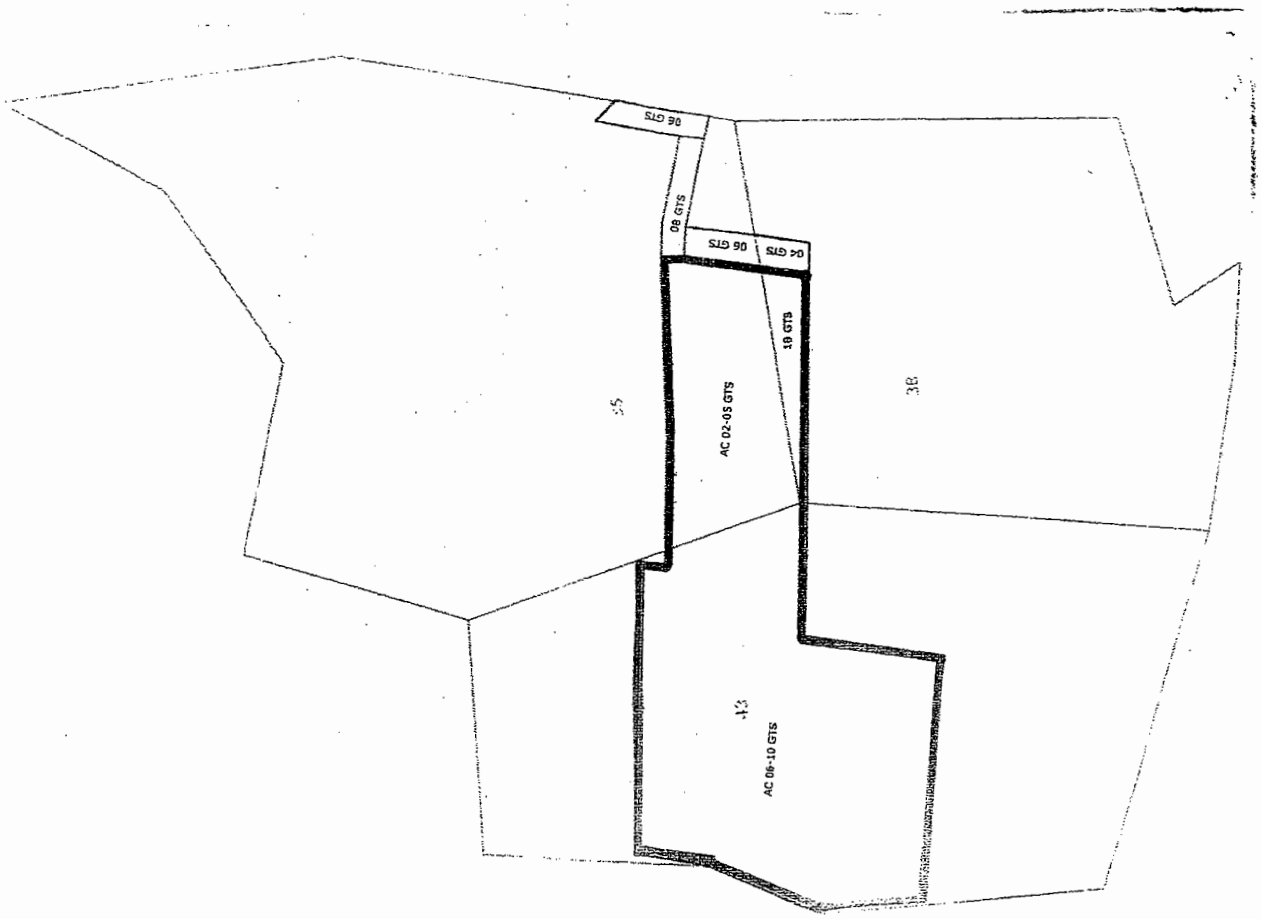
Registered as document no. 2194 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-2194-2021 for Scanning on 09 December 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal )
J Pandu

Book1,CS No 2101057739 & Doct No 2194 / 2021 Sheet 5 of 5 Tahsildar & Sub Registrar
Amangal

Generated On : 09/12/2021 05:20:20 PM

PLAN SHOWING PARTICULARS OF AGRICULTURE LAND IN SY NO:-35, 38, 43 SITUATED AT RAMNUNTHALA VILLAGE , AMANGAL MANDAL, RANGAREDDY DISTRICT, TELANGANA.




PROPOSED:-

EXCLUDED:-

SIGNATURE OF VENDEE:-

SIGNATURE OF VENDOR:-

Doc.No. 79/2020

**Sale Deed**

**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 18 November 2020 by and between:
Sri SINGAM MAHESHWARI, W/O SINGAM NARSIMHULU, aged about 40 years,Form 61 --, Occ: House Wife, Residing at 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDOR"** of the first part)

**IN FAVOR OF**

Sri MEGHAVATH DESYA, S/O MEGHAVATH KAPURA, aged about 50 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C12, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the **"VENDEE"** of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.1000 Ac.Gts in Survey No. 35/ఆ/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 199920 /- (RUPEES ONE LAKH NINETY NINE THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 199920 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 199920 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

S. Maheshwari

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Sub-Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb mpressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.12625.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 18th day of November, 2020 by Sri .

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:Self | Aadhaar Verified | | SINGAM MAHESHWARI, Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, India | S.Maheshwari |
| 2 | BU:Self | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH DESYA, Address: C12, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | M ROOPSING, Address: KONAPUR, | MRoopsing |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | P SHANKAR, Address: KONAPUR, | P.Shankar |

Date

Signature Of Registering Officer
Amangal

**ional Covenants**

ginal Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.1000 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/e/1 | 0.1000 | OTHERS:MEGHAVATH PANTHU LAND | OTHERS:MEGHAVATH LAKSHMI LAND | ROAD | OTHERS:MEGHAVATH RAMESH LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature: S. maheshwari

Name: SINGAM MAHESHWARI

Aadhar Number: xxxxxxxx5544

Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

**VENDEE**

Signature: M దేశ్యా

Name: MEGHAVATH DESYA

Aadhar Number: xxxxxxxx2277

Address: C12, GATE THANDA, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

Book1,CS No. 2000057993 & Doct No__79 / 2020__ Sheet 2 of 4 Sub-Registrar
Amangal

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX2277<br>MEGAVATH DESYA | MEGAVATH DESYA, Address: NA, C12, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX2342<br>MEGAVATH ROPSINGH | MEGAVATH ROPSINGH, Address: NA, C 10, GATE TANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA |  |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA |  |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA |  |

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 8000 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 8000 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 1000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 625 | 0 | 0 | 0 | 0 | 625 |
| Total | 0.00 | 0 | 12625 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 12625 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 11000 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 1000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 200000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2000058307 dated 19-11-2020 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 12625.00/- DATE: 19-11-2020, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAJWJRXT2, PAYMENT CODE: ,ATRN: 4768710436211,REMMITER NAME: MEGHAVATH DESYA, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: MEGHAVATH DESYA.

Signature Of Registering Officer
Amangal

Date
25 November 2020

Generated On : 25/11/2020 01:22:24 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2000057993 & Doct No 79 / 2020 Sheet 3 of 4 Sub-Registrar Amangal

## Certificate of Registration

Registered as document no. 79 of 2020 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-79-2020 for Scanning on 25 November 2020.

Signature Of Registering Offi
(Amangal )
B Chandar Rao

Book1,CS No. 2000057993 & Doct No __79 / 2020__ Sheet 4 of 4 Sub-Registrar
Amangal

Generated On : 25/11/2020 01:22:24 PM

OFFICE OF

Doct.No. 301/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

# Sale Deed
## ( SALE DEED )

THIS DEED OF SALE is made and executed on 13 February 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari SINGAM MAHESHWARI, W/O SINGAM NARSIMHULU, aged about 31 years,Form 61 - - , Occ: House Wife, Residing at 13-109/1, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the "**VENDOR**" of the first part)

IN FAVOR OF

Sri/Smt./Kumari MEGAVATH DESHYA, S/O MEGAVATH KAPURA, aged about 50 years,Form 61 --, Occ: Farmer, Residing at C-12, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358.
(Hereinafter called the "**VENDEE**" of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 0.3000 Ac.Gts in Survey No. 35/e/1/1/1/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 599760 /- (RUPEES FIVE LAKH NINETY NINE THOUSAND SEVEN HUNDRED SIXTY ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 599760 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 599760 /- already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor declares that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act, 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act, No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of

Certified Copy generated from https://dharani.telangana.gov.in on : 20/02/2021 1 20 PM

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photograph & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and [illegible] Rs.37874.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 13th day of February, 2021 by [illegible]

**Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | SINGAM MAHESHWARI, Address: 13-109/1, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | S.Maheshwari |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | MEGAVATH DESHYA, Address: C-12, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, India | M దేశ్య |

**Identified by Witness:**

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH LAXMAN, Address: KONAPUR GATE TANDA, | |
| 2 | WIT. | Aadhaar Verified | | MEGHAVATH RAJ KUMAR, Address: KONAPUR GATE TANDA, | Rajkumar |

Book1,CS No. 2100145033 & Doct No__301 / 2021__ Sheet 1 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Date
20 February 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Genorated On : 20/02/2021 01:50:14 PM

Registration Act, 1908.

Additional Covenants

The document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

## SCHEDULE OF PROPERTY

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 0.3000 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits of local body and bounded by:

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 35/ఆ/1/1/1/1 | 0.3000 | OTHERS:M PANTHU LAND | OTHERS:M LAXMI LAND | OTHERS:SRISAILAM HIGHWAY ROAD | OTHERS:M RAMESH LAND |

## EXECUTION DETAILS

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

**VENDOR**

Signature

Name: SINGAM MAHESHWARI

Aadhar Number: xxxxxxxx5544

Address: 13-109/1, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

**VENDEE**

Signature

Name: MEGAVATH DESHYA

Aadhar Number: xxxxxxxx2277

Address: C-12, RAMANUNTHALA VILLAGE, Ramanuthula, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509358

Page 1 Document is generated from https://dharani.telangana.gov.in on 20/02/...

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX2277<br>MEGAVATH DESYA | MEGAVATH DESYA, Address: NA, C12, GATETANDA, NA, Mahabub Nagar, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX0916<br>Megavath Raj Kumar | Megavath Raj Kumar, Address: S/O Megavath Pantu, NA, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX1941<br>Megavath Laxman | Megavath Laxman, Address: S/O: Bichya, 0-0, NA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book1,CS No. 2100145033 & Doct No __301 / 2021__ Sheet 2 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:50:14 PM

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 24000 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 24000 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 9000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9000 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 1874 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1874 |
| Total | 0.00 | 0 | 37874 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 37874 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 33000 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 3000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 600000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100151892 dated 18-02-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 37874.00/- DATE: 18-02-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGAKNUCNQ3, PAYMENT CODE: ,ATRN: 7773767072722,REMMITER NAME: MEGAVATH DESHYA, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: MEGAVATH DESHYA.

Date
20 February 2021

Signature Of Registering Officer
Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:50:14 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & IT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

Book1,CS No. 2100145033 & Doct No __301 / 2021__ Sheet 3 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

## Certificate of Registration

Registered as document no. 301 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 6078-301-2021 for Scanning on 20 February 2021.

Signature Of Registering Offi
(Amangal )
BALDURI CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100145033 & Doct No _301 / 2021_ Sheet 4 of 4 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 20/02/2021 01:50:14 PM

OFFICE OF THE SEAL OF TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR AMANGAL TAHSILDAR & JT. SUB REGISTRAR

# తెలంగాణ ప్రభుత్వము
## తహసిల్దార్ కార్యాలయము - ఆమనగల్లు మండలము
### ప్రొసీడింగ్స్

నెం. /13[illegible]/20 తేది 13-08-2016.

ఉపస్థితి : **శ్రీమతి కె. అనిత**
తహసిల్దార్
ఆమనగల్లు మండలం

విషయము : హక్కుల రికార్డు మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా, ఆమనగల్లు మండలము ఆమనగల్లు గ్రామము ఖరీదుదారు పేరిట హక్కుల రికార్డులో పట్టా మార్పులు చేయుటకు ఉత్తర్వులు జారీ చేయుట గురించి.

నిర్దేశము : శ్రీమతి కె. సంగం మహేశ్వరి నివాసము ఆమనగల్లు గారి అర్జీ తేది 15/07/2016

ఉత్తర్వులు :-

పై నిర్దేశము ద్వారా దరఖాస్తు అందినందున హక్కుల రికార్డులోని నియమం 5 (ఎ11) మరియు చట్టములోని 5 (3) నిబంధనల ప్రకారం నిర్ణీత ఫారం (8)లో నోటీసు జారీచేసి గ్రామములోని ప్రజలందరికి తెలియపర్చటం జరిగింది. దానిప్రతి ఒకటి గ్రామ పంచాయతి నోటీసు బోర్డుపై, వేరొక ప్రతి మండల రెవెన్యూ కార్యాలయపు నోటీసు బోర్డుపై తదితర నిర్దేశించబడిన ప్రదేశములలో ప్రకటించడమైనది. నోటీసునందు చూపబడిన నిర్ణీత గడువులో గాని తదు ిరి విచారణ సమయములో గాని ఎలాంటి ఆక్షేపణలు రాలేదు. అర్జీదారు ధృఖలు చేసిన డాక్యుమెంటు నెం. 8497/16 తేది 02/07/2016 ప్రకారము గ్రామ రికార్డును పరిశీలించగా సదరు భూములు అమ్మినవ్యక్తి పేరపట్టా ఉండి విక్రయించి నాటి నుండి ఖరీదుదారునకు స్వాధీనపరచబడినట్లు ధృవపడినది.

ఆమనగల్లు గ్రామ శివారులోని ఈక్రింది అనుసూచిలో చూపబడిన సర్వేనెంబర్లు భూమి హక్కుల రికార్డు ఫారము(1)లో గల కాలం నెంబర్లు 7,8 మరియు 9లలో ఈదిగువ తెలిపిన కాలం నెం. 5 ప్రకారము వారి పేర్లు నమోదు చేయుటకై ఆదేశించబడినది.

| సర్వే నెంబరు | మొత్తము విస్తీర్ణము | మార్పు కావలసిన విస్తీర్ణము | ప్రస్తుతము హక్కుల రికార్డులో ఉన్న పట్టాదారు పేరు | నమోదు చేయుటకు ఆదేశించబడిన ఖరీదుదారు పేరు | రిమార్కులు |
|---|---|---|---|---|---|
| 43 పా 3/2 | --- | 1-36 | శ్రీమతి పొదిలి పెంచమ్మ w/o late పొదిలి రామయ్య లు (0-36) | శ్రీమతి కె. సంగం మహేశ్వరి w/o కర్నింయాదులు D/o late పొదిలి రామయ్య (0-36) | చుట్టూ కొలతలు బాగున్నవి. దస్తావేజు నెం 8497/16 తేది 02/7/16 ప్రకారం |

[illegible]

తెలంగాణ ప్రభుత్వము

తహసీల్దార్ కార్యాలయము ఆమనగల్లు

AMANGAL

Lr.No. A/2794/2016 తేది. 10-01-2017

ఉనికిపట్టు : శ్రీమతి K. అరుణ
తహసీల్దార్ మండలము ఆమనగల్లు

గ్రామము : హక్కుల రికార్డుల తయారీ జిల్లా ఆమనగల్లు గ్రామం రంగంపల్లి
గ్రామము అనగా హద్దు దారు పేరిట హక్కుల రికార్డులో నమోదు చేయబడిన ఆవాసములు మరియు పొలములు అన్నియు అని అర్థము

అర్జీదారు : శ్రీ పొదిలి వెంకట్ రెడ్డి నివాసము ఆమనగల్లు గారి అర్జీతేది 20-12-2016
ఎత్తడి తండ్రి పొదిలి కాశిరాములు
ఉత్తర్వులు : w/o సింధూ నర్సింహా రెడ్డి

పై నిర్దేశము ద్వారా ధరఖాస్తు అందినందున హక్కుల రికార్డులోని నియమం 5 (ఎ) (i) మరియు చట్టంలోని 5 (2) నిబంధనల ప్రకారం నిర్ణీత పారం (8) లో నోటీసు జారి చేసి గ్రామంలోని ప్రజలందరికి తెలియపర్చడం జరిగింది. దాని ప్రతి ఒకటి గ్రామ సంఘాయతి నోటీసు బోర్డుపై, పేరొక ప్రతి తహసీల్దార్ కార్యాలయము నోటీసు బోర్డుపై తదితర నిర్దేశించబడిన ప్రదేశములలో ప్రదర్శించడమైనది. నోటీసు నందు పూపబడిన నిర్ణీత గడువులో గాని తదుపరి విచారణ సమయములలో గాని ఎలాంటి అక్షేపణలు రాలేదు. అర్జీదారు దాఖలు చాక్యుమెంటు నెం. 7924/16 తేది. 24/11/16 ప్రకారము గ్రామ రికార్డును పరిశీలించగా సదరు భూములు అమ్మిన వ్యక్తి పేర పట్టా ఉండి విక్రయించిన నాటి నుండి అనీదు దారుకు స్వాధీన పరచబడినట్లు ధృవపడినది.

రంగంపల్లి గ్రామ శివారులోని ఈ క్రింది అనుసూచికలో పూపబడిన సర్వే నెంబర్ల భూమి హక్కుల రికార్డు పారము (1) లో గల కాలం నెంబర్లు 7, 8 నుండియు ఇంతో కొనుగోలు దారు పేరు నమోదు చేయుటకై ఆదేశించబడినది.

| సర్వే నెంబరు | మొత్తము విస్తీర్ణము | మాదు కావలసిన విస్తీర్ణము | ప్రస్తుతము హక్కుల రికార్డులో ఉన్న పట్టాదారు పేరు | నమోదు చేయుటకు ఆదేశించిన అనీదుదారు పేరు | వ్యాఖ్యలు |
|---|---|---|---|---|---|
| 35/అ/1 | — | 6-14 | పొదిలి వెంకట్ రెడ్డి తం రి తండ్రి ఎత్తడి తండ్రి పొదిలి కాశిరాములు 6-14 | పొదిలి వెంకట్ రెడ్డి తం రి తండ్రి ఎత్తడి తండ్రి పొదిలి కాశిరాములు ల భ్ లీం సింధూ నర్సింహా రెడ్డి | వ్రాత సాయి ఇచ్చిన సెటిల్మెంట్ పత్రం వ.సా.30. 7924/2016 తే 24/11/16 |

సంబంధితులకు

ఏకసభ్యాధికారి

శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి ...

భూమి వివరాలు

| వరుస సంఖ్య | సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు | వర్గీకరణ<br>మాగాణి/మెట్ట/ఆరుతడి | విస్తీర్ణం<br>ఎకరాలు - సెంట్లు<br>ఎకరాలు - గుంటలు | పన్ను/సెస్సులు<br>రూ. పై. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 38 | [illegible] | 5-00 | 5-00 |
| 2 | 43 | " " | 1-38 | 2-50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



గారు స్వయంగా సాగుచేయు మరియు కౌలుదార్లకు తాకట్టుదార్లకు

| హక్కు స్వభావం యజమాని/కౌలుదారు/తాకట్టుదారు | సొంతమైన భూమిని సాగుచేస్తున్న కౌలుదారు/తాకట్టుదారు, ఎవరి భూమిని కౌలు తీసుకొన్నారో ఆ పట్టాదారు పేరు | మండల రెవిన్యూ అధికారి (లేదా) నిర్ణీత అధికారి సంతకం. | విశేషాంశాలు |
|---|---|---|---|
| 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2 [illegible] | | | |
| " " | | [illegible] | |
| | | మండల రెవెన్యూ అధికారి | |
| | | ఆముదాలవలస. | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

100012

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

పట్టా నెం. * * 3545

వ్యవసాయదారుని ఫోటో

(దీనిని మండల రెవిన్యూ అధికారి
ద్రువపరచి, ముద్ర వేయాలి)

1. వ్యవసాయదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : [illegible]
2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెందిన ఉన్నారా : [illegible]
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : [illegible]
4. రెవిన్యూ మండలం : [illegible]
5. రెవిన్యూ డివిజను : [illegible]
6. జిల్లా : [illegible]
7. తొలి నమోదు చేసిన తేది : 20/2/1974

వ్యవసాయదారుని సంతకం లేదా బొటన వ్రేలి ముద్ర.

గ్రామ పరిపాలనాధికారి సంతకం.

మండల రెవిన్యూ కార్యాలయ ముద్ర

* * ఇచ్చట యజమానికిచ్చిన భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రము వున్న పట్టా నెంబరు వ్రాయాలి.

2010-1

Doct-No. 802/2021

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
ధరణి

GOVERNMENT OF TELANGANA
DHARANI

**Sale Deed**
**( SALE DEED )**

THIS DEED OF SALE is made and executed on 24 April 2021 by and between:
Sri/Smt./Kumari SINGAM MAHESHWARI ALIAS PODALI MAHESHWARI, W/O SINGAM NARASIMHULU, aged about 41 years,Form 61 --, Occ: House Wife, Residing at 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, AMANGAL, RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321.
(Hereinafter called the "VENDOR" of the first part)

IN FAVOR OF

Sri/Smt./Kumari GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, S/O ANUMALASETTY MURALI, aged about 51 years,PAN No. AHFPA0976P, Occ: Business, Residing at SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032.
(Hereinafter called the "VENDEE" of the second part)

(The terms "VENDOR" and "VENDEE" herein used shall wherever the context so admits / mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, Administrators and assignees etc.,

WHEREAS the Vendor is the sole and absolute owner of the agricultural land having extent of 4.1700 Ac.Gts in Survey No. 43/es/a/2, 35/es/1/1/1/1/1/1/1, Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445.

WHEREAS the Vendor has offered to sell the said scheduled property for a consideration of Rs. 2271700 /- (RUPEES TWENTY TWO LAKH SEVENTY ONE THOUSAND SEVEN HUNDRED ONLY) and the Vendee has agreed to purchase the same. The consideration of Rs. 2271700 /- has already been paid to the Vendor by the Vendee and the Vendor acknowledges the receipt of the same.

Now therefore this Deed of Sale witnesses as follows:In consideration of the sum of Rs. 2271700 /-already received by the Vendor from the Vendee, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the Schedule hereto does hereby transfer, convey and assign, free from encumbrances, all the said property to hold the same to the said Vendee as absolute owner together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property is hereby conveyed. The Vendee shall hold and enjoy the same as absolute owner.

The Vendor hereby covenants with the Vendee as follows:

1. The Vendor declares that the schedule property is free from all kinds of liens, charges, mortgages, litigations, court cases, encumbrances, prior agreements, acquisitions, attorneys, etc. The Vendor hereby agrees to indemnify and keep indemnified the Vendee from all kinds of losses, damages, demands & third party claims, etc., which the Vendee is put to by the reason of any defect in the title of the Vendor or any act or omission on Vendor's part.
2. The Vendor having received sale consideration from the Vendee has delivered the physical and vacant possession of the schedule property to the Vendee today.
3. The Vendor has also delivered to the Vendee the original documents pertaining and relating to the schedule property including the deed under which the Vendor acquired the schedule property, the link documents, tax bills and receipts, etc., and other papers thereof.
4. The Vendor assures that the land is not an assigned land as defined in Telangana Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act. 9 of 1977. The Vendor further declares that the schedule land is not attracted by the provisions of Telangana Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holding) Act. No. 1 of 1973. This land is not falling under any category of land prohibited under Section 22A of Registration Act, 1908.

Additional Covenants
Original Link document is handed over to Vendee by the Vendor before witnesses.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

All that the piece and parcel of Agricultural land admeasuring 4.1700 Ac.Gts in Ramanuthula (V), Amangal (M), Rangareddy District having TD-cum-Pass Book Number: T05020040445 within the limits of local body and bounded by:

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photogr & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee Rs.147678.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 24th day of April, 2021 by Sri

Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | SINGAM MAHESHWARI ALIAS PODALI MAHESHWARI, Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, AMANGAL, RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, India | S.Maheshwari |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | For : GOLDEN CREST |

Book1,CS No 2100370736 & Doct No 802 / 2021 Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:33:33 PM

# Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Tahsildar & Jt Sub Registrar, Amangal along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.147678.00/- paid between the hours of ___ and ___ on the 24th day of April, 2021 by Sri .

Execution admitted by (Details of all Seller/Buyer under Sec 32A):

| S. No. | Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SE:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | SINGAM MAHESHWARI ALIAS PODALI MAHESHWARI, Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, AMANGAL, RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, India | S.maheshwari |
| 2 | BU:INDIVIDUAL | Aadhaar Verified | | GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, India | For : GOLDEN CREST |

Book1,CS No 2100378736 & Doct No 802 / 2021 Sheet 1 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:33:33 PM

OFFICE OF

| S.No. | Survey No. | Extent Transferred (Ac.Gts) | NORTH | SOUTH | EAST | WEST |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 43/e/a/2 | 1.3800 | OTHERS:ROOP SINGH LAND AND OTHERS LAND | OTHERS:PODALI SHANKAR LAND AND PODALI KUMAR LAND | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI LAND | OTHERS:PODALI SHANKAR LAND AND PODALI KUMAR LAND |
| 2 | 35/e/1/1/1/1/1/1/1 | 2.1900 | OTHERS:ROOP SINGH LAND | OTHERS:PODALI SHANKAR LAND AND PODALI KUMAR LAND | OTHERS:THIRUMALA RAO LAND AND ROOP SINGH LAND | OTHERS:SINGAM MAHESHWARI LAND AND OTHERS LAND |

**EXECUTION DETAILS**

IN WITNESS WHEREOF, the Vendor and Vendee hereunto have set hand to this Deed of Sale with their free will and sound mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses.

VENDOR
Signature
Name: SINGAM MAHESHWARI ALIAS PODALI MAHESHWARI
Aadhar Number: xxxxxxxx5544
Address: 13-109/1, SAI NAGAR COLONY, AMANGAL, RANGAREDDY DIST, Amangal, Amangal, Rangareddy, Telangana, 509321

VENDEE
Signature
Name: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD
Aadhar Number: xxxxxxxx9769
Address: SY NO 687, BEERAMGUDA, AMEENPUR, SANGAREDDY DIST, Ameenapur, Ameenpur, Sangareddy, Telangana, 502032

For : GOLDEN CREST

Identified by Witness:

| Code | Thumb Impression | Photo | Address | Signature |
|---|---|---|---|---|
| WIT. | Aadhaar Verified | | M RAJU YADAV, Address: HYEDARABAD, | |
| WIT. | Aadhaar Verified | | PODALI SHANKAR, Address: AMANGAL, | |

Signature Of Registering Officer
Amangal

Date
26 April 2021

...d On : 26/04/2021 05:33:33 PM

E-KYC Details as received from UIDAI:

| S. No. | Aadhar Details | Address | Photo |
|---|---|---|---|
| 1 | Aadhaar No: XXXXXXXX9769<br>Syam Prasad Anumalasetty | Syam Prasad Anumalasetty, Address: S/O Murali Anumalasetty, Flat No-2110 Block No-2, Panchavati Apts, NA, Rangareddi, INDIA | |
| 2 | Aadhaar No: XXXXXXXX5544<br>SINGAM MAHESHWARI | SINGAM MAHESHWARI, Address: W/O Singam Narsimulu, 13-109/1, sai nagar Colony, NA, Mahabubnagar, INDIA | |
| 3 | Aadhaar No: XXXXXXXX4904<br>M Raju Yadav | M Raju Yadav, Address: S/O Masula Rama Swamy Yadav, 18-3-463/1/136/2, Rajannabowli, NA, Hyderabad, INDIA | |
| 4 | Aadhaar No: XXXXXXXX4719<br>Podili Shankar | Podili Shankar, Address: S/O Podili Ramulu, 57/3, GATE THANDA, NA, Mahabubnagar, INDIA | |

Book 1 C.S No. 2100378736 & Doct No 802 / 2021 Sheet 3 of 5 Tahsildar & JI Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:36:00 PM

Photo

Book1,CS No. 2100378736 & Doct No __802 / 2021__ Sheet 4 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

**Endorsement: Stamp Duty,Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of the instruments.**

| | In the form of | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Description of Fee/Duty | Stamp Paper | Challan u/S 41 of Is Act | E-challan | Cash | T-App | Stamp duty u/S 16 of Is Act | DD/BC/Pay Order | Total |
| Stamp Duty | 0.00 | 0 | 90880 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 90880 |
| Transfer Duty | 0 | 0 | 34080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34080 |
| Reg Fee | 0 | 0 | 11360 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11360 |
| User Charges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PPB Charges | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 |
| Mutation Charges | 0 | 0 | 11058 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11058 |
| Total | 0.00 | 0 | 147678 | 0 | 0 | 0.00 | 0 | 147678 |

Total Deficit amount for document is Rs. 0/-.

Rs. 124960 towards Stamp Duty including T.D Under Section 41 of I.S Act,1899 and Rs 11360/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs 2272000/- was Paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No. REG2100369384 dated 24-04-2021 of SBIN/.

**Online Payment Details received from SBI e-PAY**

(1).AMOUNT PAID Rs: 147678.00/- DATE: 24-04-2021, BANK NAME:SBIN, BRANCH NAME:, BANK REFERENCE NO: IGALABLGF1, PAYMENT CODE: ,ATRN: 3786057333033,REMMITER NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD, EXECUTANT NAME: SINGAM MAHESHWARI ALIAS PODALI MAHESHWARI, CLAIMAINT NAME: GOLDEN CREST REPRESENTED BY ANUMALASETTY SYAM PRASAD.

Signature Of Registering Officer
Amangal

Date
26 April 2021

Generated On : 26/04/2021 05:33:33 PM

OFFICE OF THE MANDAL TAHSILDAR & JT SUB REGISTRAR AMANGAL

## Certificate of Registration

Registered as document no. 802 of 2021 of Book1 and assigned the identification number 1-6078-802-2021 for Scanning on 26 April 2021.

Signature Of Registering Officer
(Amangal)
B CHANDAR RAO

Book1,CS No. 2100378736 & Doct No _802 / 2021__ Sheet 5 of 5 Tahsildar & Jt Sub Registrar Amangal

Generated On : 26/04/2021 05:33:33 PM

OFFICE OF

| Plot No | Size | Direction |
|---|---|---|
| 4 | 177 | W |
| 5 | 160 | W |
| 6 | 186 | W |
| 17 | 183 | W |
| 18 | 230 | W |
| 19 | 221 | E |
| 26 | 183 | W |
| 27 | 183 | W |
| 28 | 183 | W |
| 29 | 183 | W |
| 30 | 216 | W |
| 31 | 208 | E |
| 41 | 183 | W |
| 42 | 202 | W |
| 43 | 191 | E |
| 50 | 183 | W |
| 51 | 183 | W |
| 52 | 183 | W |
| 53 | 366 | W |
| 54 | 265 | E |
| 61 | 165 | W |
| 65 | 217 | W |
| 66 | 199 | W |
| 67 | 181 | W |
| 73 | 169 | E |
| 74 | 169 | E |
| 75 | 169 | E |
| 76 | 169 | E |
| 77 | 169 | E |
| 78 | 169 | E |
| 79 | 169 | E |
| 85 | 165 | W |
| 86 | 165 | W |
| 87 | 165 | W |
| 88 | 165 | W |
| 89 | 165 | W |
| 97 | 165 | E |
| 98 | 165 | E |
| 99 | 165 | E |
| 100 | 165 | E |
| 101 | 165 | E |
| 102 | 165 | E |
| 103 | 165 | E |
| 104 | 165 | E |
| 105 | 250 | NE |
| 106 | 250 | NW |
| 107 | 165 | W |
| 108 | 165 | W |
| 109 | 165 | W |

| Plot No | Size | Direction |
|---|---|---|
| 110 | 165 | W |
| 111 | 165 | W |
| 112 | 165 | W |
| 113 | 165 | W |
| 114 | 165 | W |
| 118 | 380 | S |
| 120 | 345 | SE |
| 121 | 285 | SW |
| 122 | 283 | SE |
| 123 | 350 | SW |
| 124 | 195 | S |
| 125 | 191 | S |
| 126 | 188 | S |
| 127 | 224 | S |